

Создано: 07.02.2025 в 05:24

Обновлено: 08.02.2026 в 15:54

<https://spb.move.ru/objects/9272009959>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 990 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>



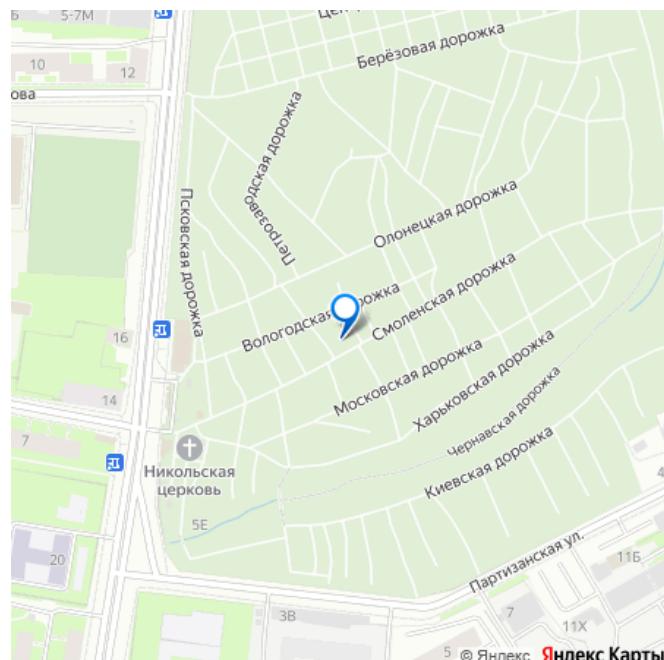
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

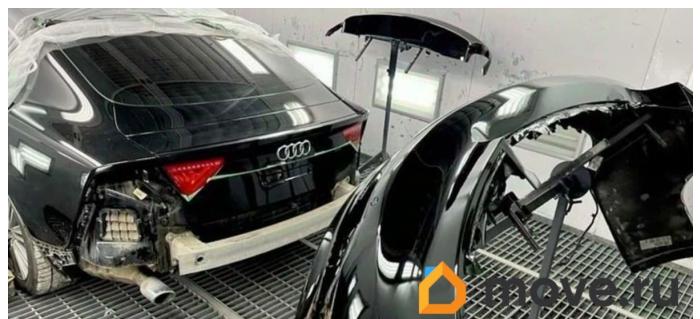
[Коммерческая недвижимость](#)

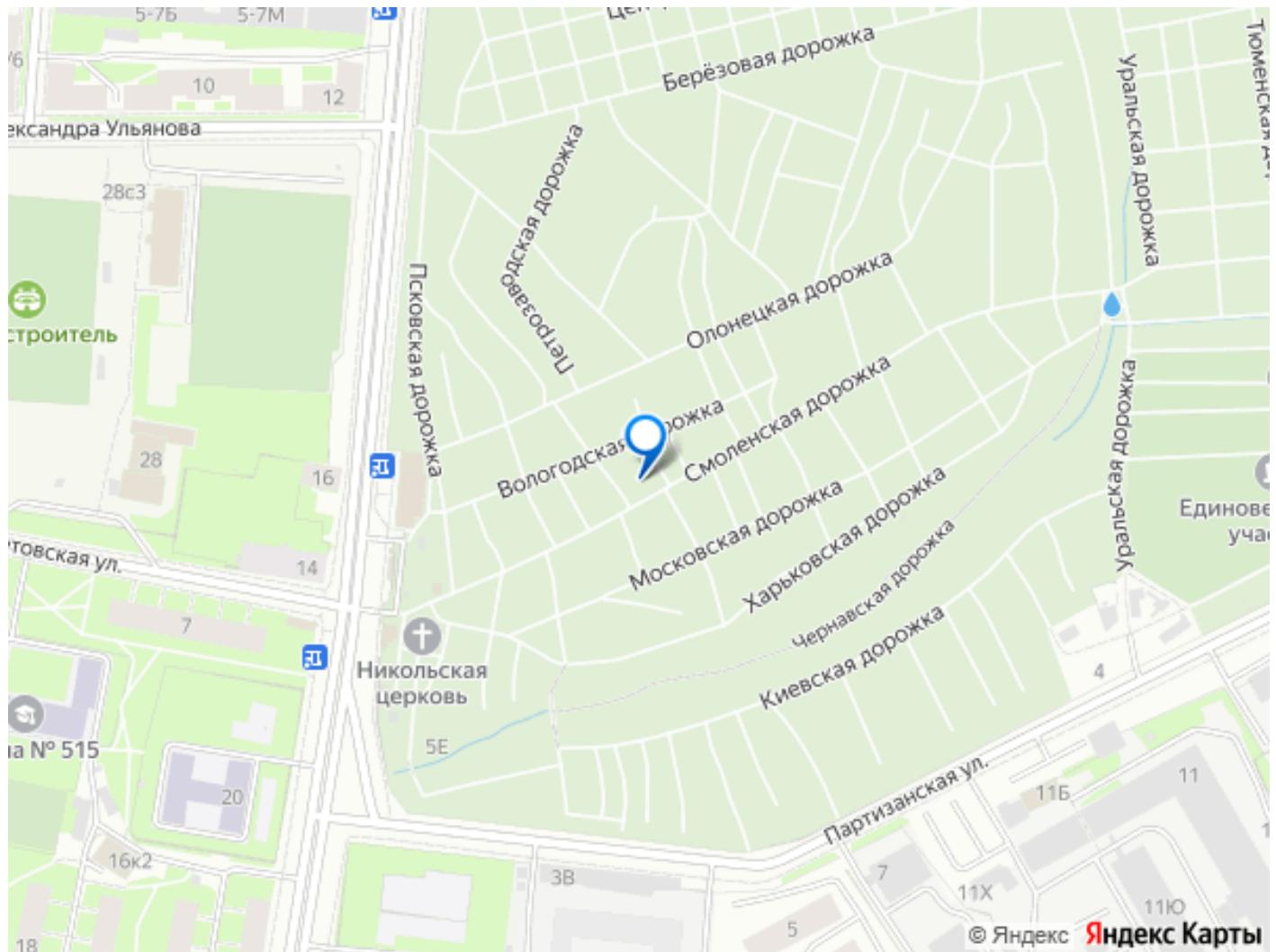


**Описание**

В продаже полностью оборудованное помещение под автосервис с налаженными процессами. Бизнес успешно функционирует и предлагает все необходимые услуги для обслуживания автомобилей. Основной поток клиентов формируется за счет местных автовладельцев и организаций. Площадь помещения составляет 450 м<sup>2</sup>, включая 7 подъемников (2 с верхней развязкой и 5 - с нижней) от известных брендов Nordberg и Atis. Также в наличии малярная камера с вытяжкой, специально проведенное освещение и система вентиляции на всех постах. Видеонаблюдение на 12 камер обеспечивает безопасность, а просторные

ворота (3 на 4 метра) облегчают доступ к сервису. В помещении имеются все необходимые коммуникации, включая отопление, а также приемная и комната для персонала. Дополнительно передается мебель (стеллажи, рабочие столы) и полный комплект оборудования. В арсенале сервиса гидравлический кран на 2 т, пресс на 20 т и три установки для сбора масла от Nordberg. Также в наличии вертикально-сверлильный станок и заочный станок, а стойка автомобильная рассчитана на 3 т. Все оборудование находится в отличном состоянии и практически новое. Текущий собственник готов оказать поддержку новому владельцу в процессе передачи дел. Звоните, чтобы узнать подробности о выгодном предложении! ID: 1100297





Move.ru - вся недвижимость России