

Создано: 22.02.2025 в 06:33

Обновлено: 06.02.2026 в 14:15

<https://spb.move.ru/objects/9273206164>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

5 450 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

427 м²



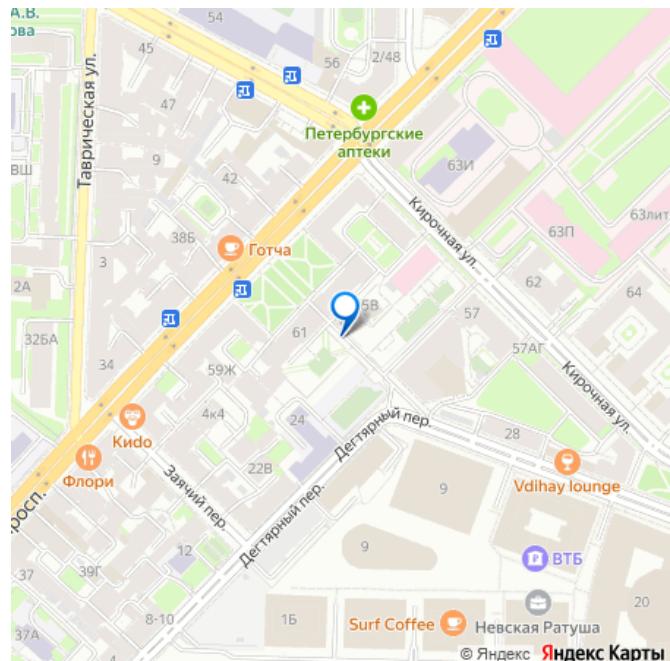
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

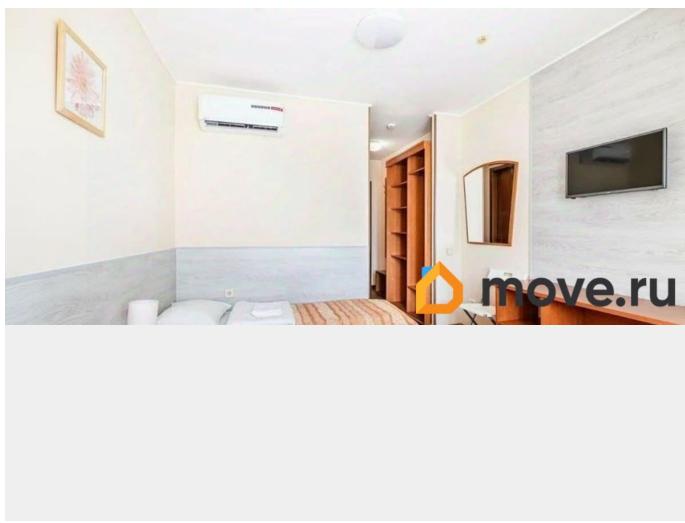
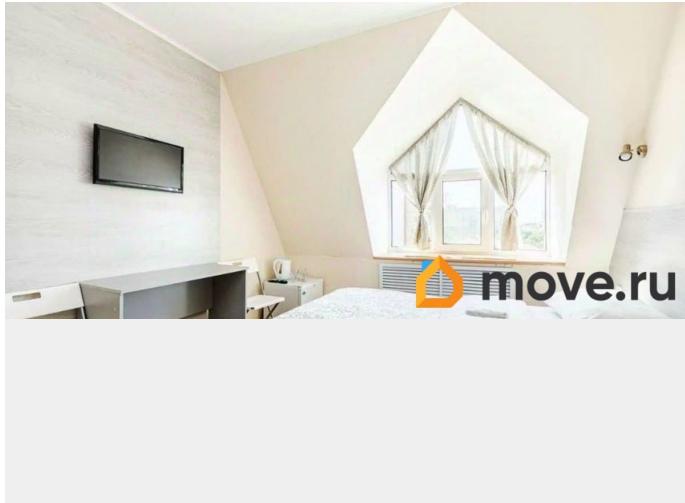
[Коммерческая недвижимость](#)

