

Создано: 14.06.2025 в 05:54

Обновлено: 14.01.2026 в 07:10

## Санкт-Петербург

# 800 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

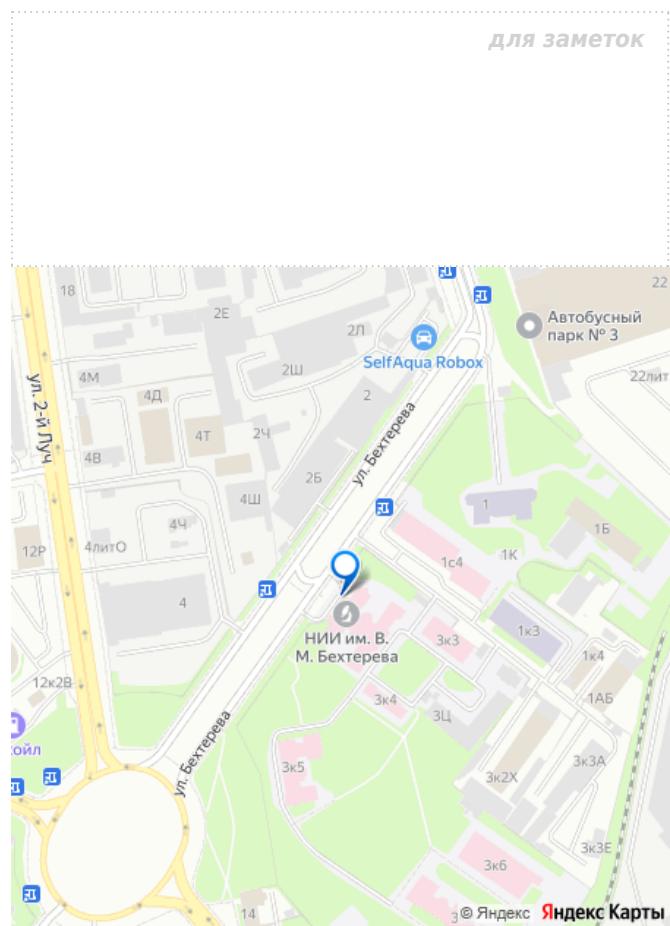
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

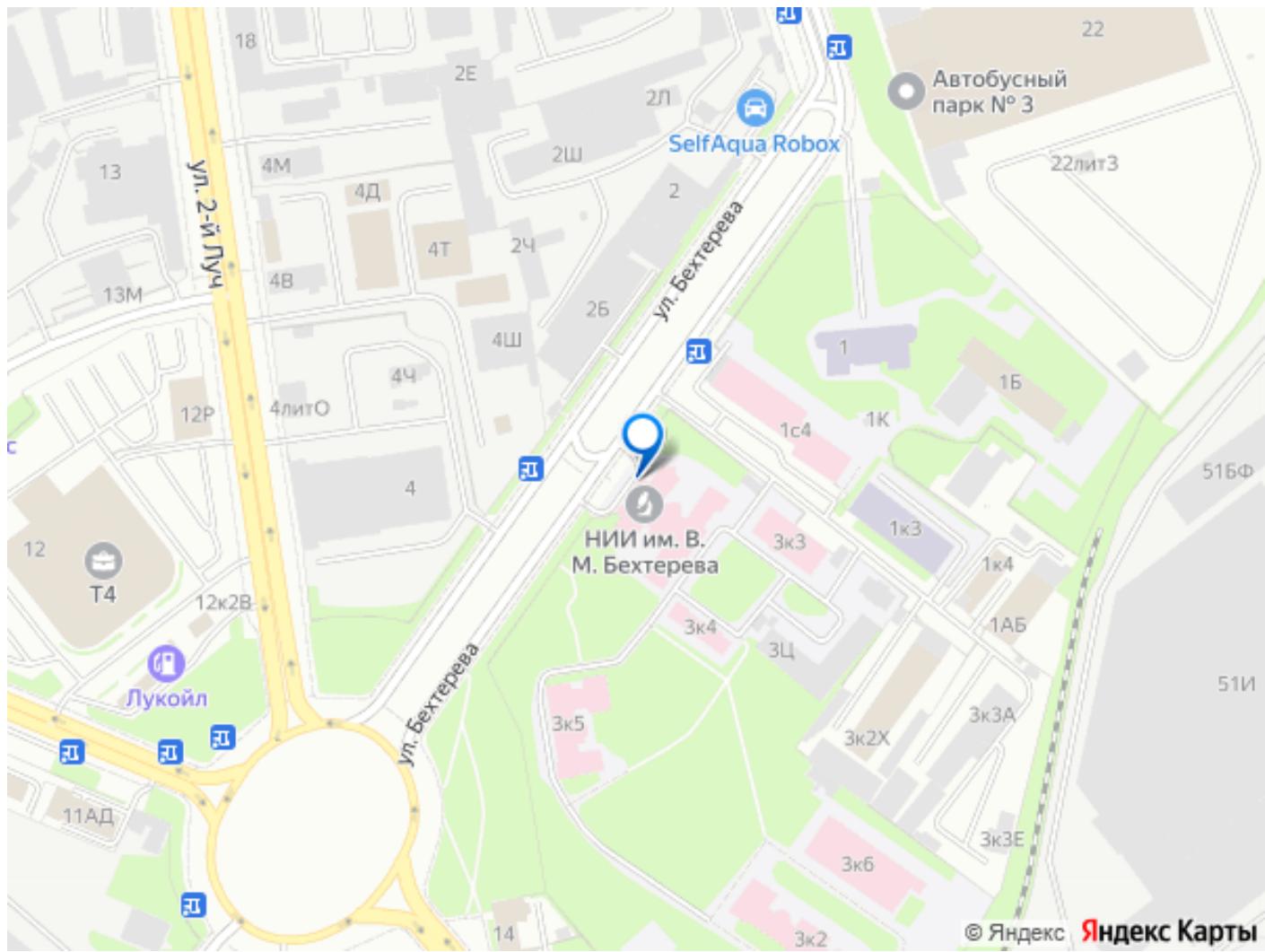
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Представляем готовый бизнес — магазин разливного пива и рыбы, расположенный в густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Помещение занимает 60 кв. метров, из которых 45 кв. метров отведены под торговую зону, что обеспечивает комфортное обслуживание клиентов и простор для демонстрации ассортимента. Магазин находится на первой линии у дороги, что гарантирует высокий пешеходный трафик и хорошую видимость. Низкая арендная ставка и возможность согласовать вывеску делают этот бизнес особенно привлекательным для новых владельцев. В магазине уже есть все необходимое оборудование: 26 кранов для

разлива пива, морозильное оборудование, два холодильника-витрины, барная стойка, кассовое оборудование и телевизор — всё подготовлено для бесперебойной работы. В нем есть нематериальные активы: точки на 2ГИС и Яндекс картах, группа ВКонтакте, контакты поставщиков и материалы для масштабирования бизнеса. В штате опытный продавец, а также требуется набрать еще одного сотрудника — это позволяет быстро запустить или расширить деятельность. Все документы собраны и готовы к проверке, что значительно ускоряет процесс приобретения. Этот магазин пользуется отличной репутацией и имеет постоянных клиентов благодаря хорошей локации и наработанной базе. Причина продажи — переезд в другой регион. Предоставим кассовую аналитику реальному покупателю. Свяжитесь с нашим бизнес-брокером для получения дополнительной информации и организации осмотра — это отличная возможность стать владельцем прибыльного бизнеса в популярном районе! ID: 1100432



Move.ru - вся недвижимость России