

Создано: 13.12.2025 в 13:13

Обновлено: 11.01.2026 в 13:17

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 10

800 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

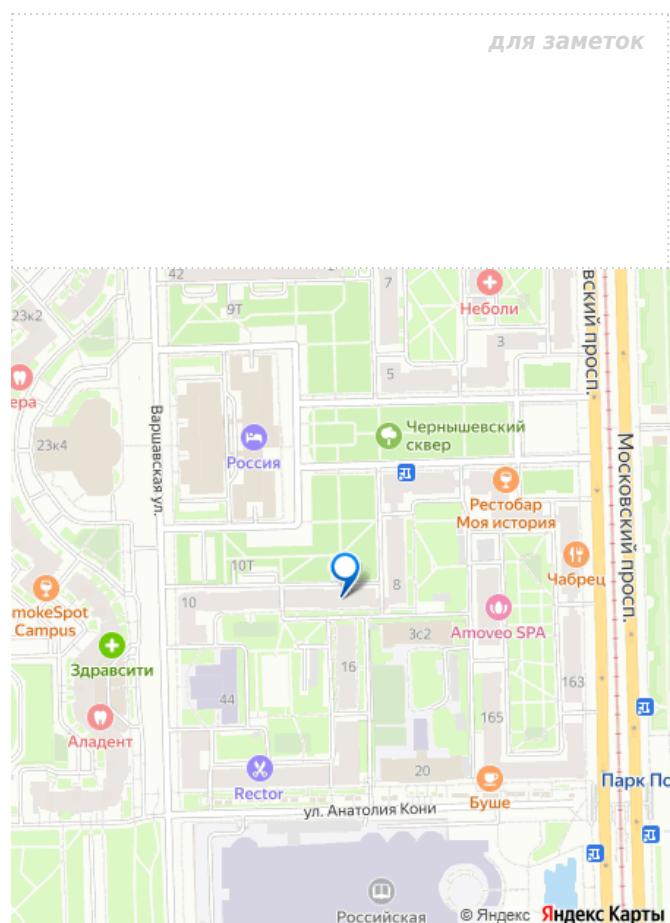
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127750819 Продается готовый бизнес в удачном месте и готовым потоком! Договор аренды на выгодных условиях. Готовые рабочие места. Готовая база лояльных клиентов. Найдены поставщики расходных материалов. Близость к метро «Парк Победы». Вентиляция согласована, электричество - 15 кВ. Есть возможность как сдавать места в субаренду, так и работать самостоятельно (что в разы уменьшит расходы). Бизнес продается со всеми материальными и нематериальными составляющими: Мебель, рабочие места (в студии 2 рабочих места в отдельных



комнатах с двумя отдельными входами, готовые и активные соцсети (владелиц бизнеса объясният и покажет, что и как.)).

Ежемесячный доход - около 180 000 тр.

Расходы - около 50 000 тр. (включая арендную плату). Чистая прибыль - 100 000 - 120 000 тр. Окупаемость - около 7-8 месяцев. Все готово для Вас, осталось только прийти на просмотр и решить, что это - ваше!

Звоните и пишите! Отвечу на все вопросы.

