

Санкт-Петербург

99 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

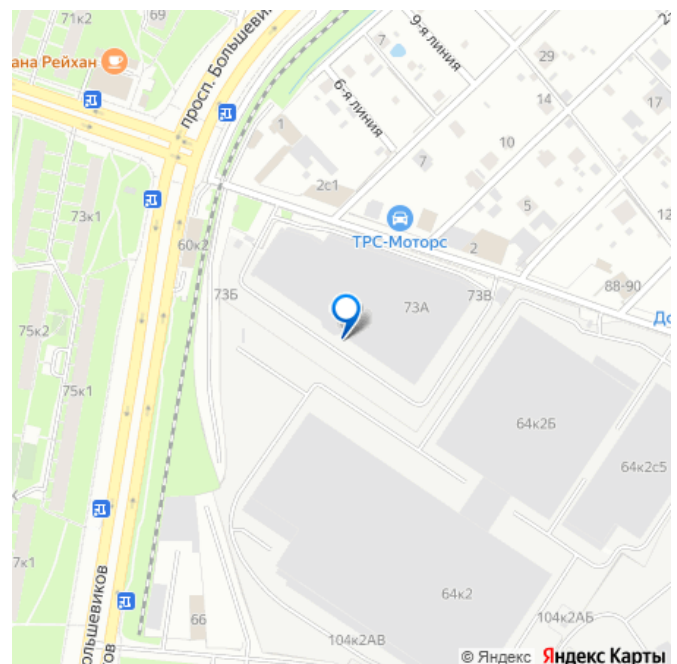
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

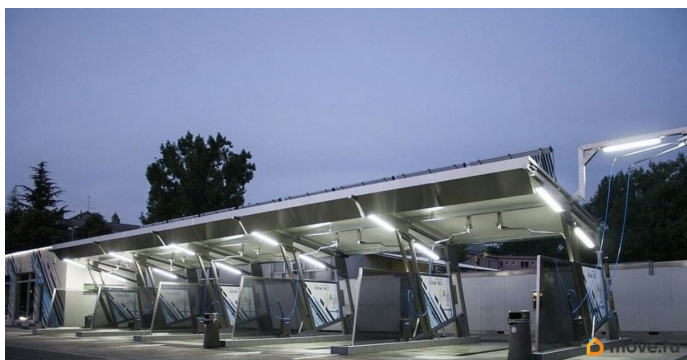
Описание

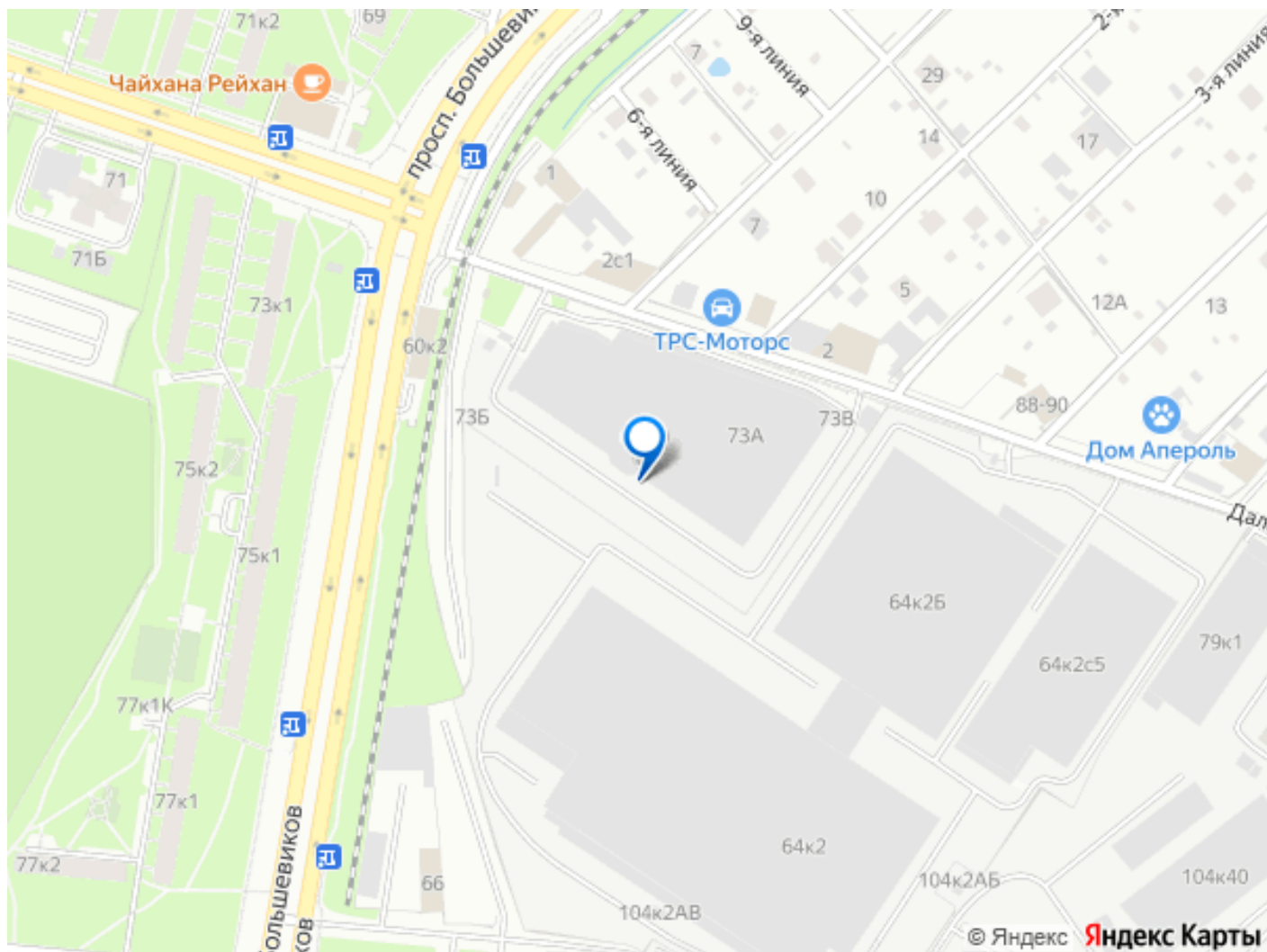
Продаётся земельный участок общей площадью 45 сот., на котором расположена автомойка самообслуживания. Мойка на 5 постов, зоной складского хранения и местом администратора. Въезд расположен с первой линии проспекта, а также с АЗС, которая находится напротив мойки. Главное преимущество - локация с самым большим трафиком машин в городе. А якорной точкой притяжения является заправка, с которой видно мойку и имеется прямой въезд. На земельном участке имеется место под расширение для доп. Постов мойки, шиномонтажа или детейлинга по Вашему желанию. Чистая прибыль автомойки

для заметок



составляет от 900 000 1000 000 рублей в месяц. Прибыль собственник получает в абсолютно пассивном режиме, при этом не занимаясь операционными процессами. Рост прибыли идёт с первого года по сей день и учитывая плотность дальнейшей застройки, не будет останавливаться. Уникальный объект среди нашего сайта. Звоните или пишите по номеру телефона! ID: 391789





Move.ru - вся недвижимость России