

Создано: 27.11.2024 в 19:19

Обновлено: 24.01.2026 в 05:22

<https://spb.move.ru/objects/9267293890>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

362 м<sup>2</sup>

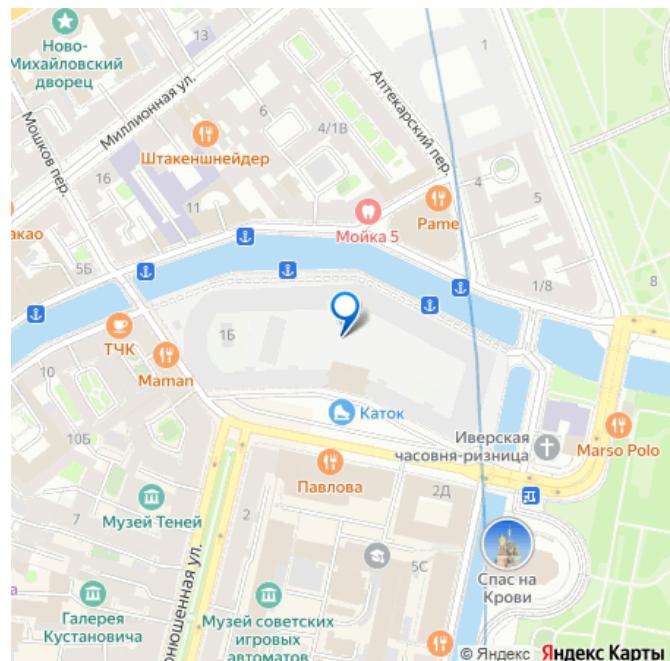
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается ночной клуб в самом центре города. Клуб успешно работает уже 9 лет, за это время зарекомендовал себя как достойное место для отдыха. В клубе есть все необходимое для организации работы.

Клуб располагается на первой линии, а метро находится в шаговой доступности. Общая площадь 362 кв.м. распределены на 2 этажа, на 1-ом паб с баром, танцпол. На 2-ом вип комнаты и кабинет администратора.

Заключен долгосрочный договор аренды с лояльным арендодателем. Помещение находится на 1-ом этаже нежилого здания, ограничений по работе клуба в ночное время нет. В клубе сделан качественный и дорогой

ремонт. Бизнес продается со всем необходимым оборудованием и нематериальными активами. Клуб пользуется популярностью, это позволяет окупить данный бизнес всего за 10 месяцев, при активной рекламной компании срок окупаемости можно сократить до 5-6 месяцев. За всей подробной информацией обращайтесь к нашему бизнес-брокеру.

Звоните! ID: 111368

