

Создано: 15.11.2025 в 16:28

Обновлено: 13.02.2026 в 10:21

<https://spb.move.ru/objects/9286619511>

Юлия Юсова, Петербургский Риэлтор

**79112773632**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 9

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 117621788 Новый объект, который сразу задаёт настроение — сочетание эстетики и доходности. Литейный проспект, дом 9. Там, где шумный город остаётся снаружи, а внутри открывается стильное пространство в духе лофт: кирпич, свет, фактура. Это нежилое помещение, уже приносящее доход от посуточной аренды. 43,1 м<sup>2</sup>, потолки 3,35 м Дизайнерский ремонт Мебель и техника включены Отдельный вход со двора Один собственник, без обременений Стоимость — 13 000 000 ? Просмотры в любое время по предварительной договоренности. Звоните



ИЛИ ПИШИТЕ.





