

Создано: 20.05.2025 в 05:29

Обновлено: 13.01.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9279583714>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)**Готовый бизнес**

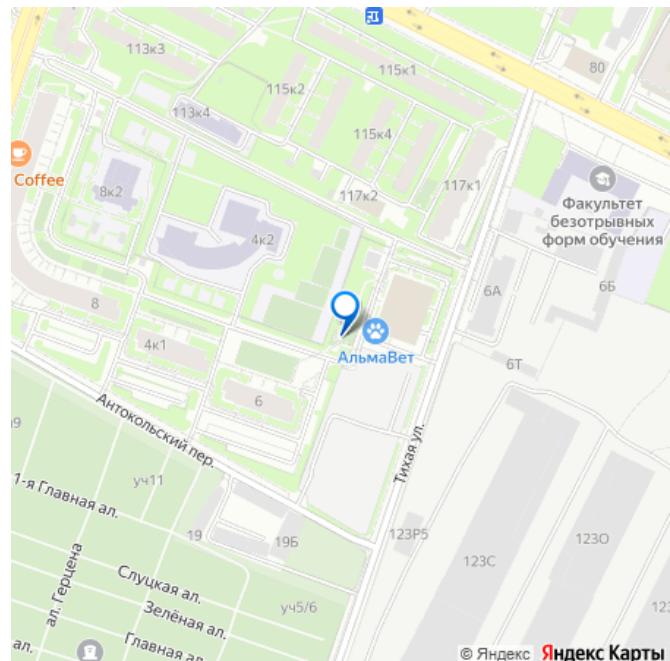
Общая площадь

33 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

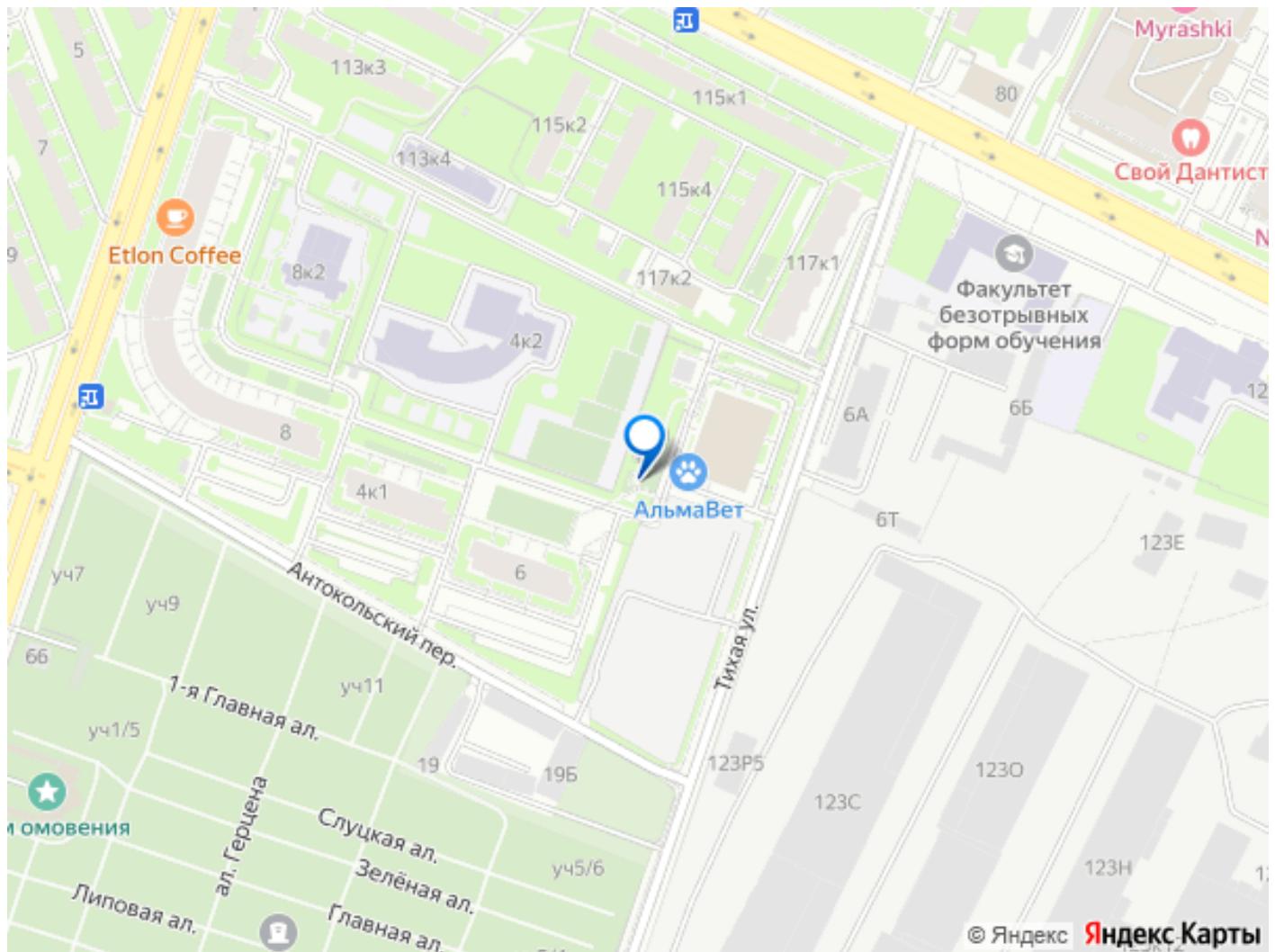
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продаже кафе-пекарня в уютном и ухоженном помещении с готовой инфраструктурой и в проходимом районе. Кафе приносит стабильную прибыль 30 тысяч с возможностью увеличения. Вы получите полностью оборудованное помещение с налаженной работой и выходом на постоянную клиентуру. Персонал, который уже работает, готов остаться, что позволяет минимизировать стартовые трудности и сразу выйти на заявленный уровень дохода. Локация выгодно расположена в зоне плотной проходимости рядом с жилыми домами. По соседству находится пункт выдачи заказов, который также выставлен на

продажу - это открывает возможности для совместного развития и увеличения потока посетителей. Благодаря удобному местоположению и узнаваемости формата, кафе быстро окупается и приносит стабильный ежемесячный доход. Бизнес идеально подходит как для пассивного вложения, так и для активного управления. Все процессы автоматизированы, меню отработано, а репутация заведения уже сформирована среди местных жителей. Это отличная возможность начать предпринимательство в сфере фуд-ретейла с минимальными рисками и высоким потенциалом роста. Добавляйте объявление в избранное, чтобы не потерять. Звоните, если появились вопросы или хотите записаться на просмотр. ID: 1240091





Move.ru - вся недвижимость России