

Создано: 17.06.2025 в 06:35

Обновлено: 10.02.2026 в 05:43

<https://spb.move.ru/objects/9281451818>

Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 690 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>



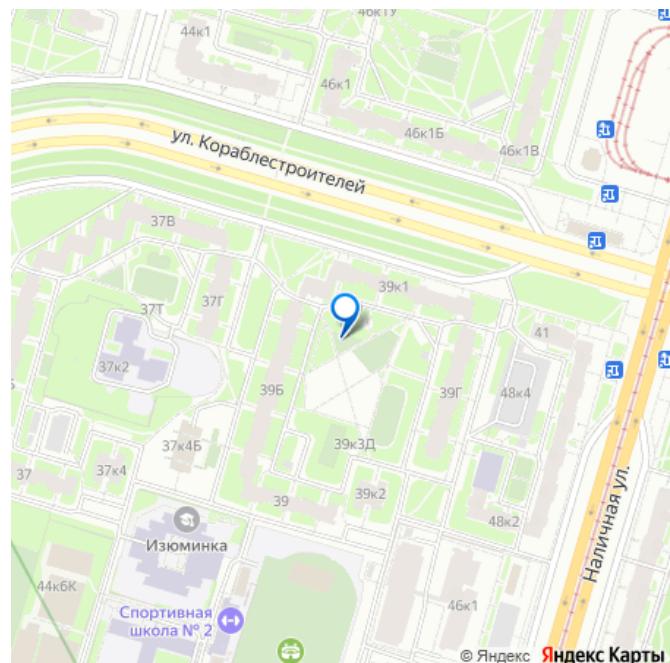
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

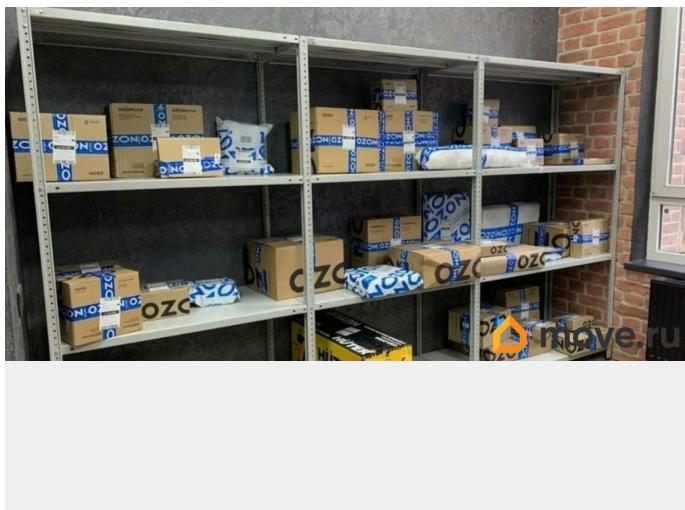
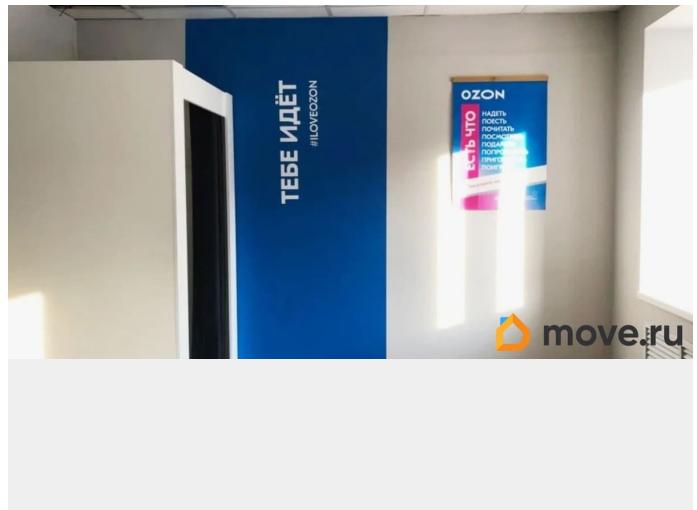
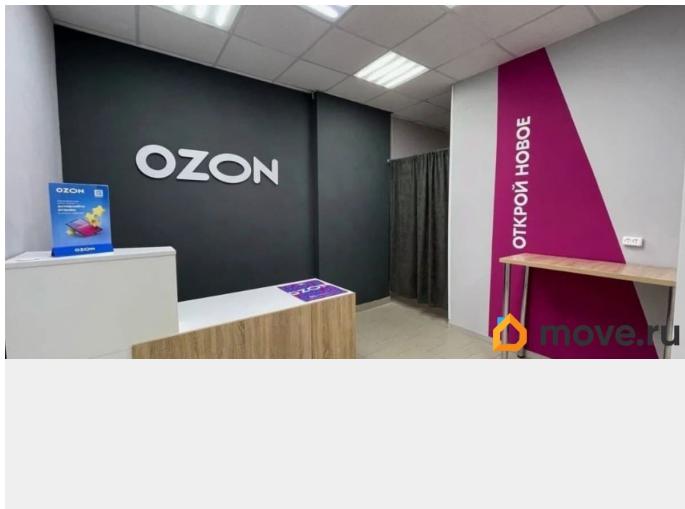
[Коммерческая недвижимость](#)

