

Создано: 09.05.2025 в 04:54

Обновлено: 01.02.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9278803069>

Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**2 200 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>



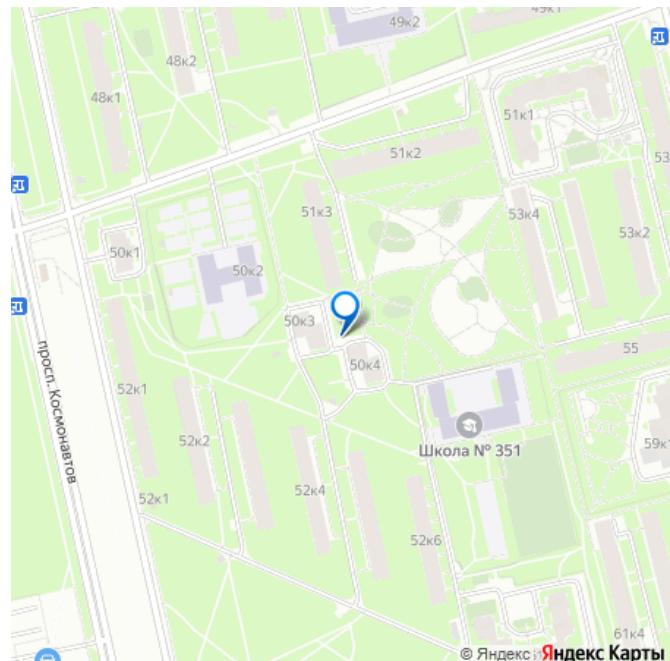
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

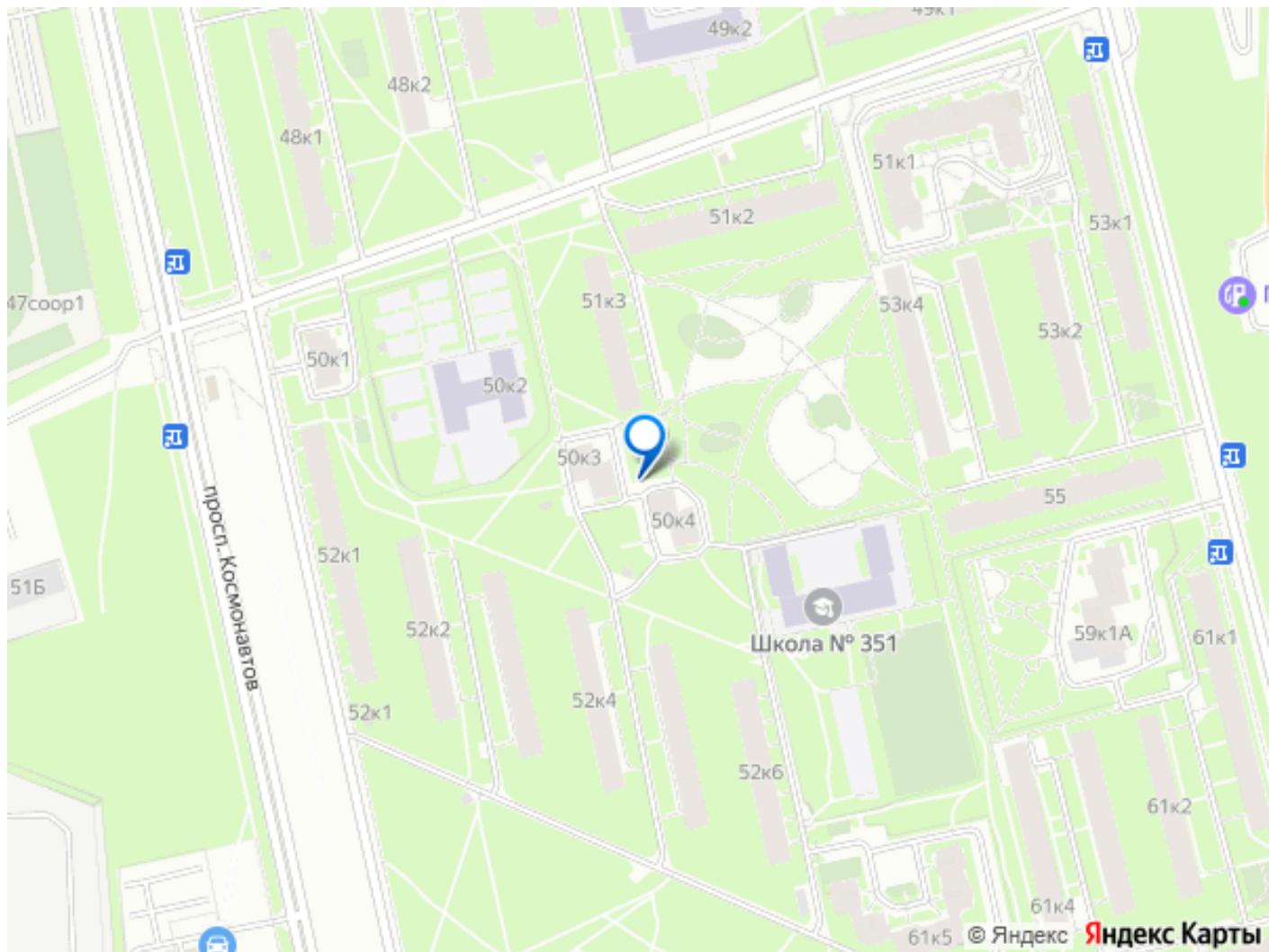


**Описание**

В продаже кафе приготовления шавермы с наработанной клиентской базой. Кафе расположено в пешей доступности от метро, без конкурентов. За три года работы кафе приобрело большую базу лояльных клиентов. В помещении с кафе расположен вейп шоп, который генерирует дополнительный трафик клиентов. Кафе способно работать 24 часа, увеличивая прибыль в летние месяцы. Профессиональный повар готов оставаться работать дальше с новым владельцем, а прописанные технологические карты позволяют сразу окунуться в работу. Кафе полностью укомплектовано всем необходимым для работы. Подключены

доставки Яндекс и Деливери. На картах 2гис и Яндекс хорошие отзывы о заведении. Владелец заинтересован в передаче кафе в надёжные руки нового владельца и готов сопроводить покупателя в первый месяц работы. Остались вопросы по кафе? Звони бизнес-брокеру данного объекта. ID: 1100386





Move.ru - вся недвижимость России