

Создано: 27.11.2024 в 19:44

Обновлено: 10.02.2026 в 15:38

<https://spb.move.ru/objects/9267291795>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

6 900 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

413 м²



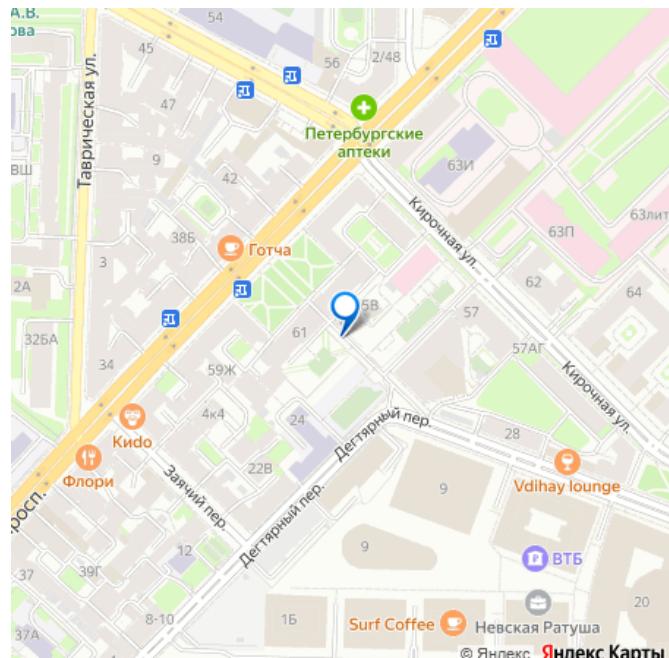
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



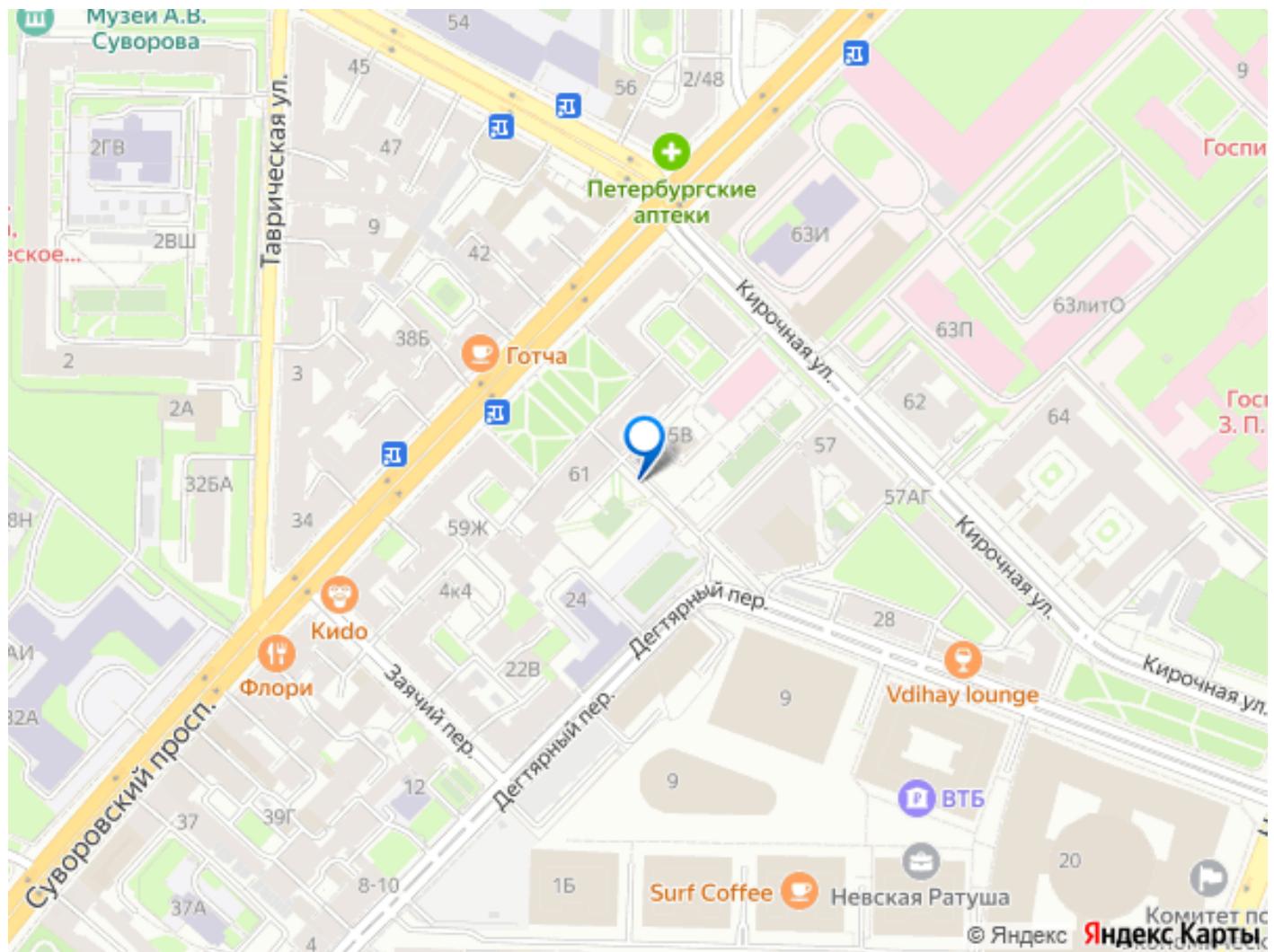
Описание

Продается готовый бизнес с десятилетней историей-хостел в центре города. Хостел для рабочих, (общежитие, отель) рядом с метро в шаговой доступности. Хостел может использоваться как обычными туристами так и рабочими приезжающими на заработки.

Организован миграционный учет. О помещении! Площадь-413 кв.м., отличная арендная ставка, ниже чем у конкурентов, приличный ремонт, выровненные окрашенные стены в светлых тонах, прекрасно организованы санузлы, душевые, большая удобная кухня с большим количеством бытовой техники. Хостел может разместить от 110 человек. Предусмотрено 5

дешевых, 6 санузлов на 15 комнат. Все финансовые показатели подтверждаются при передаче бизнеса документально. Прибыль чистая от 500 тыс. руб. в месяц и выше. Заполняемость круглый год 90%. Звоните! ID: 391517





Move.ru - вся недвижимость России