

Создано: 27.11.2024 в 20:16

Обновлено: 09.12.2025 в 15:41

<https://spb.move.ru/objects/9267293079>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**2 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>



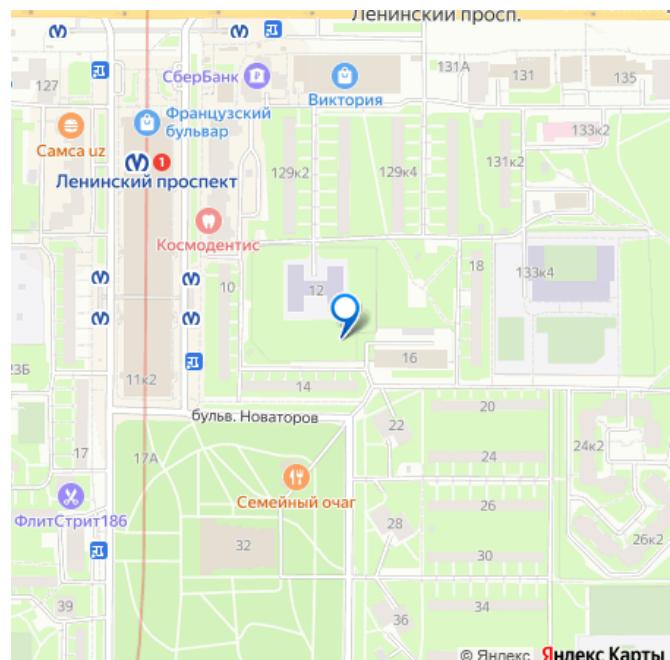
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается к продаже уникальная возможность стать владельцем успешного ателье, расположенного в современном торговом центре, формирующем экосистему многоквартирного жилого комплекса. Это привлекательное коммерческое предложение станет отличным стартом для начинающего предпринимателя или отличным дополнением к существующему бизнесу. Ателье занимает уютное помещение площадью 35 квадратных метров, что идеально подходит для предоставления качественных услуг по пошиву и ремонту одежды. Главная особенность данного бизнеса заключается в его стратегически

удачном расположении: торговый центр находится в центре жилого комплекса, что обеспечивает постоянный поток клиентов, заинтересованных в услугах ателье. Аренда помещения вместе с коммунальными платежами составляет 40 000 руб., что позволяет сохранять прибыльность бизнеса на высоком уровне. В данный момент в ателье трудится два квалифицированных сотрудника, которые уже зарекомендовали себя как специалисты, способные не только выполнять качественный пошив и ремонт, но и обеспечивать высокий уровень обслуживания клиентов. Чистая прибыль 85 000 рублей в месяц, что подтверждает стабильность и успешность бизнес-модели. В дополнение к основной деятельности, ателье имеет возможность увеличения доходов за счет внедрения услуг химчистки. Это нововведение позволяет не только расширить клиентскую базу, но и привлекать новых пользователей, заинтересованных в комплексном обслуживании своей одежды. Покупка этого бизнеса - это возможность войти в перспективную сферу, где существует множество направлений для роста и развития. Инвестируя в это ателье, новый владелец получает готовую модель с активной клиентурой и устойчивыми показателями, а также возможность дальнейшего расширения и улучшения сервиса. Если вы ищете надежную инвестицию с хорошими перспективами роста, это предложение именно для вас! Не упустите шанс стать частью успешного бизнеса в удобном и растущем районе. Обращайтесь для получения дополнительной информации и организации просмотра бизнеса. ID: 221280

