

Создано: 14.01.2025 в 22:28

Обновлено: 04.02.2026 в 12:14

<https://spb.move.ru/objects/9269885202>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

для заметок

[СПБ, Красносельский район](#)**Готовый бизнес**

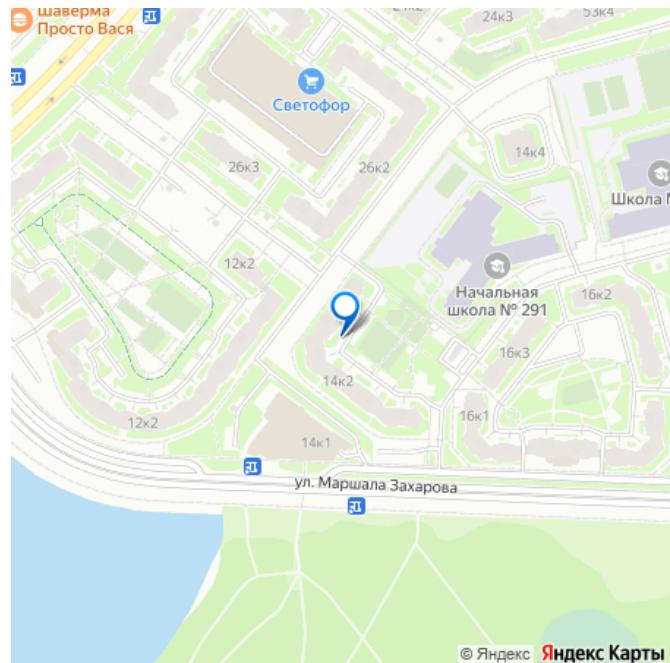
Общая площадь

37 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

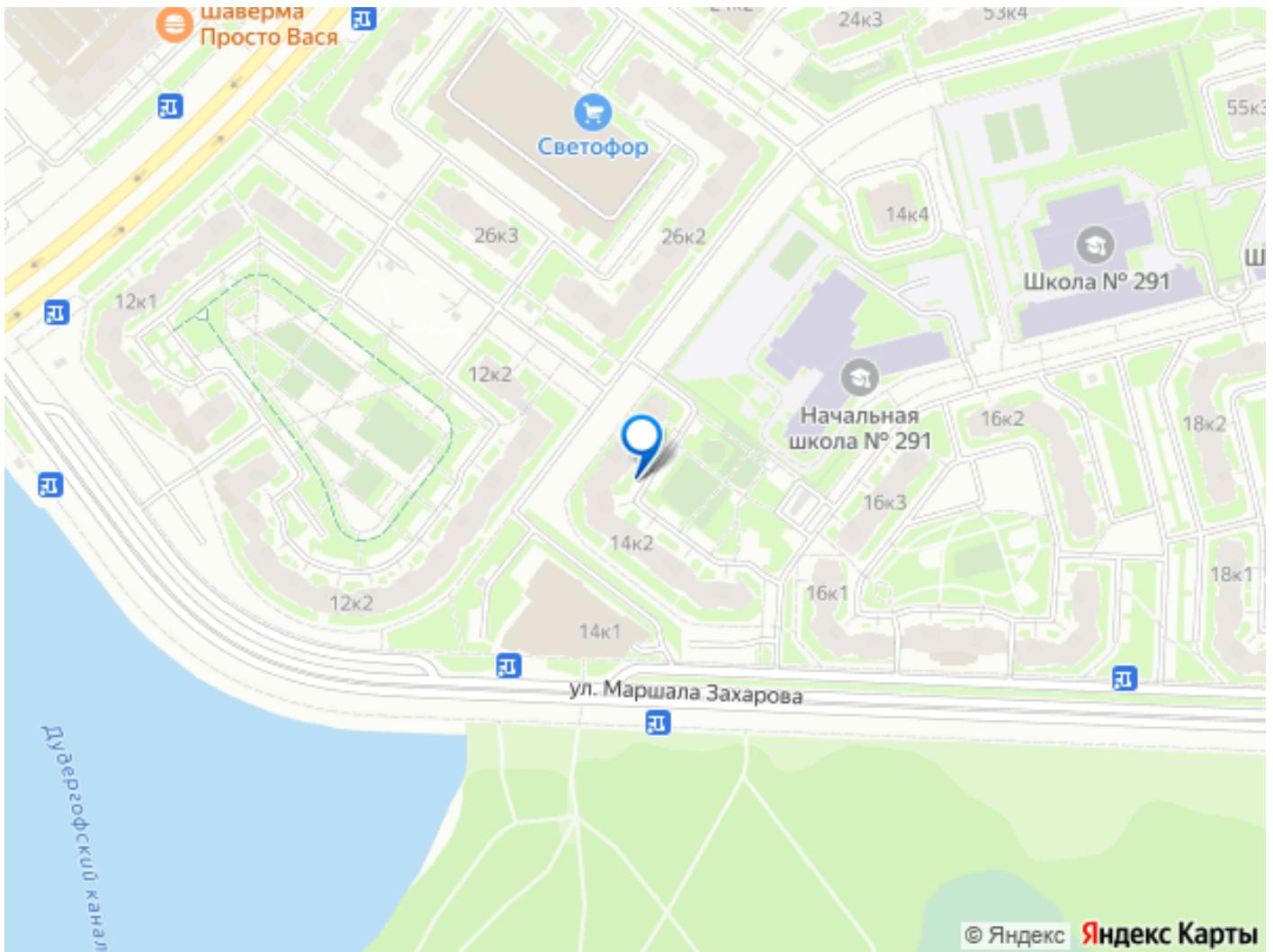
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В продажу поступила шашлычная с годовой окупаемостью в одном из самых густозаселённых районов города! Бизнесу уже 6 лет, за которые сформирована огромная база постоянных клиентов. В районе отсутствуют конкуренты! Качество мяса и скорость доставки позволяют бизнесу приносить владельцу 250-350 тыс. чистой прибыли ежемесячно! Есть возможность в тёплое время установить летнюю веранду по согласованию с управляющей компанией для увеличения посадочных мест. Помимо шашлыка реализуются наиболее популярные позиции в целях максимального охвата клиентского сегмента, такие как: хачапури,

пельмени, бургеры. Перед входом всегда есть парковочные места для проезжающих мимо клиентов, которые видят вывеску с дороги. Нынешний собственник создавал бизнес для своего родственника, которому в скором времени бизнес стал не интересен в силу возраста. В итоге создатель создал самую прибыльную точку шашлыка в районе, но за годы работы устал от бизнеса, в который он вложил много моральных сил и материальных средств! Готов отдать в хорошие руки за минимальную по рынку стоимость с годовой окупаемостью и сопроводить первое время нового владельца! По вопросу согласования показа бизнеса - звоните брокеру! ID: 1070391





Move.ru - вся недвижимость России