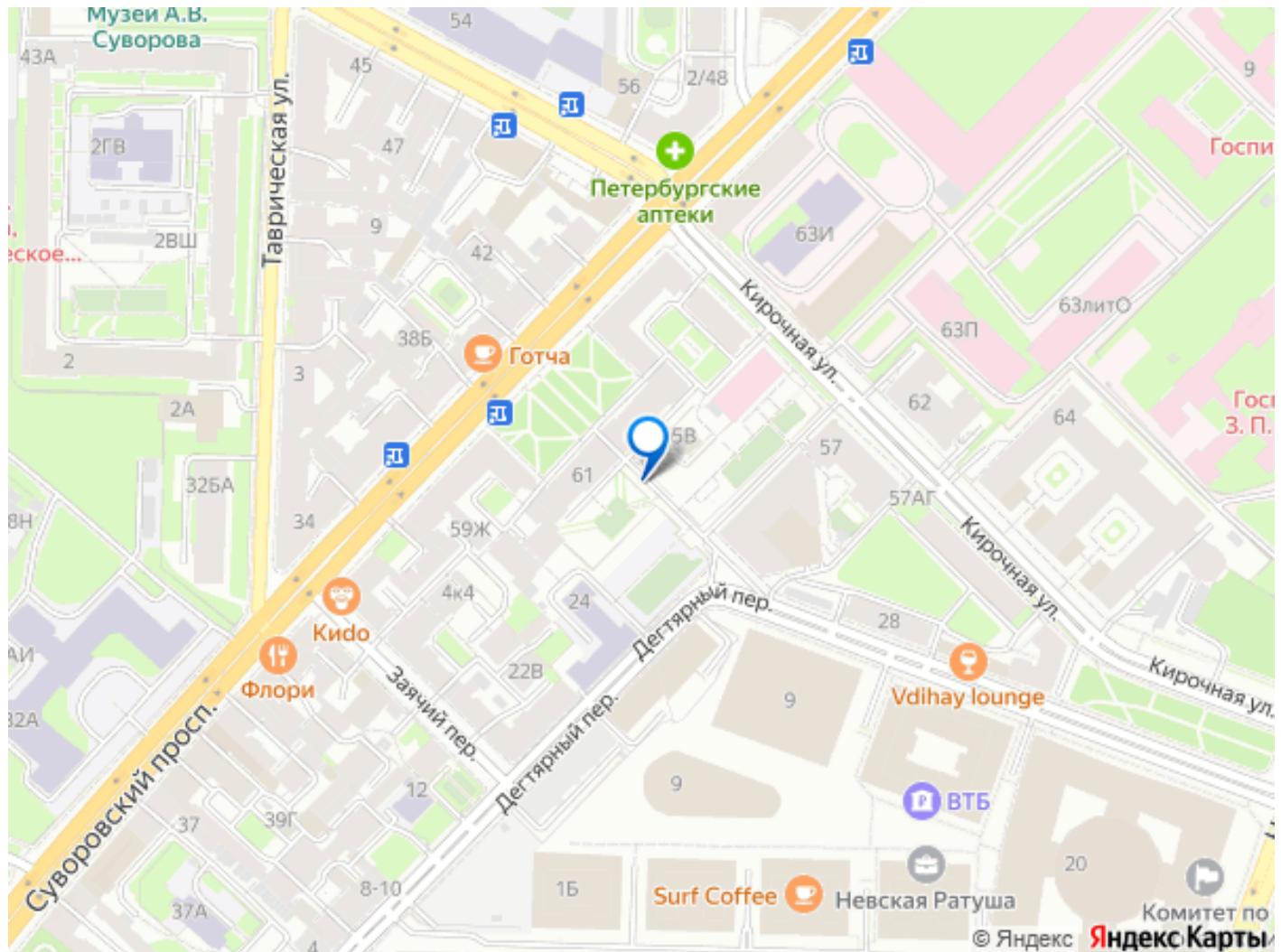


Описание

В продаже уникальный объект бизнеса - двухэтажный гостиничный комплекс, на одном этаже мини-отель, на другом - хостел. Пройдена квалификация, имеется программа для регистрации иностранных граждан «СКАЛА», полученная через МВД. В сезон более 1 млн руб чистой прибыли, вне сезона - один бизнес приносит больше другого и таким образом мы никогда не уходим в минус. Готовы рассмотреть продажу по-отдельности. В отеле 8 полноценных номеров с с/у, в хостеле - 38 койкамест. Отель со свежим ремонтом, все комнаты оборудованы, имеется собственная прачечная, бельевая, комната для персонала, кухня для гостей.

Иметь собственную прачечную очень выгодно: вы не зависите ни от кого. Общая площадь помещения 427 кв.м. с более чем адекватной ставкой аренды для центра города - 270 тыс рублей! Впереди сегодня и сейчас самое лучшее время для приобретения бизнеса в гостиничной сфере. Собственник готов сопроводить и рассказать обо всех тонкостях. Для получения более подробной информации, звоните! ID: 131156





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты