

Санкт-Петербург

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

390 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

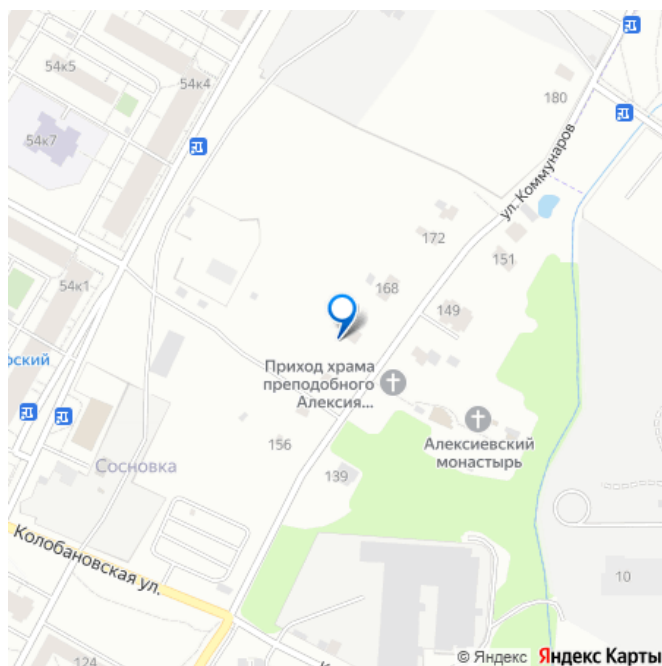
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

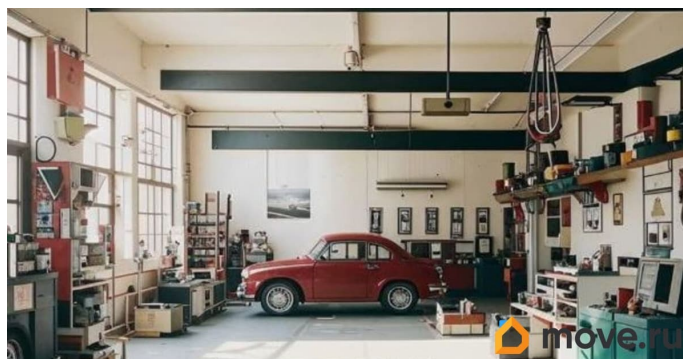
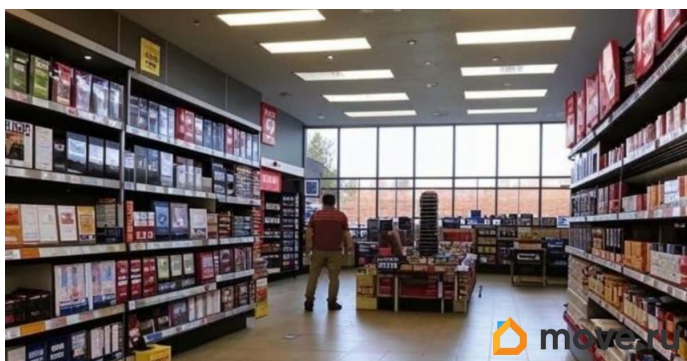
Описание

