

Санкт-Петербург

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

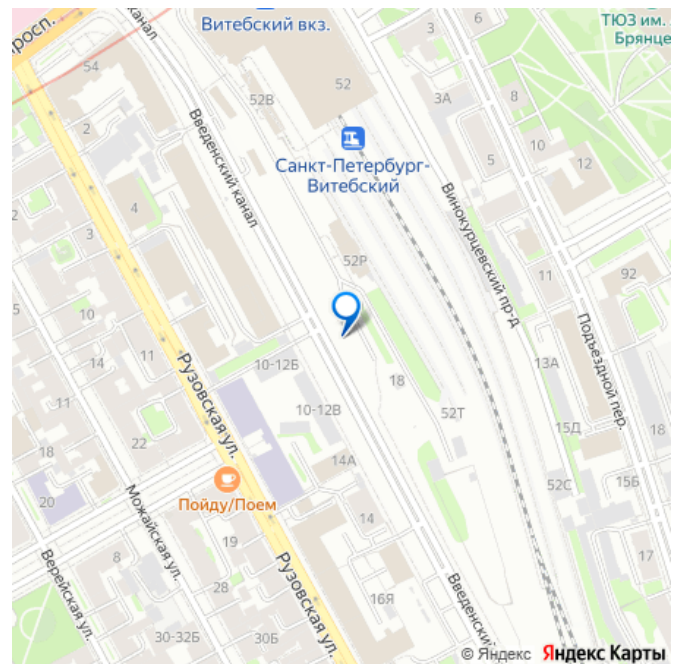
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

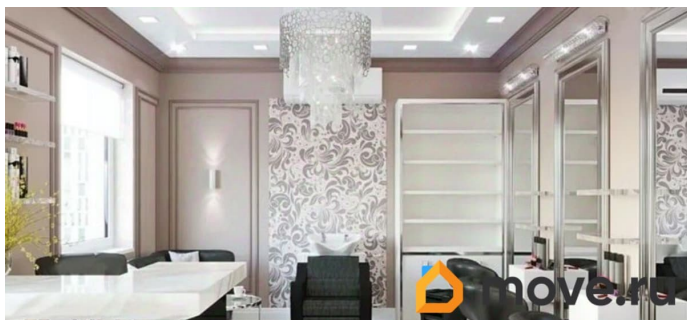
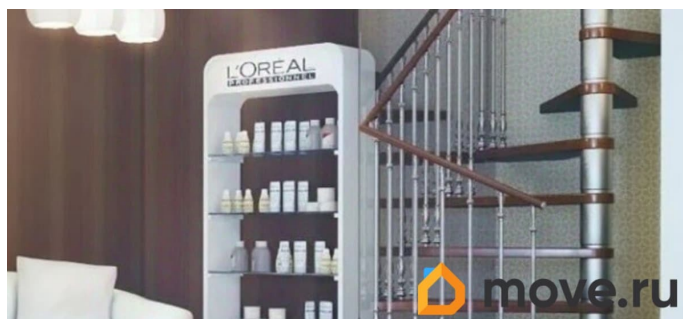
Описание

