

Санкт-Петербург

**1 800 000 ₺**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

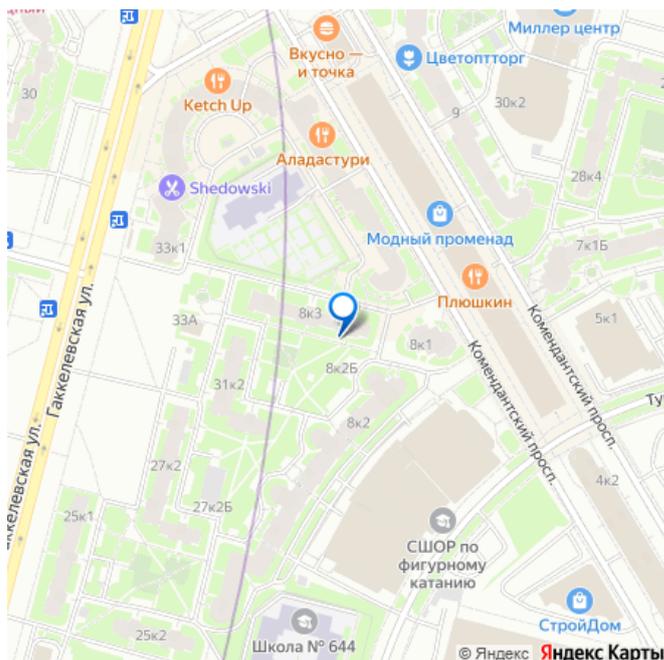
## Описание

К покупке предлагается известная и давно работающая (21 год) ювелирная мастерская (производство). Проводятся мастер-классы (изготовление обручальных колец и любых других ювелирных изделий), которые популярны и востребованы! Чистая прибыль от 150 т. р. в месяц! В аренде помещение с отличной локацией и очень низкой арендной ставкой. Занимаемая площадь составляет 36,6 кв. м., состоит из двух удобных и функциональных комнат. Арендная ставка всего 22600 рублей в месяц. Срок заключения договора аренды 11 месяцев с преимущественным правом продления! Проведены все необходимые коммуникации.

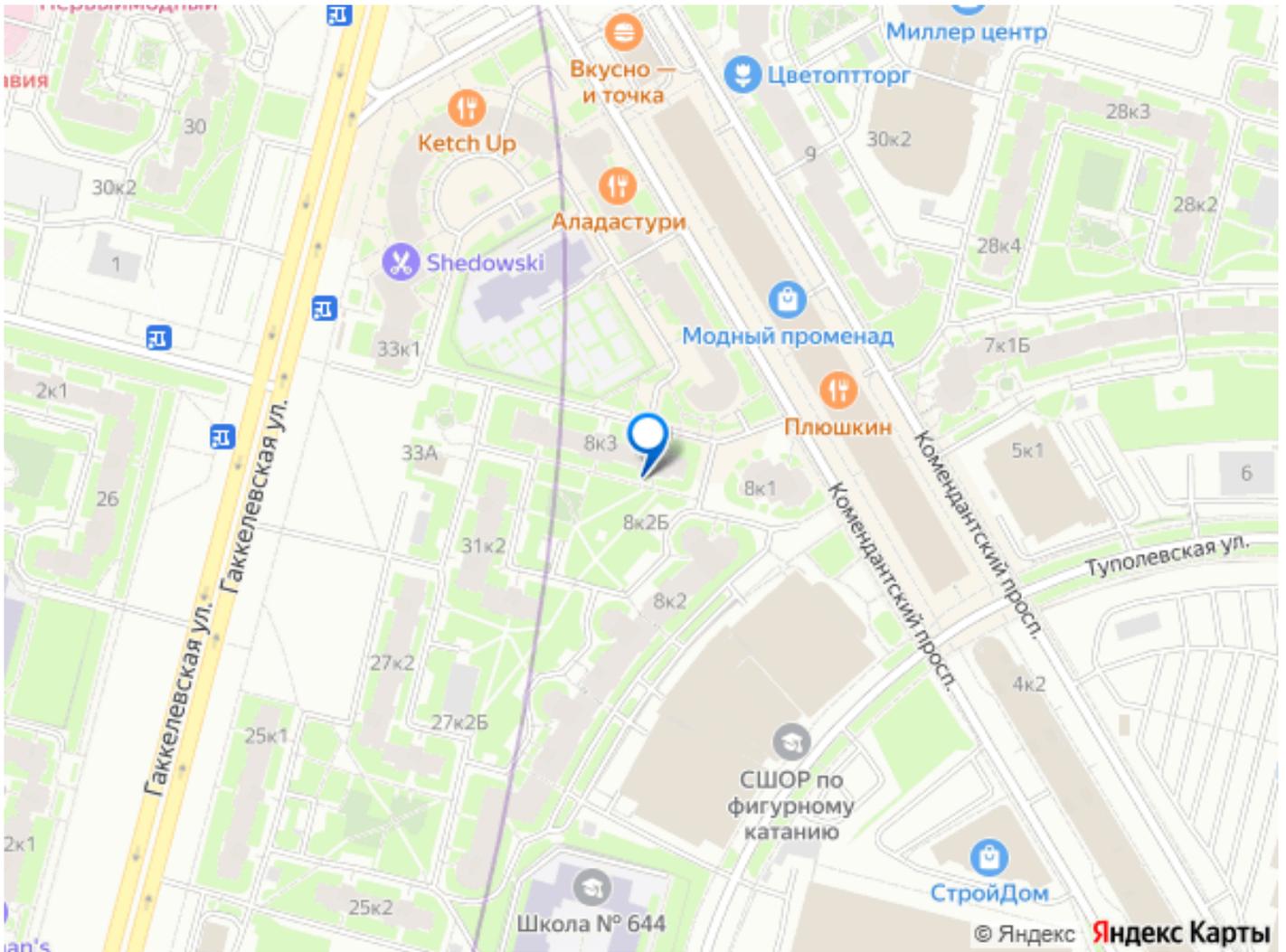
**ВАША ФИРМА, ВАША ФИРМА**

**79110867182**

для заметок



Помещение в хорошем состоянии, ремонт не требуется. Производство оснащено всем необходимым и проверенным оборудованием, которое находится в хорошем и исправном состоянии: электрические вальцы (производство ЮМО, двусторонние на 380 V); полировальный станок на два рабочих места; электромагнитная галтовка; верстаки, галтовка на два барабана; паяльный аппарат; Самсон (для растяжки колец); бормашинка Фаридом 2 шт., большая Анка, ультразвук, инжектор, морозильная камера, два сейфа, офисное оборудование и т. д. Штат укомплектован. Помимо мастер-классов, предлагается: модельный ряд 1700 шт., плюс склад восковок (кольца, серьги, браслеты, подвесы, запонки, пирсинг, ионизаторы для воды (70 видов), ложки (107 видов), ситечки для чая (6 видов) и т. д. Красивые и ликвидные изделия, которые хорошо продаются на маркетплейсах. Есть странички в социальных сетях. Ключевые особенности данного бизнеса: давно работающее и известное предприятие; наработанная клиентская база; все необходимое для работы оборудование; перспективы развития; в стоимость также включается ликвидный склад полудрагоценных камней (кабошон аметист, агат, сердолик, раухтопаз и т. д), примерно на 500000 рублей по оптовым ценам. Обращаясь в нашу компанию за покупкой бизнеса Вы ничего не оплачиваете, не подписываете и нет необходимости сначала приезжать к нам в офис! Всё максимально комфортно!



Move.ru - вся недвижимость России