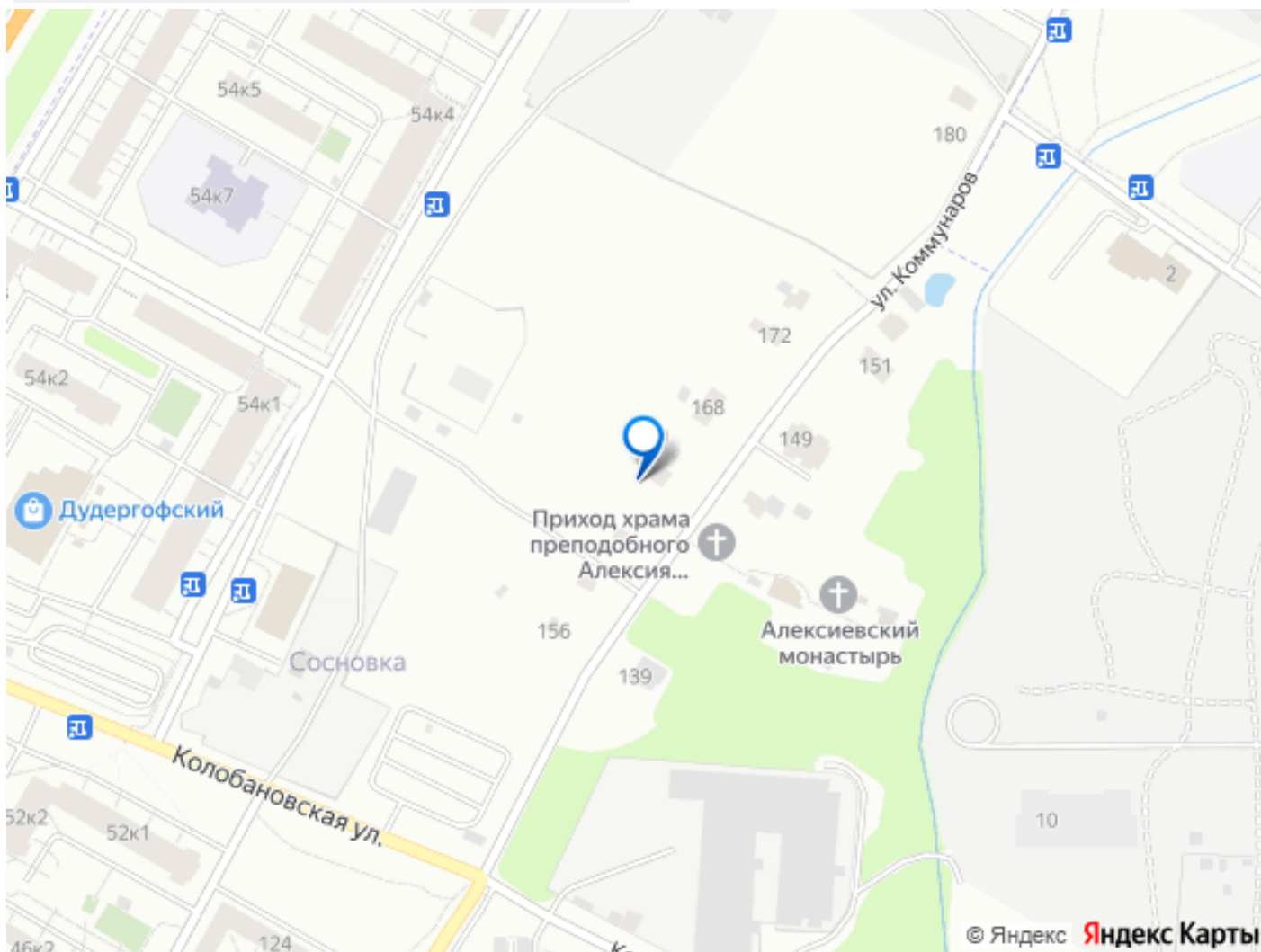
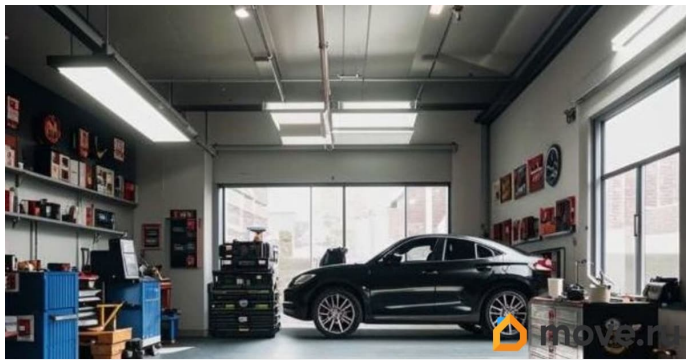
Продается мощный автохолдинг «под ключ»: прибыльный сервис на 6 постов + магазин автозапчастей (10 000+ позиций) в Колпино! Готовый бизнес с ежемесячной прибылью 800 000? и выручкой 2 000 000? успешно работает 10 лет. Идеальная локация: перекресток дорог, въезд в поселок Тельмана (фактически Колпино), первая линия с огромным автотрафиком. Долгосрочная аренда площади 390 м² (325?/м²) обеспечивает стабильность. Комплекс «сервис + магазин» создает синергию и максимизирует средний чек. Полностью укомплектованный технопарк и огромный склад гарантия бесперебойной работы.

для заметок



Сервисная зона (190 м²): 4 подъемника 4т, пост шиномонтажа, премиум стенд «ТехноВектор 7» для развала-схождения, компрессор, спецоборудование (промывка форсунок, замена масла АКПП, заправка кондиционеров). Магазин и склад (200 м²): 10 000+ запчастей, зона ожидания с мониторами, комната персонала, 2 с/у. Видеонаблюдение и ОПС по всему периметру. Опытная команда из 5 человек. Готовый денежный поток с огромным потенциалом масштабирования. Накопленная за 10 лет клиентская база и «сарафанное радио» обеспечивают стабильную загрузку. Увеличивайте прибыль за счет развития интернет-продаж запчастей, расширения услуг (детейлинг, чип-тюнинг), оптимизации логистики склада. Инвестиция с быстрой окупаемостью и минимальными рисками благодаря отлаженным процессам. Детали только на конфиденциальном просмотре для серьезных инвесторов! ID: 641203





Move.ru - вся недвижимость России