

Санкт-Петербург

3 850 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

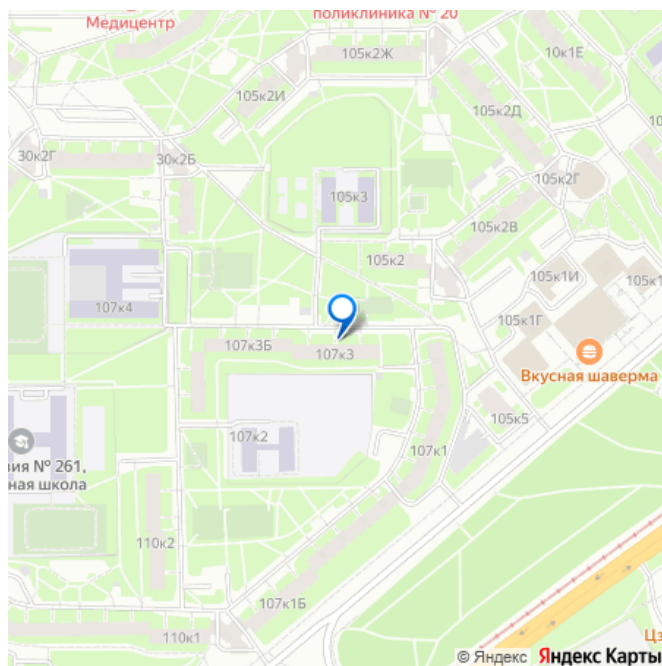
Продается готовый бизнес:
многофункциональный спортивный клуб
единоборствОборудованный и действующий
клуб единоборств площадью 400 кв. м.,
расположенный в Кировском районе Санкт-
Петербурга. Это готовый бизнес с
отлаженными процессами, сформированной
клиентской базой и действующими
источниками дохода, что позволяет новому
владельцу сосредоточиться на развитии и
масштабировании.Концепция и ключевые
преимущества Мультиформатность: Клуб
предлагает уникальную комбинацию
направлений: единоборства, бокс,
функциональный тренинг, что обеспечивает

<https://spb.move.ru/objects/9277918402>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

для заметок



широкий охват аудитории (взрослые, дети, любители, спортсмены). Готовность к работе: Объект полностью оснащен и готов к запуску тренировочных программ. Имеется постоянная клиентская база и налаженная система продвижения. Стабильность и минимизация рисков: Помимо собственных занятий, в клубе работают постоянные арендаторы (тренеры, секции), что создает гарантированный базовый доход и снижает операционные риски для нового владельца. Инфраструктура и оснащение Помещение имеет продуманную, профессиональную планировку:

Тренировочные зоны: 2 просторных зала для единоборств, специализированный зал для бокса, зал функциональной подготовки с современными тренажерами.

Вспомогательная инфраструктура: 2 раздевалки с душевыми, зона ожидания для клиентов, административная стойка (ресепшен). Технологии: Внедрена система «умного доступа» в клуб, что повышает безопасность и удобство для посетителей.

Оборудование: Вся необходимая экипировка для единоборств, боксерские мешки, ринг (при наличии), комплекс тренажеров для силового и функционального

тренинга. Команда и цифровые активы

Тренерский состав: С клубом сотрудничает команда из более чем 10 профессиональных тренеров по различным дисциплинам, что позволяет сразу предлагать разнообразный график занятий. Административный

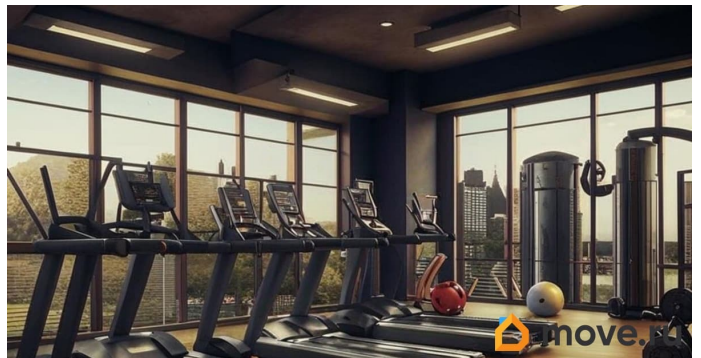
персонал: В штате есть администратор и технический сотрудник. Присутствие в digital:

