

## Санкт-Петербург

**24 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

3800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

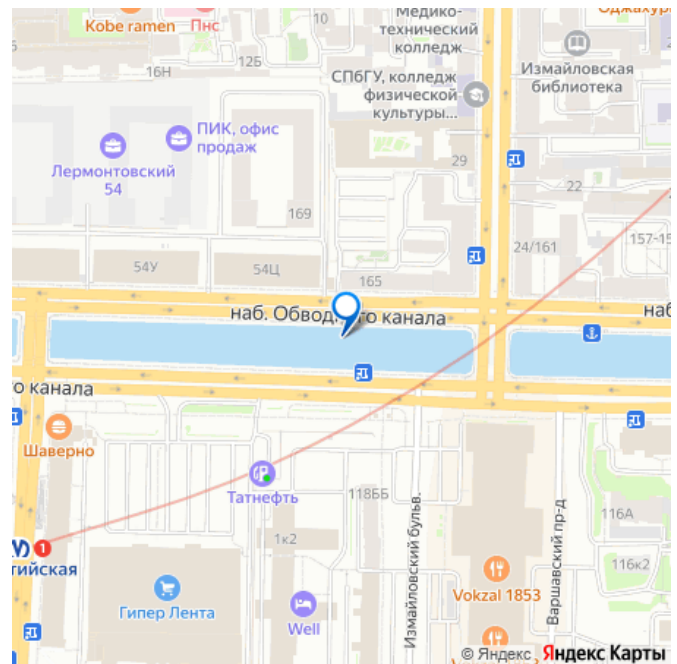
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

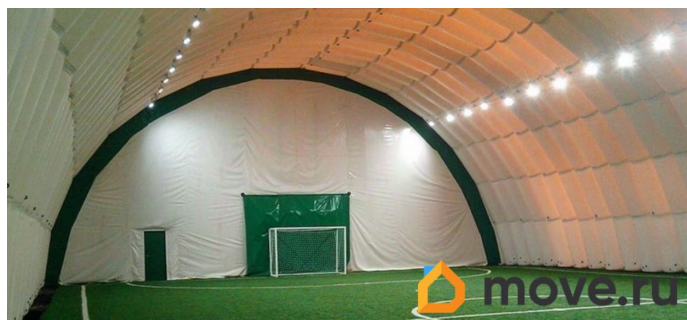
Продается футбольный манеж. Общая площадь арендуемой территории 3800м<sup>2</sup>, арендная плата составляет 680 000 рублей в месяц + КУ 38 000 рублей. Заключен долгосрочный договор аренды. Имеется своя закрытая парковка, удобный заезд. Тёплое, двухслойное сооружение, с профессиональным освещением. Футбольная площадка - 40x20 и 36x18м, с искусственной травой 40мм, состояние отличное. 2 отопительные установки, аварийный вентилятор. 2 манежа. Отдельно стоящее здание с ресепшн, зоной общего пользования, двумя раздевалками с душевыми, зона для отдыха команд. Большой

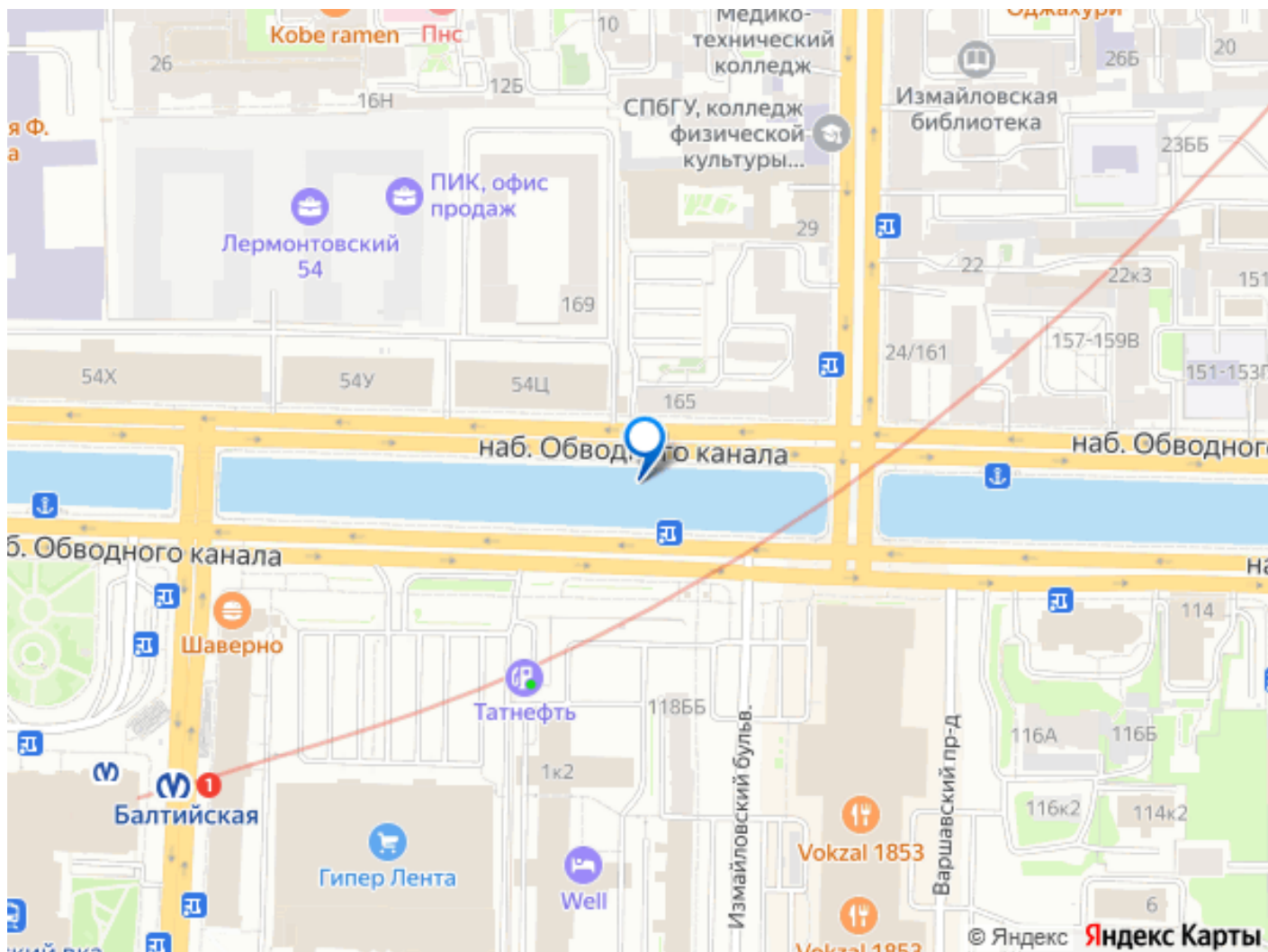
для заметок



спрос на футбольное поле в данной локации  
позволит получать прибыль с первых дней!

ID: 1040223





Move.ru - вся недвижимость России