

🕒 Создано: 13.12.2025 в 13:13

Обновлено: 11.01.2026 в 13:17

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 10

800 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

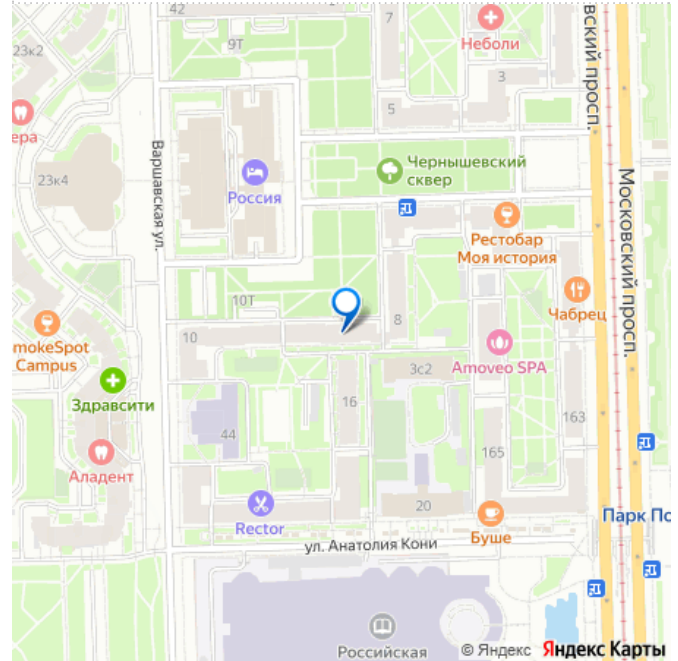
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

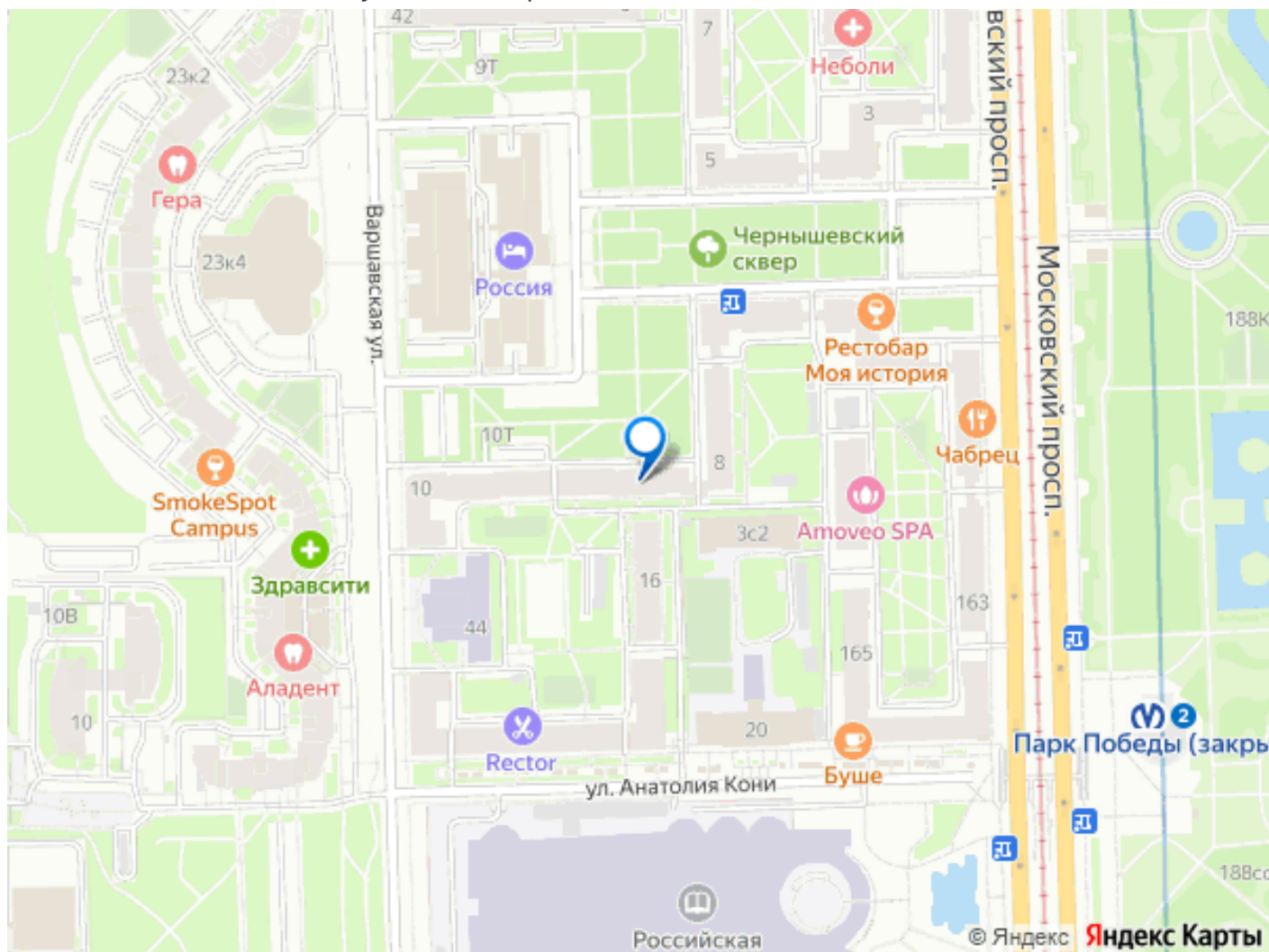
Описание

Арт. 127750819 Продается готовый бизнес в удачном месте и готовым потоком! Договор аренды на выгодных условиях. Готовые рабочие места. Готовая база лояльных клиентов. Найдены поставщики расходных материалов. Близость к метро «Парк Победы». Вентиляция согласована, электричество - 15 кВ. Есть возможность как сдавать места в субаренду, так и работать самостоятельно (что в разы уменьшит расходы). Бизнес продается со всеми материальными и нематериальными составляющими: Мебель, рабочие места (в студии 2 рабочих места в отдельных

для заметок



комнатах с двумя отдельными входами,
готовые и активные соцсети (владелец
бизнеса объяснит и покажет, что и как.)).
Ежемесячный доход - около 180 000 тр.
Расходы - около 50 000 тр. (включая
арендную плату). Чистая прибыль - 100 000 -
120 000 тр. Окупаемость - около 7-8 месяцев.
Все готово для Вас, осталось только прийти
на просмотр и решить, что это - ваше!
Звоните и пишите! Отвечу на все вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России