

Создано: 30.07.2025 в 05:57

Обновлено: 23.01.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9283677181>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

850 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

40 м²



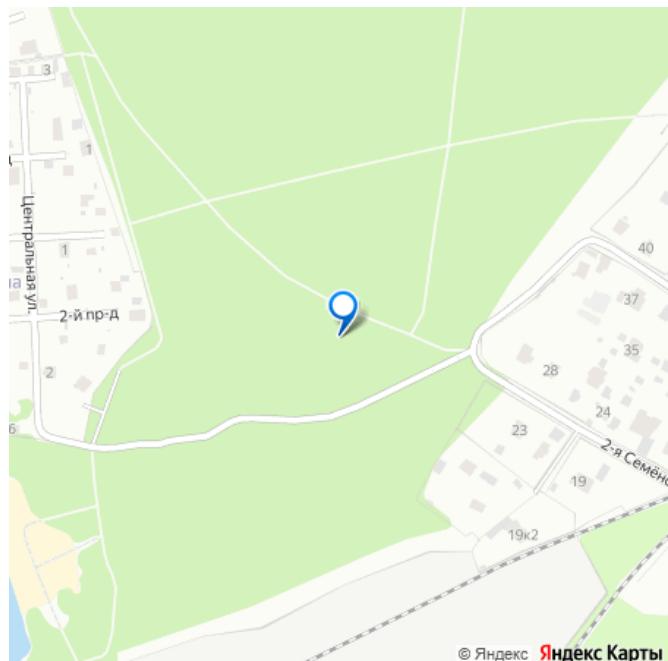
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

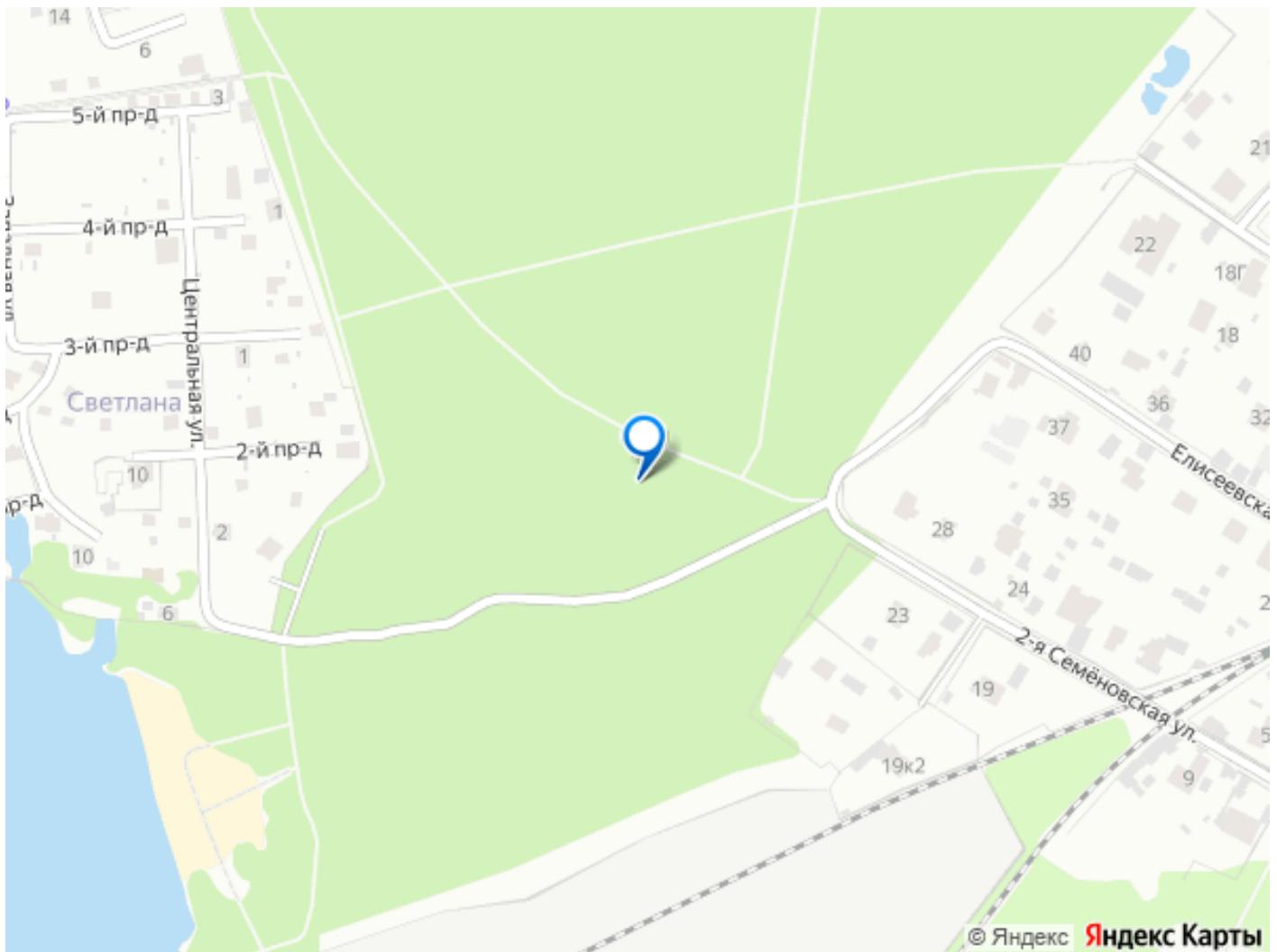


Описание

В продажу поступила кофейня в густонаселённом квартале города. Кофейня захватывает весь поток жителей комплекса, где она расположена. Вывеска расположена так, что её видно со всех сторон дороги, где проходят люди. Кофейня успешно работает уже 6-ой год и вне зависимости от сезона показывает положительную прибыль. На данный момент работают 2 обученных бариста, которые готовы остаться при сохранении мотивации. За счёт большого количества холодильных зон, есть возможность разместить единовременно много выпечки. Есть очевидные точки роста в виде развития присутствия кофейни в

социальных сетях для увеличения
клиентского потока. Перед кофейней
расположены парковочные места. После
продажи нынешний владелец готов
сопроводить нового собственника первые 2
недели. По всем вопросам - звоните брокеру!
ID: 1070520





Move.ru - вся недвижимость России