

Создано: 27.11.2024 в 19:51

Обновлено: 12.02.2026 в 13:34

<https://spb.move.ru/objects/9267292118>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

400 м²



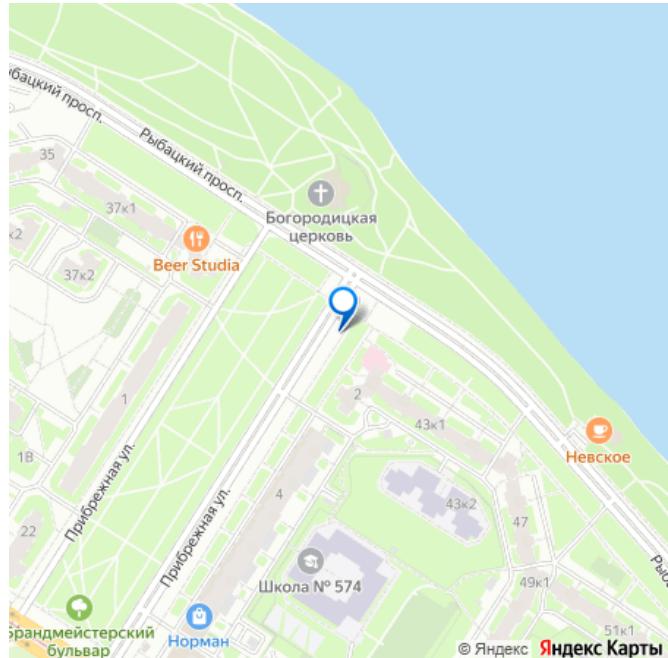
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

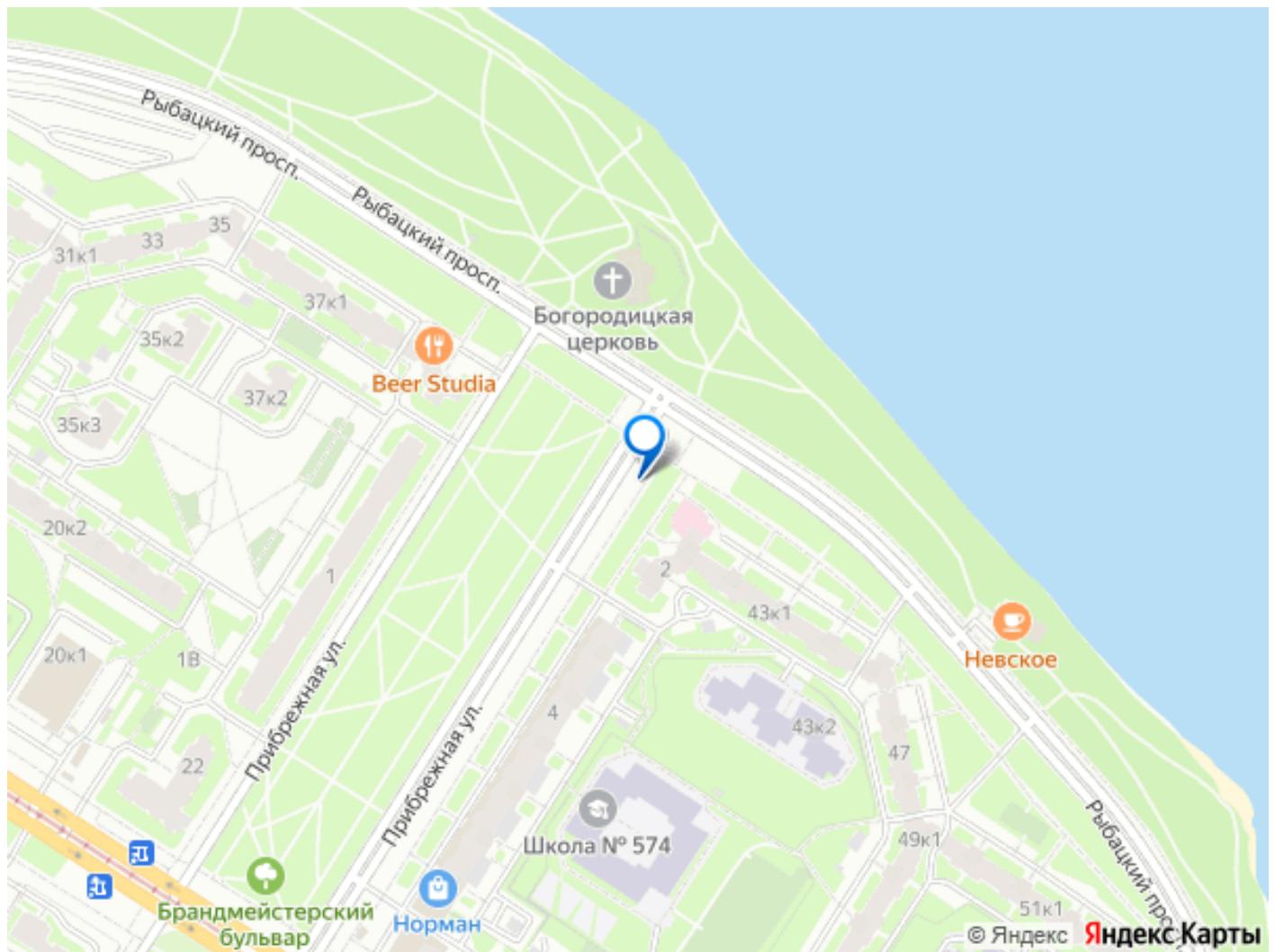


Описание

Мойка расположена на оживленной транспортной артерии. Договор с КИО до 2028 года с возможностью продления. Минимальная стоимость аренды позволяет получать максимальную прибыль. В комплекс мойки самообслуживания входит действующее оборудованное помещение под шиномонтаж, которое также приносит дополнительную прибыль. Действующие договоры на обслуживание по безналу большого парка грузовиков и микроавтобусов сетевых компаний, которые моются регулярно, несмотря на погоду! в 2021 году были установлены дополнительные пенные пистолеты. Штат укомплектован, бизнес

требует минимум внимания - есть
управляющий. Установлены 2 котла,
работающих на солярке - для обогрева полов
зимой и для подогрева воды. По всем
дополнительным вопросам - звоните! ID:
1140035





Move.ru - вся недвижимость России