

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро
79118214196

Санкт-Петербург

2 250 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

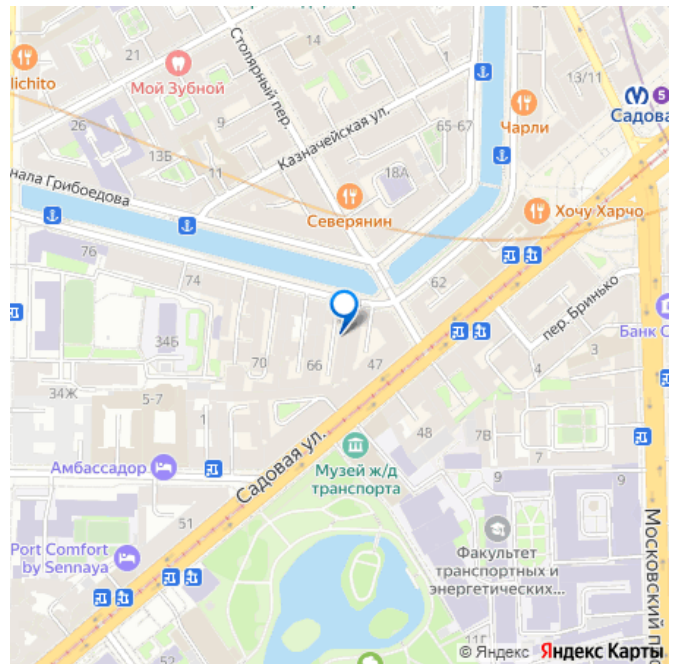
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается кафе быстрого питания, расположенное в самом центре Санкт-Петербурга на известном фуд-корте. Заведение находится в шаговой доступности от станции метро и рядом с бизнес-центрами, что обеспечивает высокий поток клиентов, включая большое количество студентов. Площадь помещения составляет 47 м². Арендная ставка — 140 000 рублей в месяц, плюс коммунальные платежи — 15 000 рублей. Кафе работает менее года, но благодаря отличной локации уже стабильно приносит прибыль. Среднемесячный оборот составляет 700 000 рублей, а чистая прибыль — 200 000 рублей. В кафе трудятся 2

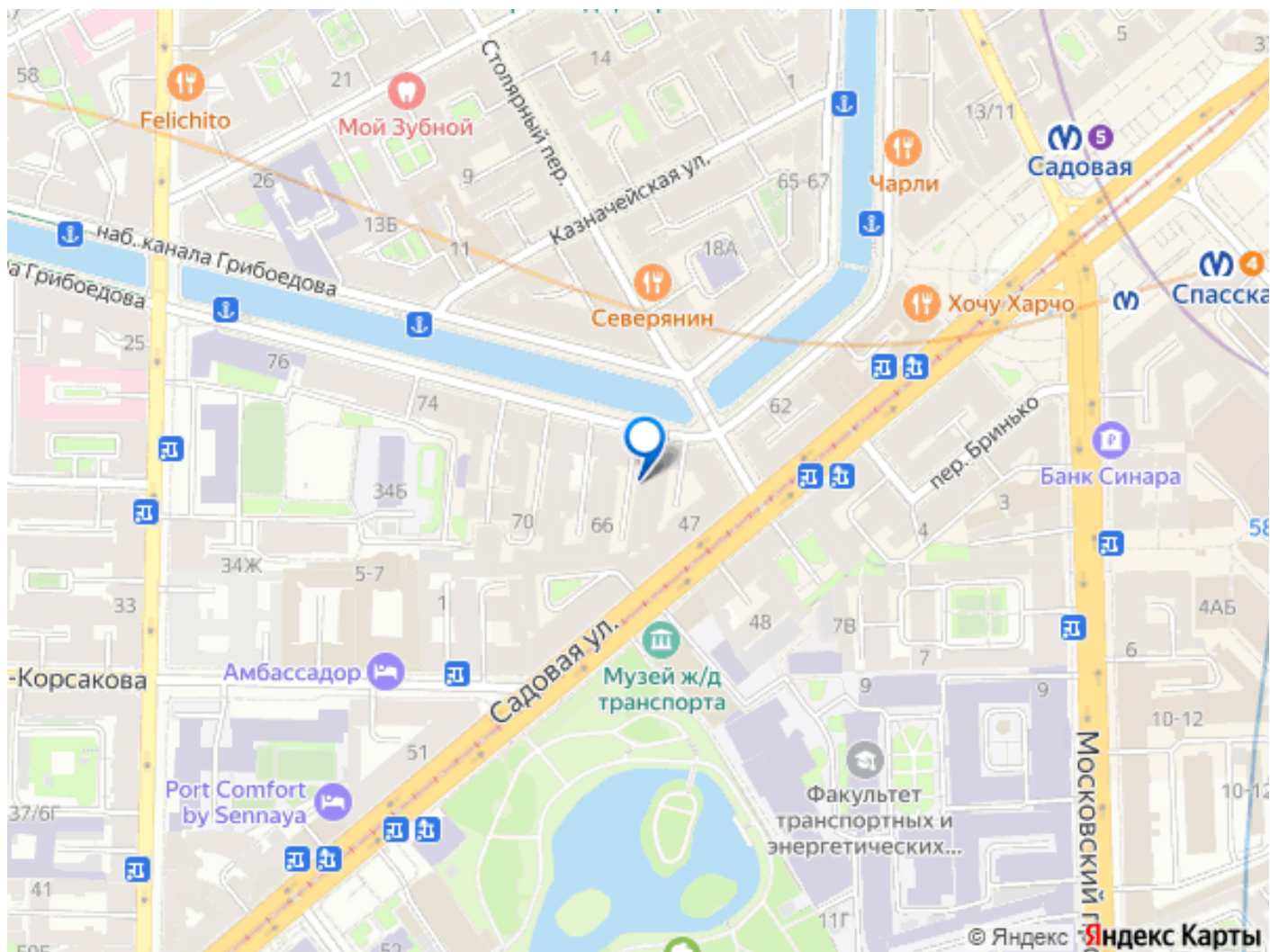
для заметок



сотрудника, фонд оплаты труда составляет 100 000 рублей. Все оборудование находится в собственности, что исключает дополнительные расходы на аренду техники. Заведение специализируется на домашней еде и уже с 10 утра привлекает первых покупателей. Поток клиентов постоянный, и скучать не придется! Есть отличные точки роста для развития бизнеса, включая расширение меню и активное продвижение в социальных сетях. Не упустите возможность стать владельцем успешного бизнеса в центре города! Звоните для получения дополнительной информации!

ID: 431129





Move.ru - вся недвижимость России