

**Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро**  
**79118214196**

**Санкт-Петербург**

**1 200 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

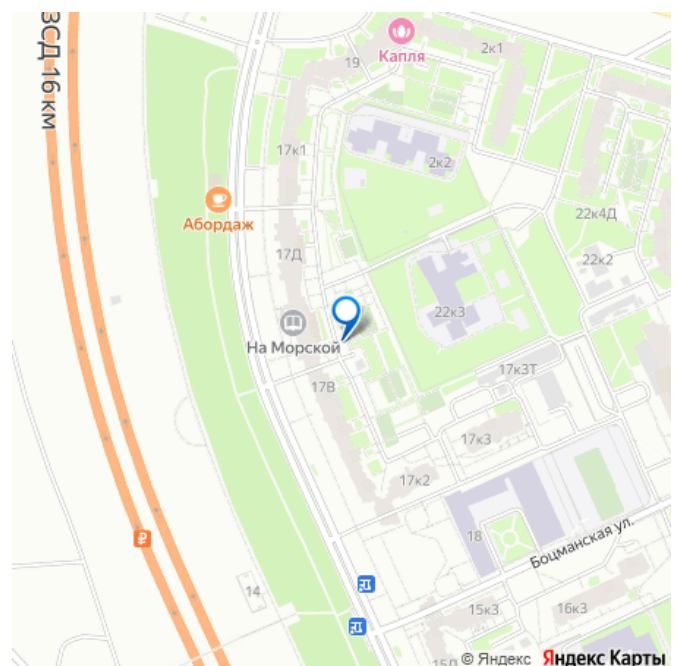
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается уникальный и абсолютно новый пункт выдачи заказов Wildberries, который представляет собой отличную возможность для инвесторов и предпринимателей, стремящихся войти в динамично развивающийся бизнес онлайн-торговли. Расположенный в густонаселенном районе, в доме с 700 квартирами, данный пункт обеспечивает легкий доступ клиентов, что гарантирует стабильный поток заказов. Соседство с Озоном создает дополнительное удобство для пользователей, поскольку позволяет им комбинировать услуги двух популярных сервисов в одном месте. Пункт выдачи заказов уже обеспечивает

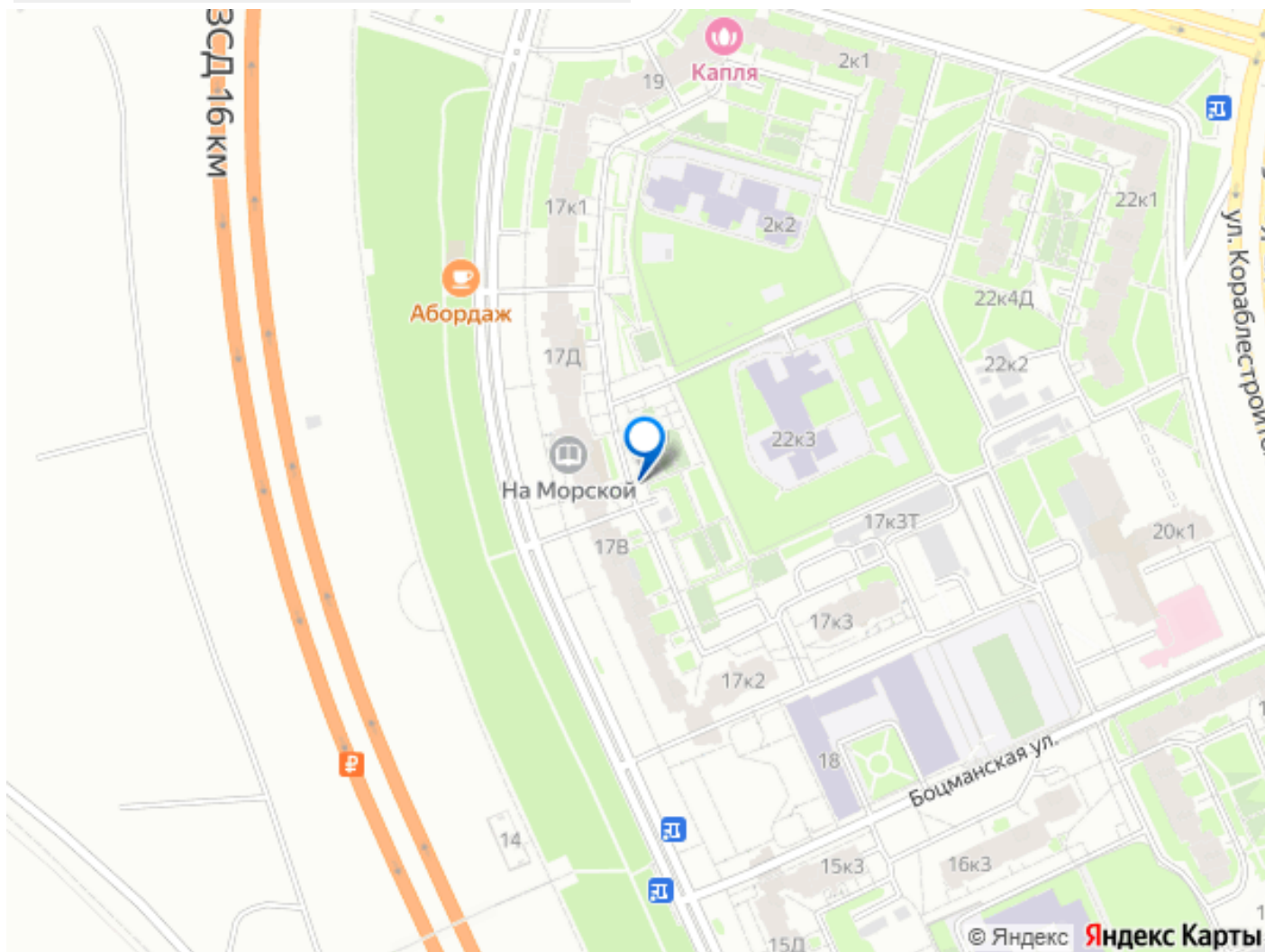
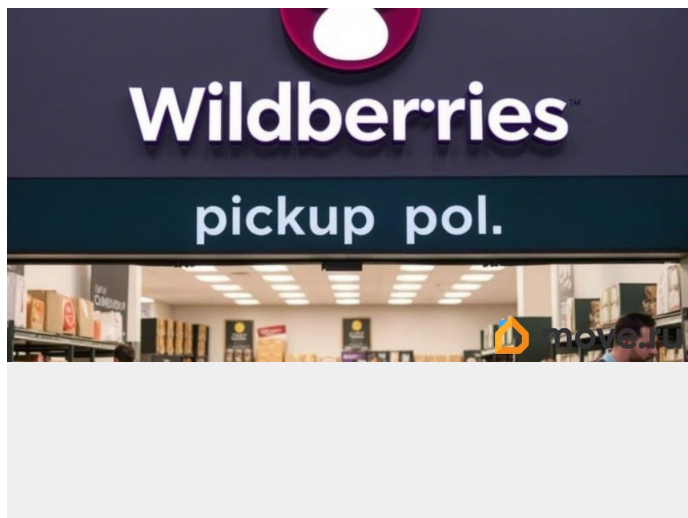
для заметок



гарантированный доход в размере 960 тысяч рублей за первые три месяца работы, что при среднемесечном доходе в 320 тысяч рублей от Wildberries свидетельствует о высокой рентабельности этого бизнеса.

Прогнозируемый оборот от Wildberries без учета высокого сезона составит более 7 миллионов рублей, что открывает перед новым владельцем широкие перспективы для роста. При этом аренда составляет всего 50 тысяч рублей, а дополнительные расходы, включая коммунальные платежи, интернет и камеры наблюдения, обойдутся в 10 тысяч рублей. С учетом ФОТ в 75 тысяч рублей, пункт выдачи имеет все предпосылки для успешного функционирования и увеличения доходности. Важно отметить, что данный пункт находится на этапе подготовки к открытию: сейчас в помещении голые стены, что дает возможность новому владельцу создать уникальную атмосферу и обустроить пространство по своему вкусу. Все, что требуется это завести мебель и оформить интерьер, чтобы начать работу. Не упустите шанс стать владельцем данного пункта выдачи, так как сейчас самое удачное время для инвестирования в этот растущий сегмент рынка и получение высокой доходности! ID: 261672





Move.ru - вся недвижимость России