

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро
79118214196

Санкт-Петербург

95 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

394 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

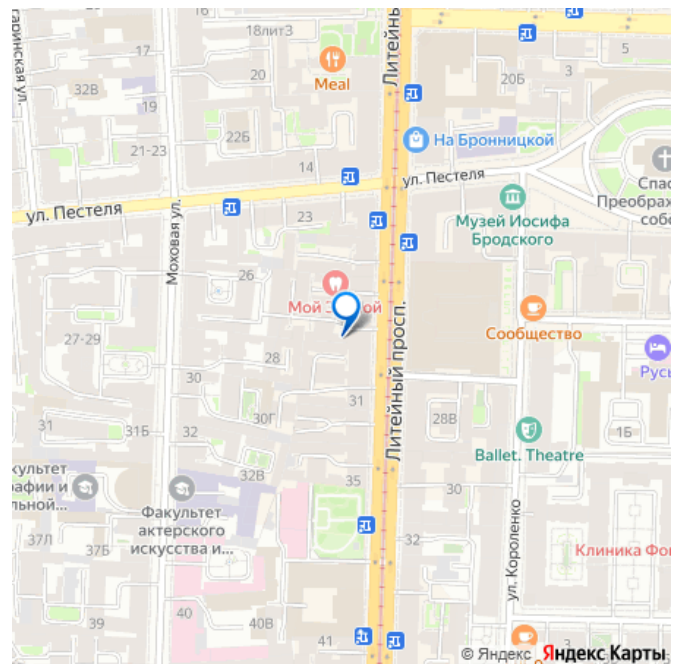
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

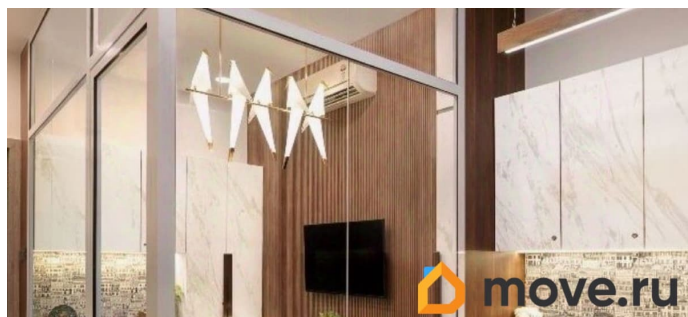
Описание

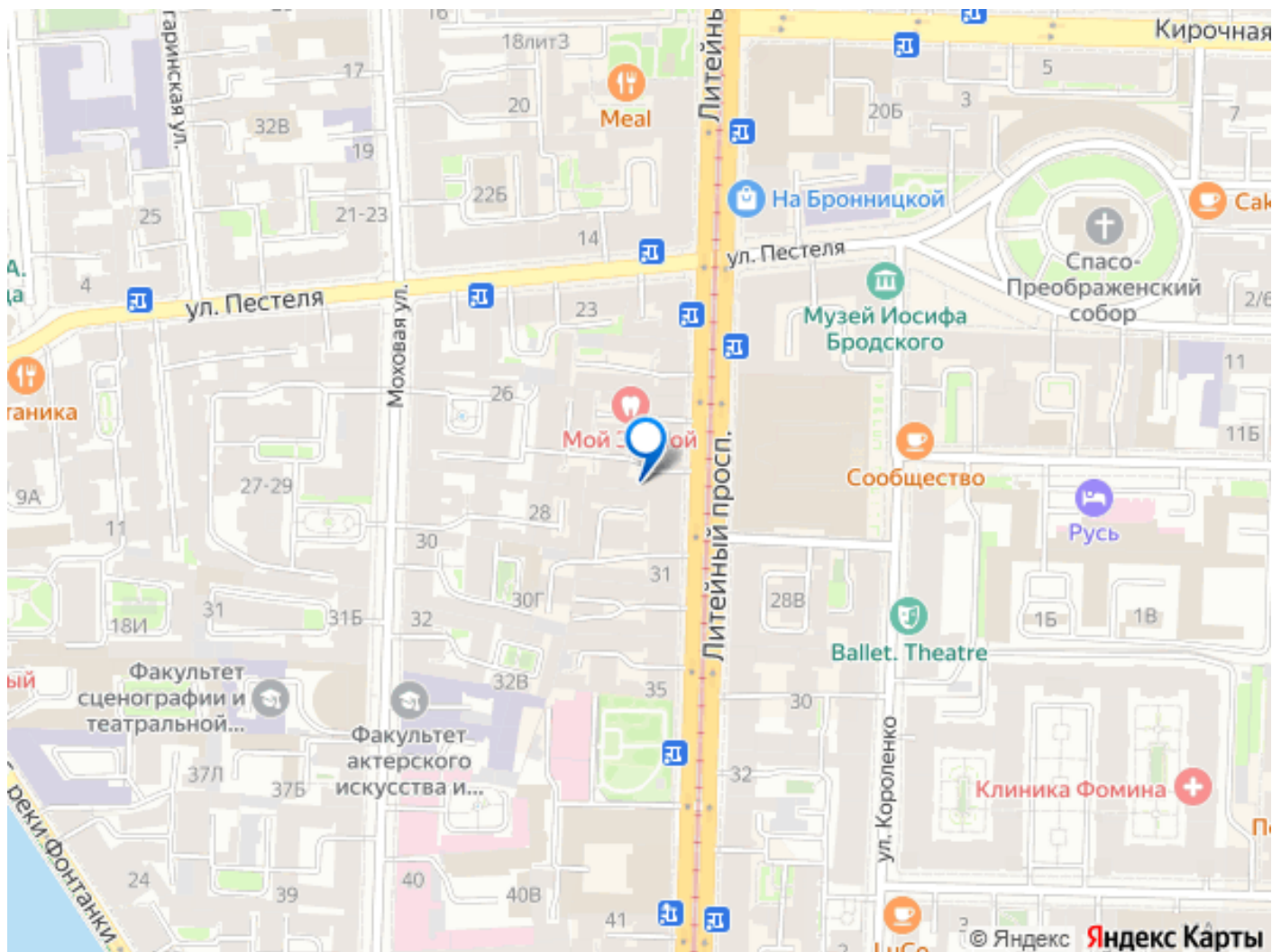
Продается готовый арендный бизнес с помещением в собственность (отдельно стоящее здание). Расположено в шаговой доступности от метро в центре города. На 100% заселено арендаторами. Здание состоит из трех этажей. Помещение по своему расположению и параметрам также идеально подходит под гостиничный бизнес. На данный момент объект полностью заполнен арендаторами, функционирует как небольшой деловой центр. помещения обладают высокой арендопригодностью: легко сдаваемый размер помещений (до 52 м), в каждое подведена вода, в каждом собственный санузел. Все коммуникации

для заметок



заменены на новые, сделан дизайнерский ремонт. Возможность доступа для арендаторов 24/7. коммунальные и эксплуатационные расходы на арендаторах. Можно быстро и с минимальными затратами сделать перепланировку под апартаменты. Получается 12 апартаментов. ID: 621606





Move.ru - вся недвижимость России