

Собственник

79817659289

Санкт-Петербург

3 500 000 ₹

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

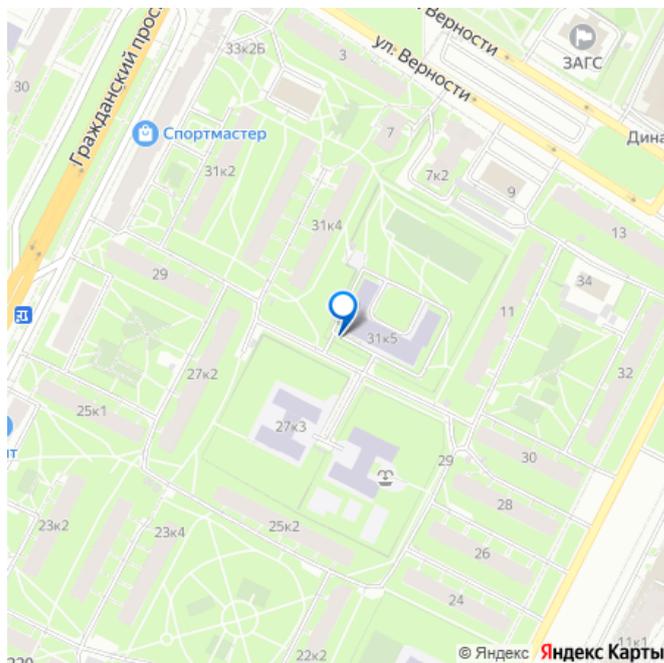
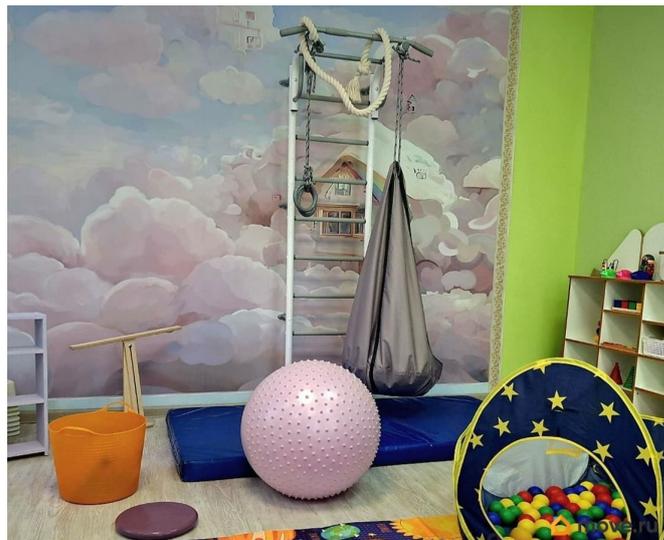
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Наш Логопедический центр - Центр развития находится в зелёной зоне, рядом с престижным ЖК, в шаговой доступности от метро. О пространстве: Это не просто кабинеты для занятий. Это место, где ребёнку хочется говорить. Мы создали среду, в которой развитие происходит естественно и радостно. Вместе с художниками продумали яркий, уютный интерьер — вдохновляет и детей, и взрослых.

Помещение: В нашем распоряжении — просторное помещение 340 кв. м с невысокой арендной платой 170000. Здесь много света, воздуха и уютных кабинетов, полностью укомплектованных мебелью, оборудованием



и современными красочными дидактическими материалами. Всё готово для работы с детьми разного возраста: от двухлетних малышей (запуск речи) до школьников (повышение успеваемости).

Музыкальный зал. Особое место занимает музыкальный зал — светлое, просторное помещение для занятий, праздников и творчества. В будни — развивающие занятия. В выходные — Дни рождения и другие праздничные мероприятия. Это отдельное, перспективное направление, которое мы планируем развивать и, которое уже сейчас готово приносить дополнительный доход.

Развивающие кружки: Помимо логопедических занятий, в центре работают: арт-студия, занятия по логоритмике — речь, ритм и движение в игровой форме, нейрофитнес-это не просто занятия. Это тренировка для мозга. Востребованное направление, которое не требует сложного оборудования, но даёт отличные результаты.

