

Создано: 27.11.2024 в 18:54

Обновлено: 16.02.2026 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9267292392>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

3800 м²



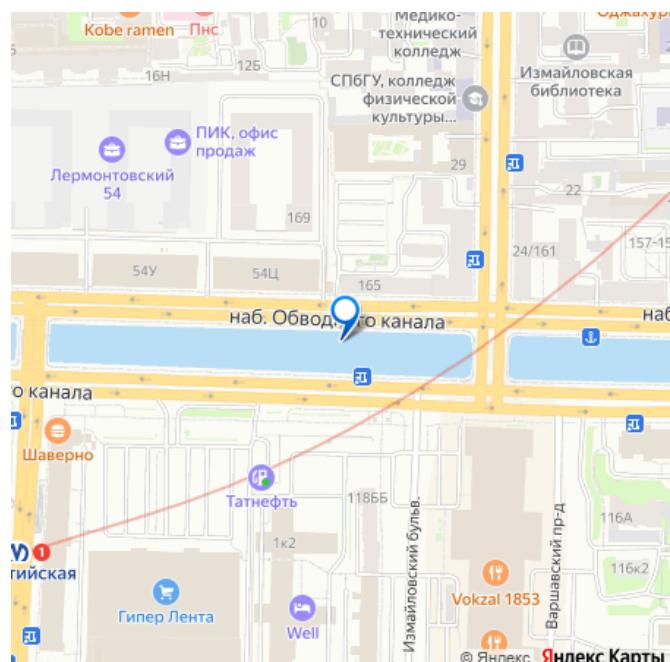
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



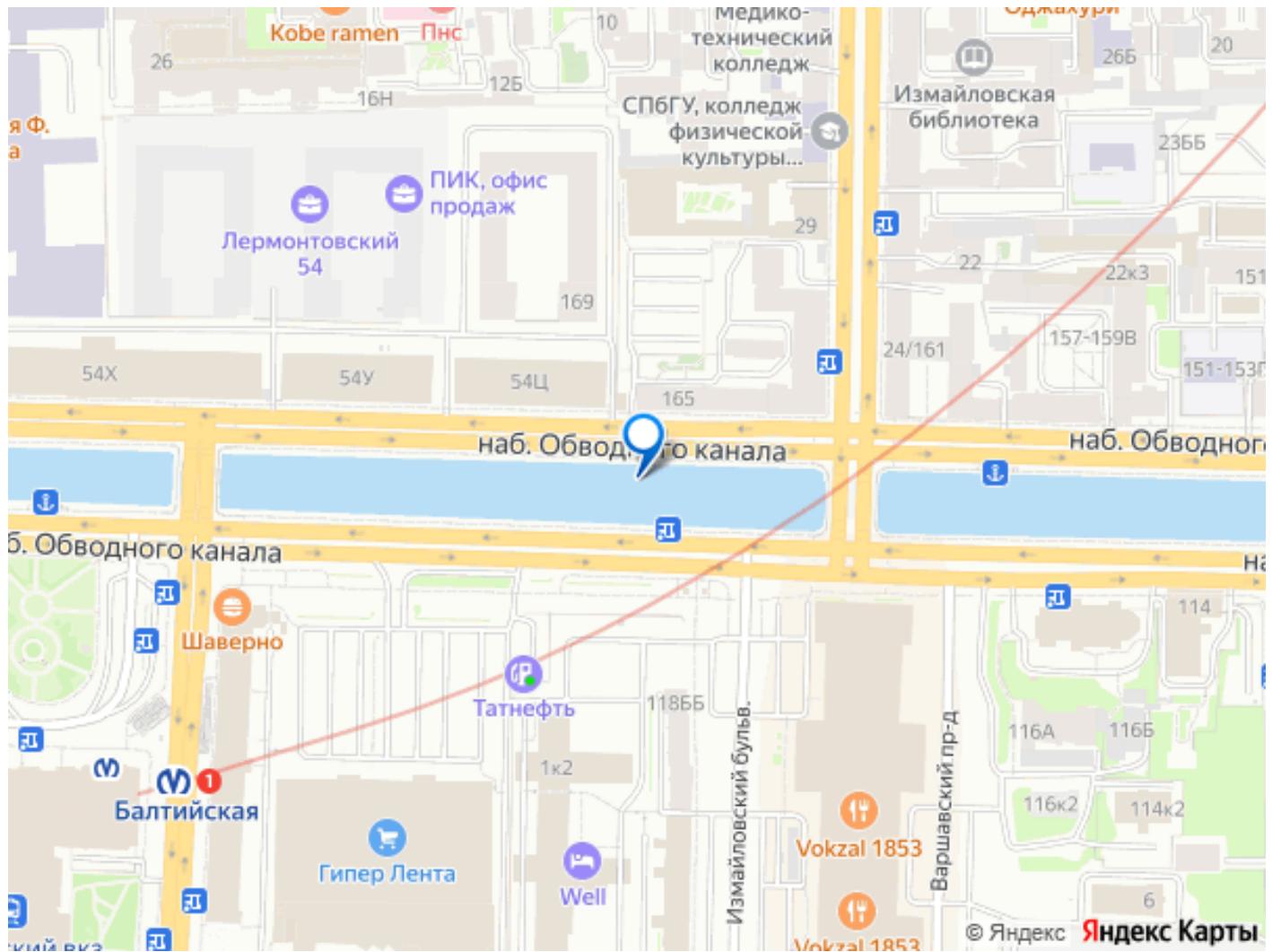
Описание

Продается футбольный манеж. Общая площадь арендуемой территории 3800м², арендная плата составляет 680 000 рублей в месяц + КУ 38 000 рублей. Заключен долгосрочный договор аренды. Имеется своя закрытая парковка, удобный заезд. Тёплое, двухслойное сооружение, с профессиональным освещением. Футбольная площадка - 40x20 и 36x18м, с искусственной травой 40мм, состояние отличное. 2 отопительные установки, аварийный вентилятор. 2 манежа. Отдельно стоящее здание с ресепшн, зоной общего пользования, двумя раздевалками с душевыми, зона для отдыха команд. Большой

спрос на футбольное поле в данной локации
позволит получать прибыль с первых дней!

ID: 1040223





Move.ru - вся недвижимость России