

**Санкт-Петербург****1 400 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

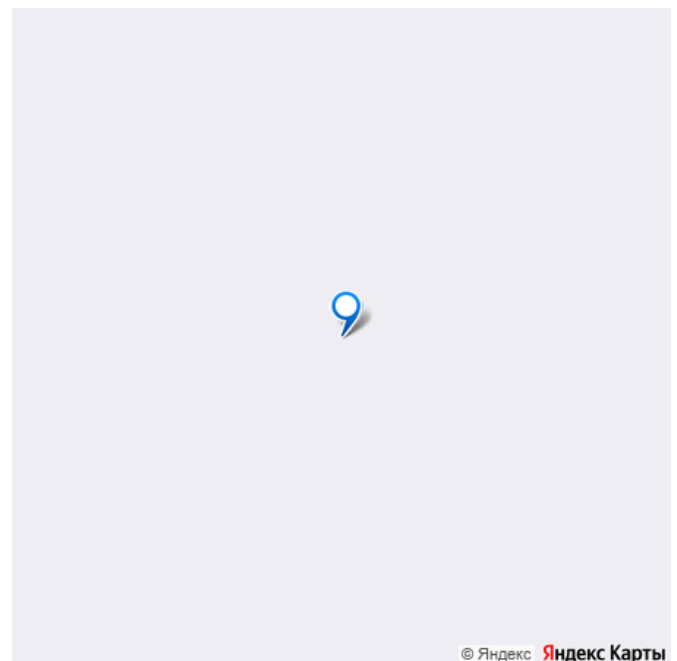
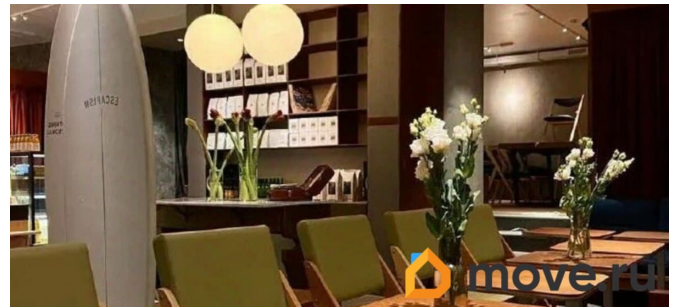
Продам

Раздел

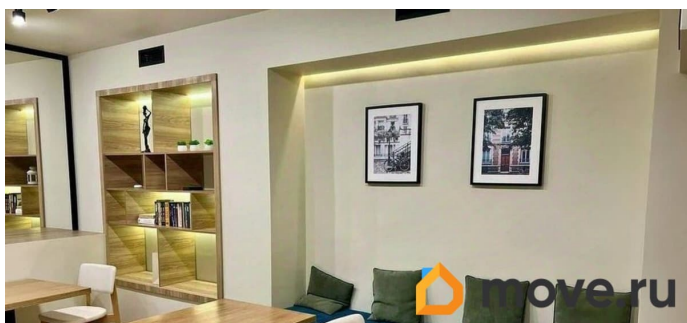
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже уютная кофейня полного цикла, расположенная на первом этаже жилого дома. Заведение находится всего в 5-6 минутах пешком от станции метро Московская, что обеспечивает стабильный поток клиентов. Оживленная улица и близость к остановке общественного транспорта делают кофейню легко доступной для посетителей. Площадь помещения составляет 33 м<sup>2</sup>. Арендная ставка - 65 000 рублей. Интерьер разделен на зал для гостей, барную зону, кухню, небольшое пространство под склад и туалет. Кофейня полностью оборудована для ведения бизнеса и готова к работе без

для заметок



дополнительных вложений. Среднемесячные обороты составляют 300 000 рублей, а чистая прибыль достигает 70 000 рублей. Заведение пользуется популярностью среди студентов, так как рядом находится университет и спортивный центр. Это создает постоянный поток клиентов и обеспечивает стабильный доход. Кофейня имеет хорошую репутацию и постоянную клиентскую базу, что делает ее привлекательным предложением для нового владельца. Возможен переход всех действующих договоров и поставок, что упростит процесс ведения бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем успешного заведения в центре города! Звоните, чтобы узнать подробности о бизнесе! ID: 431097





© Яндекс **Я**ндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России