

**1 500 000 ₽**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

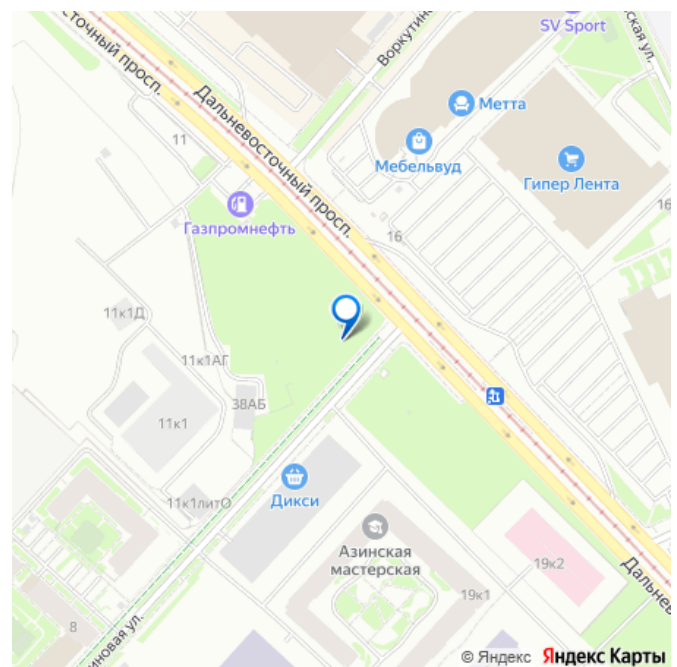
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

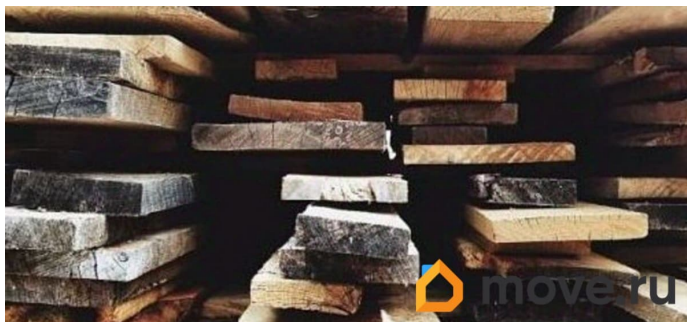
## Описание

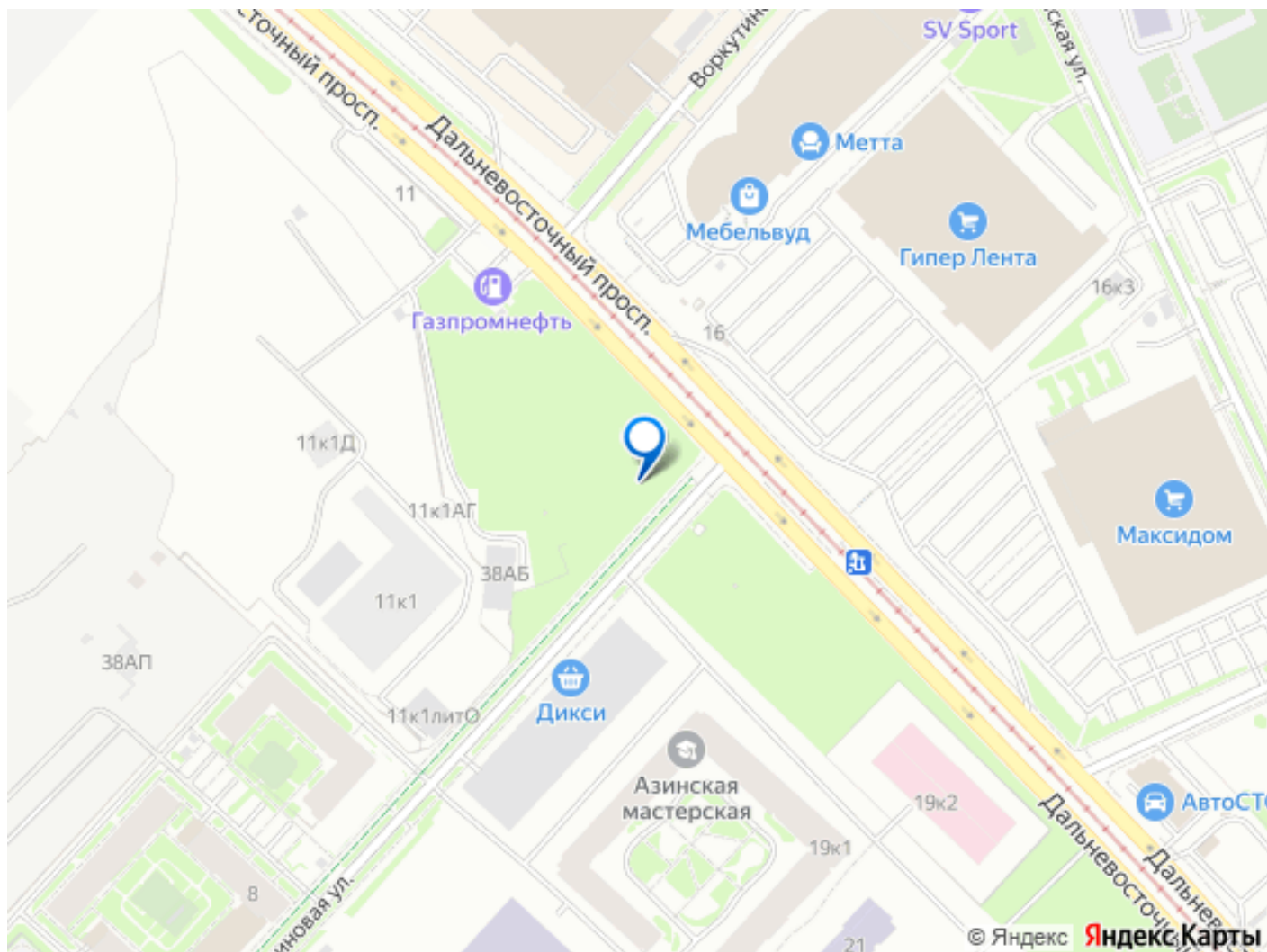
Продается магазин по розничной продаже строительных материалов и инструментов. Расположен в густонаселенном, активно развивающемся районе города. Большой пешеходный трафик обеспечивает стабильный поток клиентов. Поблизости нет магазинов подобного профиля, поэтому конкуренция практически отсутствует. Хороший вариант для начинающих предпринимателей, легко понять и изучить бизнес с нуля. Удачное местоположение обусловлено тем, что вокруг много строящихся домов и их владельцы пойдут за строительными материалами для ремонта именно в это место. Задача нового собственника - принять их с улыбкой и обеспечить наличие всего необходимого

для заметок



товара. На данном этапе весь ассортимент подобран как раз под планировку строящихся домов, поэтому в большинстве случаев клиенты найдут то, что нужно. За время работы сформировалась база постоянных покупателей, знающих и любящих это место. Для привлечения нового потока клиентов установлена яркая вывеска. Маршрут большинства людей, проходящих в сторону или от метро, проходит через эту точку, поэтому расходы на рекламу не требуются. Текущий собственник уделяет бизнесу три дня в неделю, если заняться им вплотную, показатели прибыли можно увеличить в разы за очень короткий срок. ID: 320345





Move.ru - вся недвижимость России