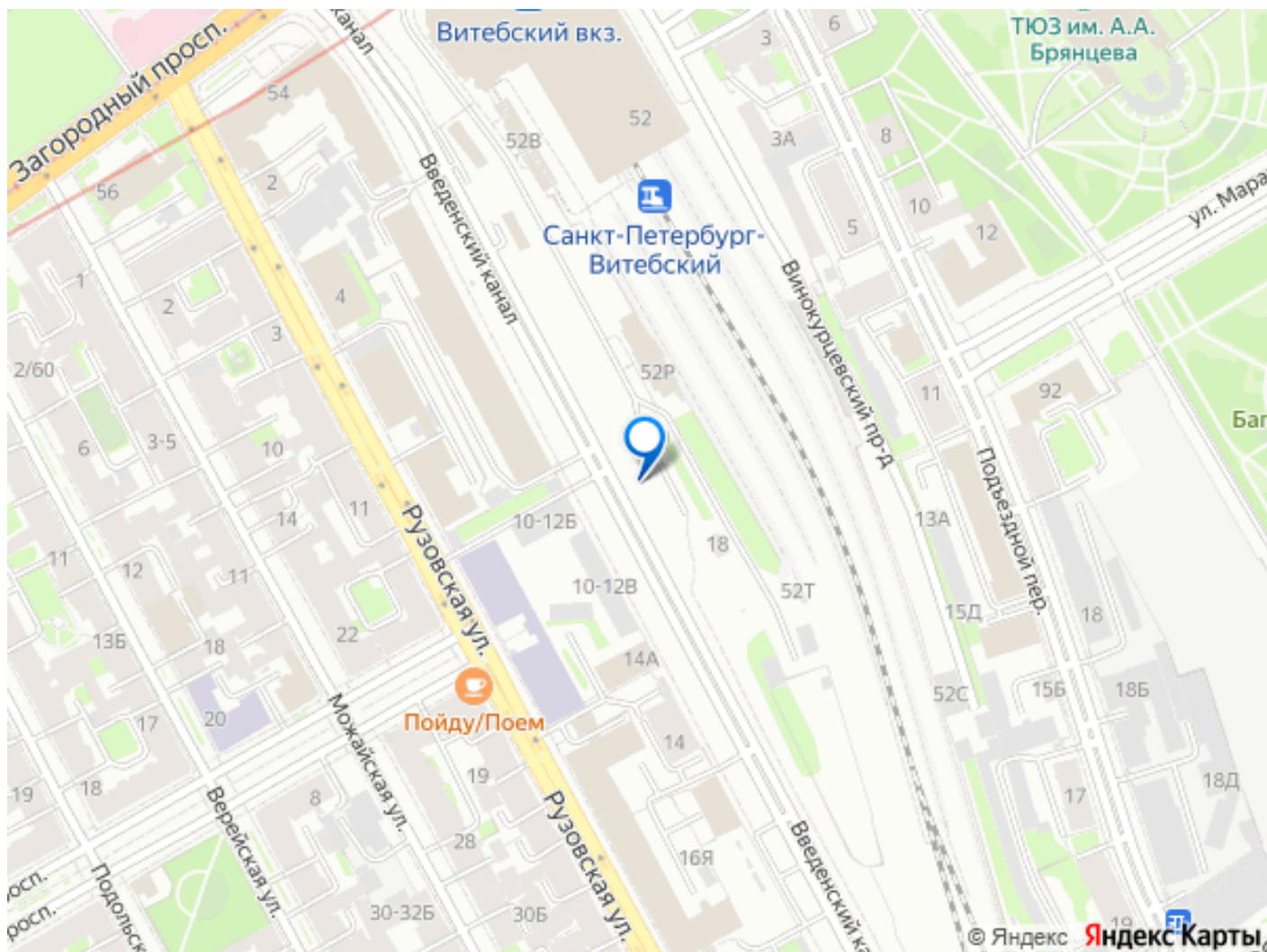
Коммерческое помещение в престижном районе города, в 5-10 минутах ходьбы от 3 станций метро. Рядом есть удобный подъезд и парковка. В помещении сделан капитальный ремонт, историческая лепнина восстановлена. Арендаторы - студия реконструкции волос - уже работают в помещении на постоянной основе, с собственной клиентской базой. Ставка аренды составляет 55 000 руб. + коммунальные услуги, есть возможность увеличения арендной платы. Сделка проводится напрямую от собственника. Помещение обладает достаточной площадью, удобной планировкой и всеми необходимыми

для заметок



коммуникациями. Инфраструктура района развита, рядом есть магазины, аптеки и кафе. Здание находится под круглосуточной охраной. В помещении установлены современные системы кондиционирования и отопления. Звоните брокеру для подробной информации ID: 1100048





Move.ru - вся недвижимость России