

Создано: 31.07.2025 в 05:26

Обновлено: 08.02.2026 в 13:17

<https://spb.move.ru/objects/9283707250>**Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****1 600 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

42 м²**Детали объекта**

Тип сделки

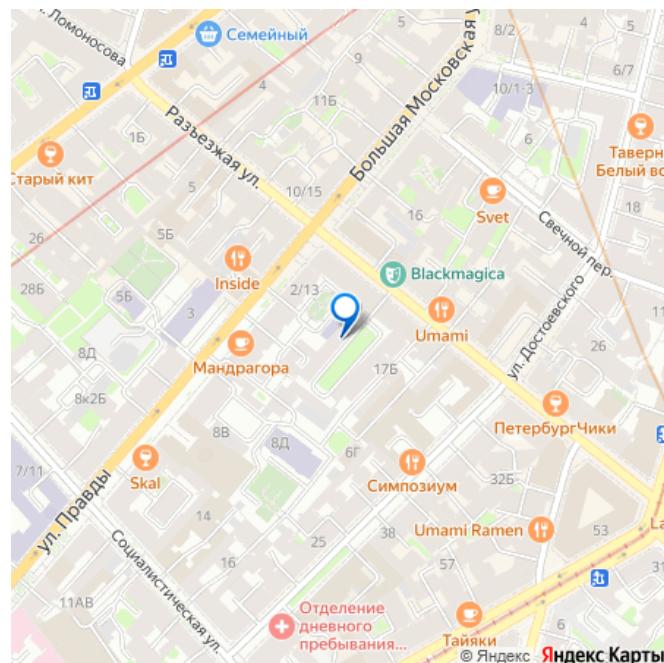
Продам

Раздел

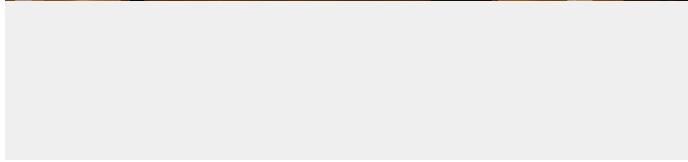
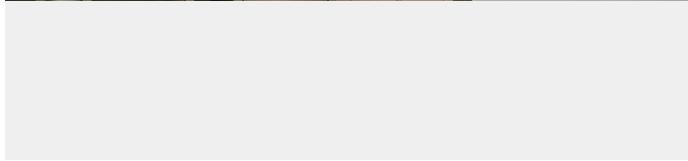
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

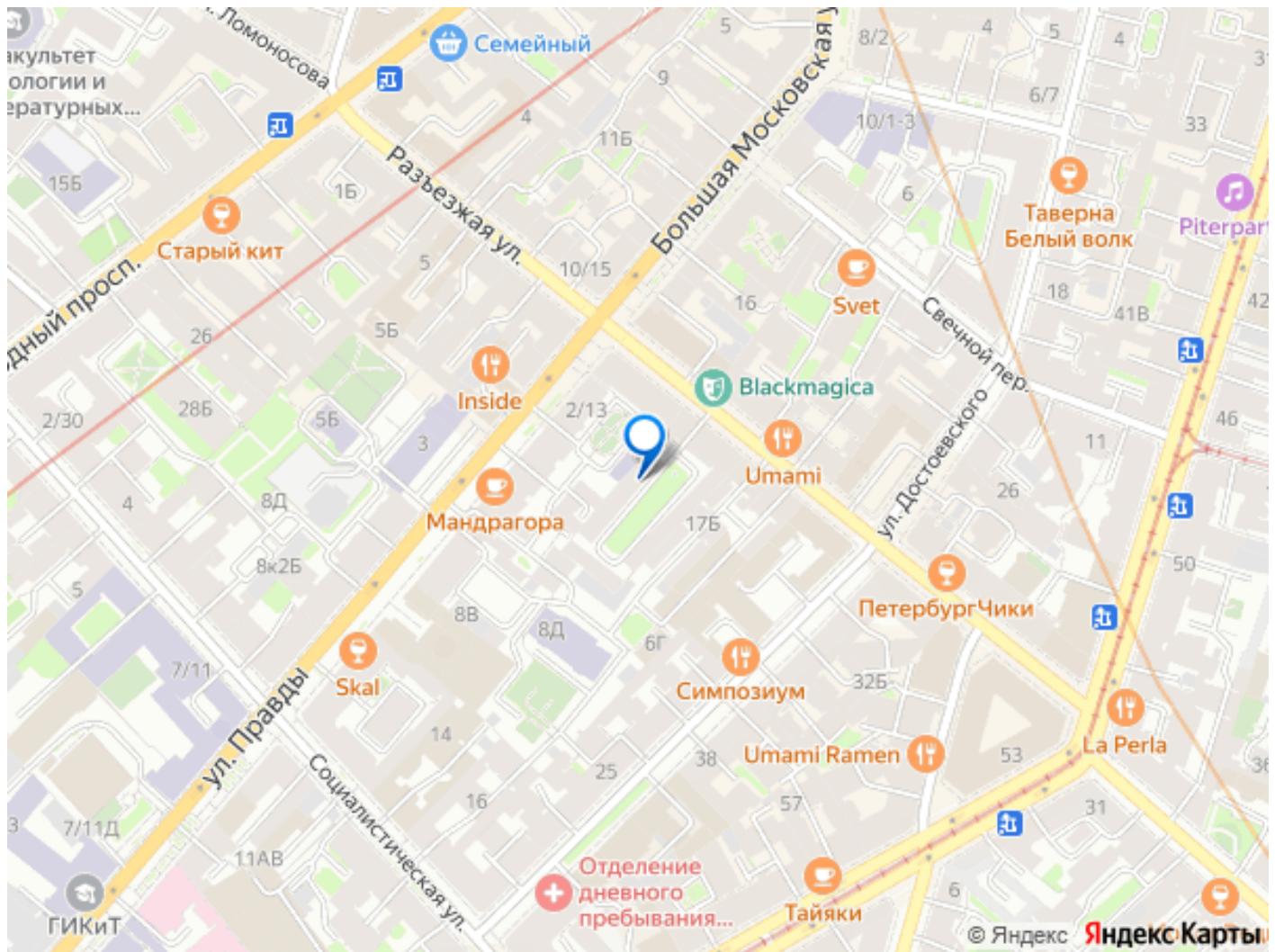
Продается успешное кафе-шаверма в центре Санкт-Петербурга. Заведение расположено в шаговой доступности от метро и отличается высоким пешеходным трафиком. Планировка помещения продумана и позволяет эффективно использовать пространство.

Кафе работает круглосуточно и имеет готовый, отлаженный формат. Меню утверждено и создано с авторским подходом, благодаря чему средний чек выше, чем у заведений подобного формата. Все процессы автоматизированы: ведется учет, отчетность и аналитика, а также регулярно проводится инвентаризация. Работа полностью соответствует санитарным нормам и



стандартам. Есть высокий потенциал увеличения выручки за счёт маркетинговых инструментов и активного продвижения. Кафе подходит для предпринимателей, которые хотят быстро войти в прибыльный общепит или расширить сеть. В штате работают ценные и обученные сотрудники, готовые продолжить работу. Всё оборудование находится в отличном состоянии, проходит сервисное обслуживание и находится на гарантии. Дополнительный поток клиентов можно привлечь за счёт раздачи флаеров и других простых рекламных инструментов. Не упустите возможность приобрести устойчивый бизнес, по всем вопросам звоните брокеру. ID: 1060171





Move.ru - вся недвижимость России