

Создано: 14.08.2025 в 04:57

Обновлено: 11.02.2026 в 16:32

<https://spb.move.ru/objects/9284090707>**Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****1 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

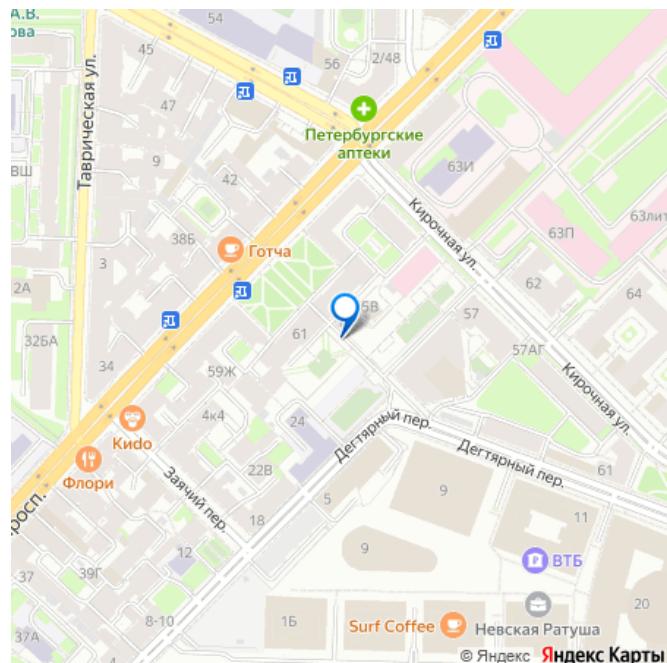
Тип сделки

**Продам**

Раздел

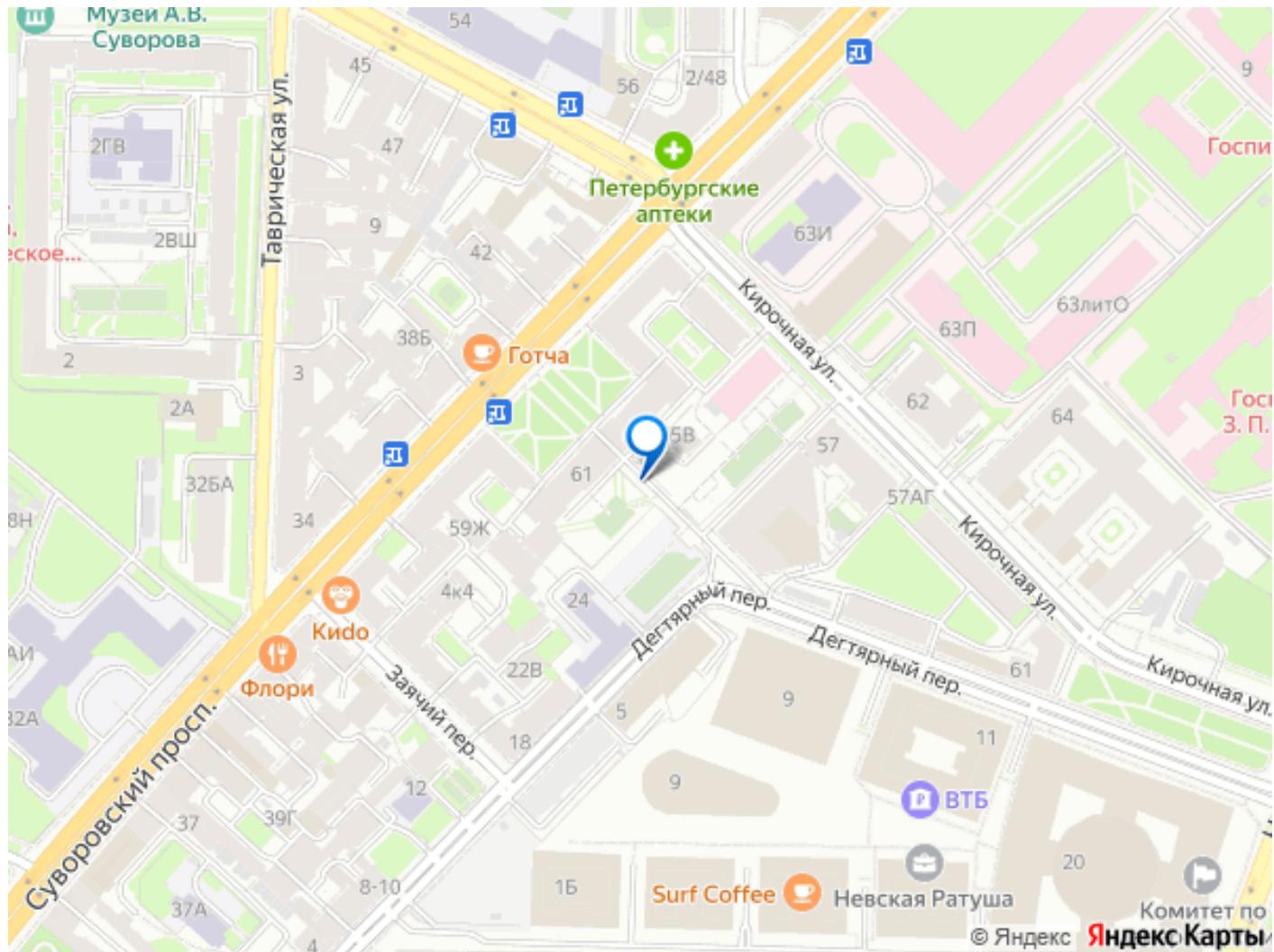
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается к продаже цветочный салон, расположенный в самом центре Санкт-Петербурга. Объект работает около года и полностью укомплектован: мебель, товар и холодильное оборудование входят в стоимость. Новый холодильник приобретен при открытии салона, на агрегат действует гарантия 2 года. Общая стоимость активов составляет 850 тысяч рублей. Помещение площадью около 50 кв.м. расположено в самом центре города, имеется дополнительный черный вход для поставок. Также есть просторная подсобка площадью около 15 кв.м. Арендная ставка — 65 тысяч рублей в месяц. Собственник помещения в



курсе продажи и готов переоформить договор аренды без проблем. Финансовые показатели свидетельствуют о стабильной работе: средняя выручка — 561 тысяча рублей в месяц, средняя чистая прибыль — 138 313 рублей, а в марте прибыль превысила 300 тысяч рублей. Вместе с салоном передается бизнес-профиль на Яндекс.Картах с рейтингом 5+ и аналогичный профиль на 2ГИС. Обязательное условие — смена названия салона. Звоните для получения дополнительной информации и организации осмотра. ID: 1040377





Move.ru - вся недвижимость России