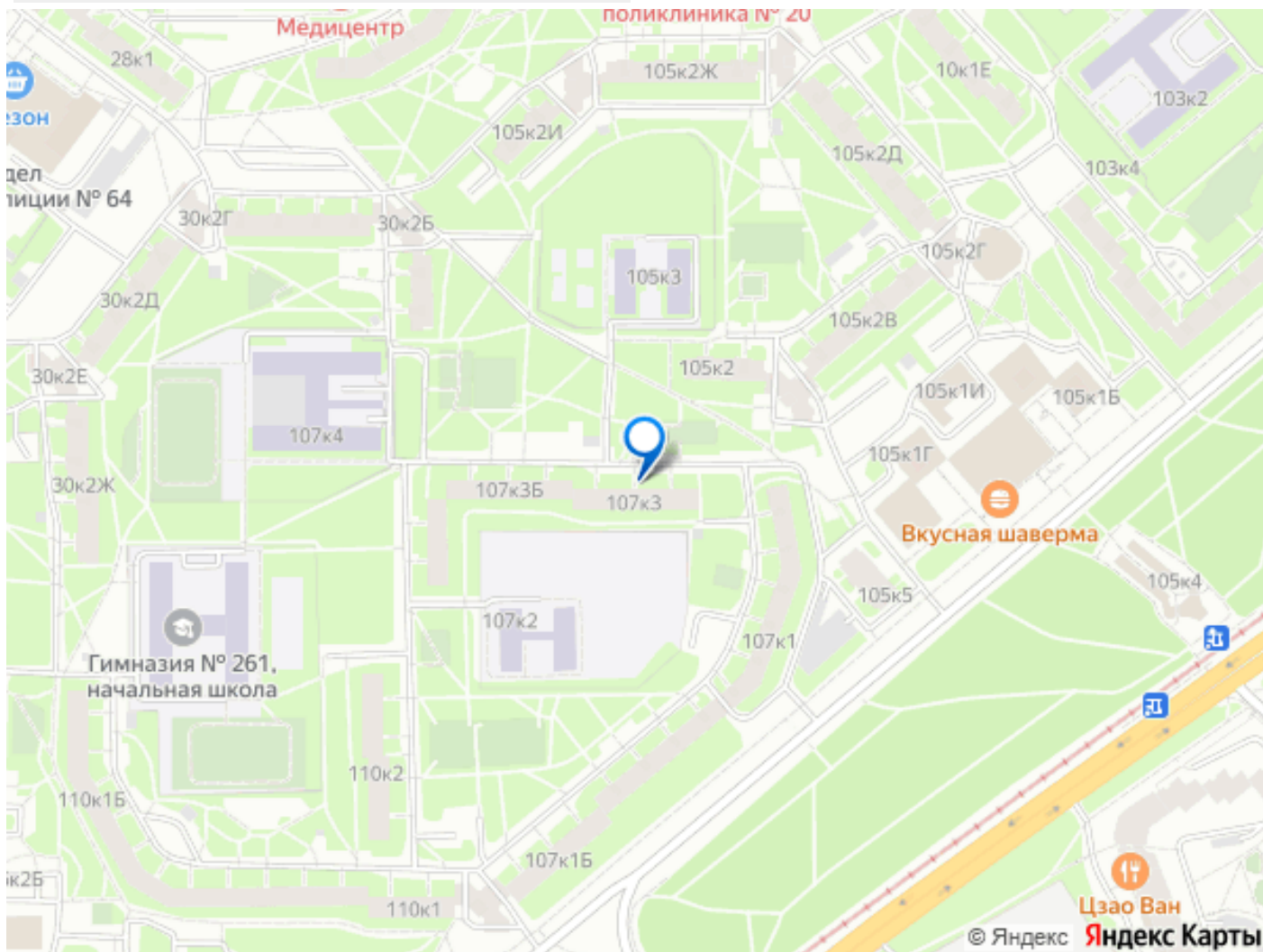
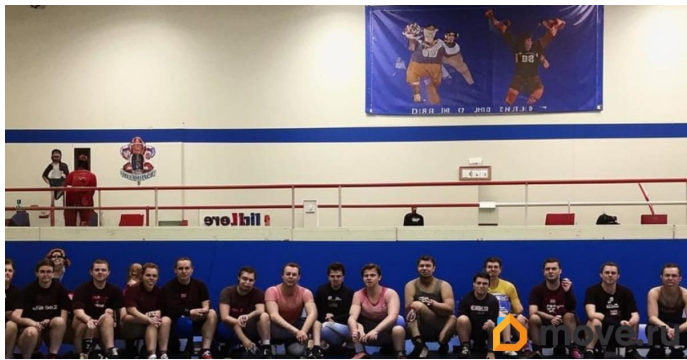
Рабочий сайт клуба и активное сообщество в социальной сети ВКонтакте, что

обеспечивает стабильный поток новых клиентов. Экономическая модель и потенциал роста Бизнес построен на

диверсифицированной модели доходов:1. Аренда площадей постоянным тренерам и секциям (пассивный доход).2. Собственные групповые и индивидуальные тренировки под брендом клуба.3. Продажа абонементов и разовых посещений.Потенциал для нового владельца: Увеличение заполняемости существующего расписания. Введение новых направлений (йога, стретчинг, детские программы). Организация и проведение локальных соревнований, турниров, мастер-классов. Развитие корпоративного направления и сотрудничество со школами.Итог: Это предложение для предпринимателя или действующего спортсмена, который хочет войти в прибыльный и социально значимый бизнес с минимальными организационными рисками. Для получения подробной информации и организации просмотра — оставьте запрос.

ID: 1110110





Move.ru - вся недвижимость России