

Создано: 27.11.2024 в 19:28

Обновлено: 21.01.2026 в 11:41

<https://spb.move.ru/objects/9267292840>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

## Санкт-Петербург

# 1 600 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

для заметок

[СПБ, Красносельский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

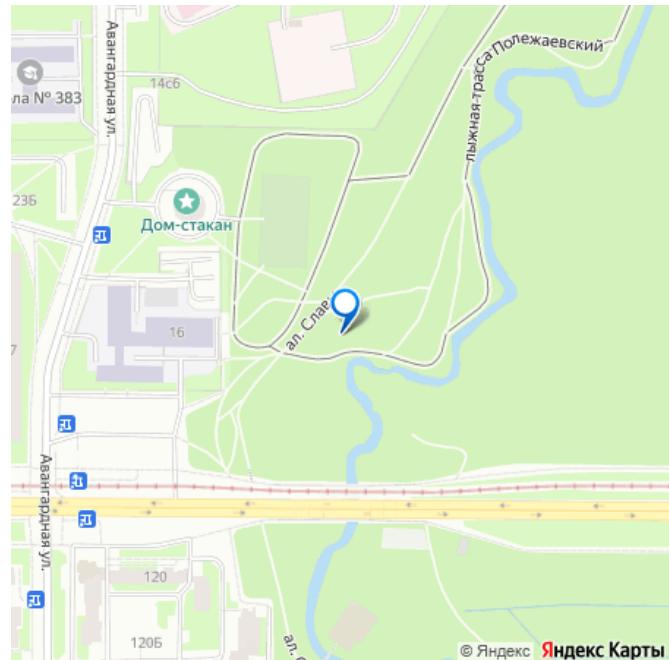
40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

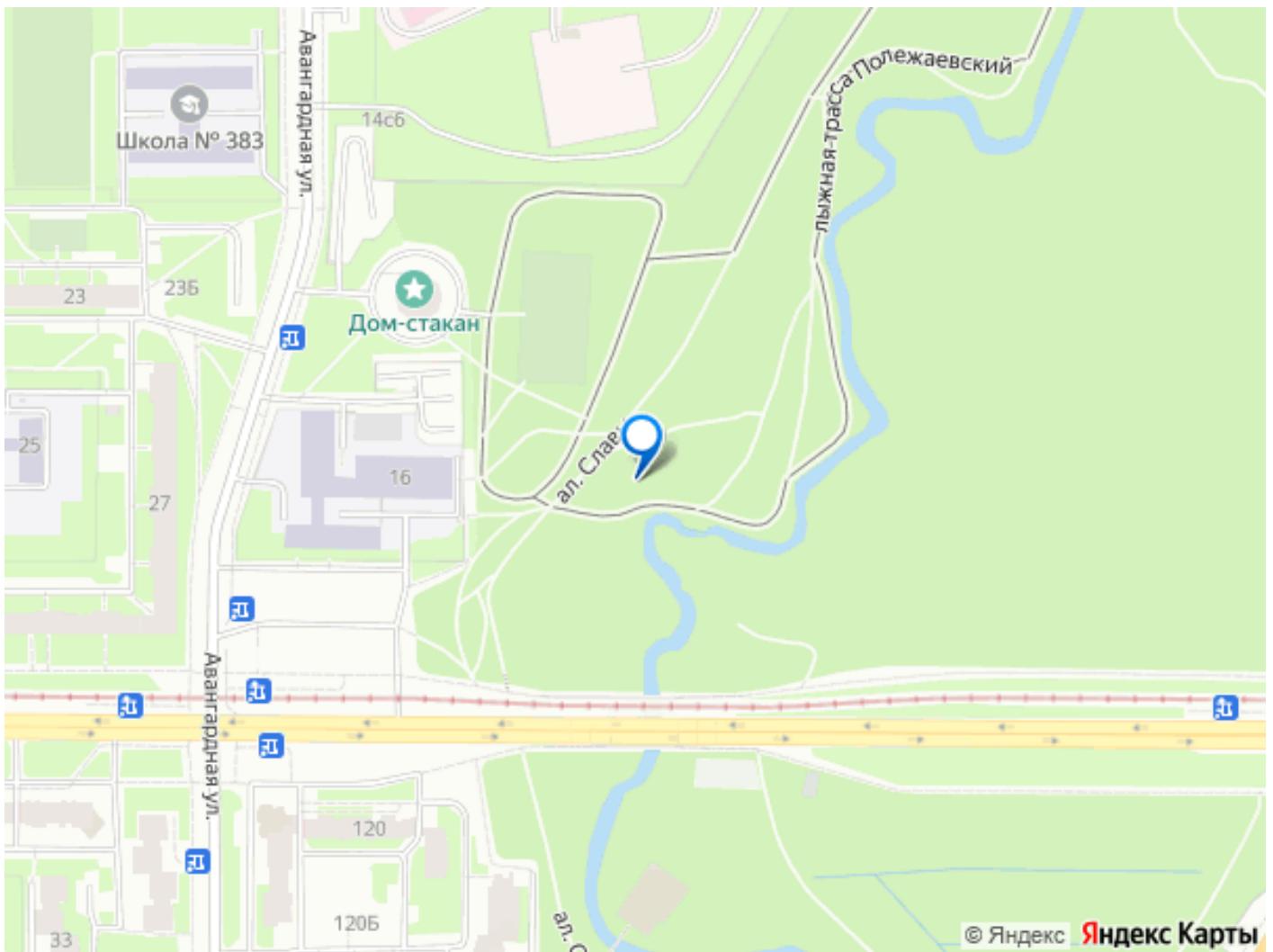
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продажу поступила табачная лавка с большим клиентским потоком. Трафик генерируется за счёт того, что магазин расположен прямо на самой загруженной остановке общественного транспорта в данном районе. Более того сразу за магазином находится крупный торговый центр, где отсутствуют конкуренты! Постоянные клиенты ходят именно в этот магазин из-за широкого товарного выбора. Двое обученных сотрудников, проработавших уже длительное время на данном объекте, готовы остаться с новым собственником. Также через дорогу расположен популярный городской парк,

который добавляет поток покупателей в летний период. За магазином находится вместительная парковка торгового центра. Помимо табачных изделий и вейпов реализуются также различная сувенирная продукция. База проверенных поставщиков передаётся полностью. ID: 1070167





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России