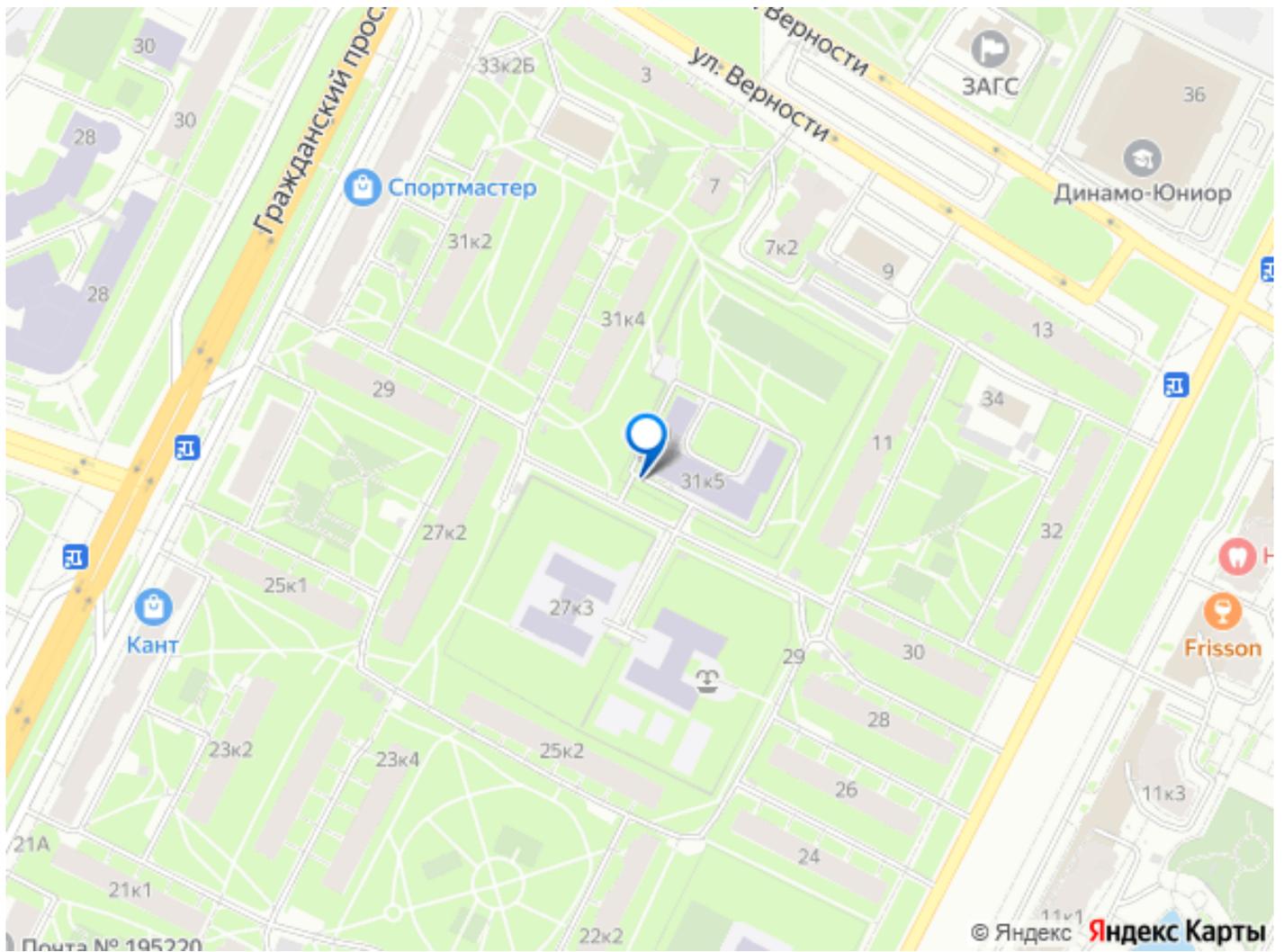
А также занятия тхэквандо. Такой комплексный подход помогает развивать речь детей целостно. Но главное богатство центра — команда. Опытные, творческие педагоги, которые любят своё дело и работают с полной самоотдачей. Мы выстроили систему, при которой специалисты работают слаженно и самостоятельно.

Налажены все процессы: запись финансы распределение задач Автоматизация: Клиенты оставляют заявки на сайте или в группе ВКонтакте — благодаря интеграции они мгновенно приходят в . Это обеспечивает моментальное оповещение и исключает риск потерять заказ. В стоимость входят все активы: - Сайт — современный, с гармоничным дизайном - Логотип — авторский, узнаваемый - Группа ВКонтакте, - канал, чат-боты - Личные кабинеты на

ключевых площадках: Яндекс, 2ГИС, ZOOM, Авито - Есть мысли о запуске дополнительных каналов лидогенерации - Предоставим активную клиентскую базу - Система видеонаблюдения с искусственным интеллектом — транслирует жизнь центра в реальном времени. Потенциал: В этом году мы внедриli новые методы — уже дают результат. Продумали, как открыть на базе центра логопедическую группу с минимальными вложениями и высокой отдачей — и для развития детей, и для доходности. В наличии: кухня с профессиональным оборудованием, кладовые и подсобные помещения. В итоге: Мы предлагаем просторный, красивый, солидный центр с большой перспективой развития. Логопедия сейчас — одна из самых востребованных ниш, которая будет только расти. А масштаб помещения при небольшой арендной плате позволяет реализовать самые смелые и даже невероятные планы.







Move.ru - вся недвижимость России