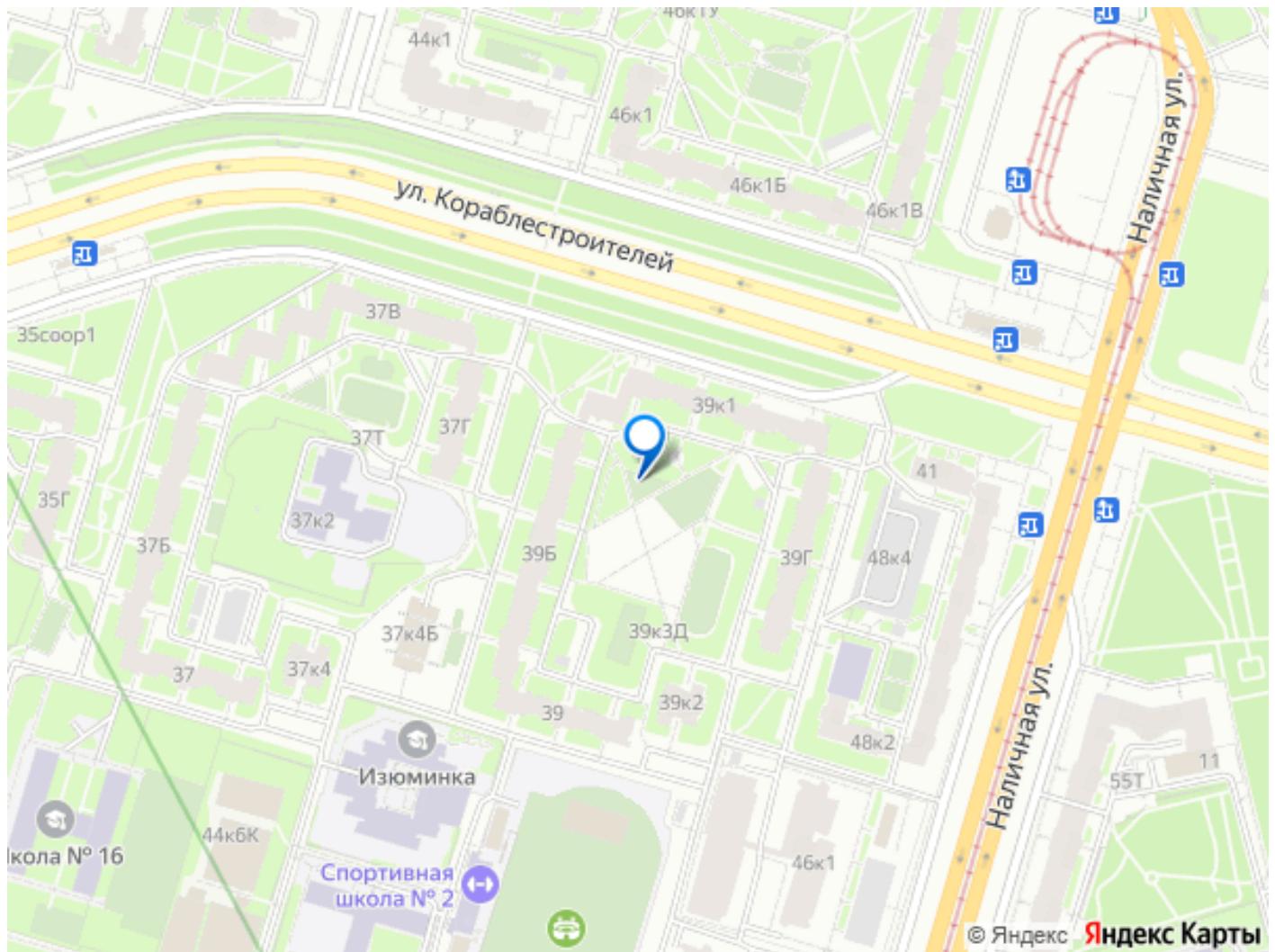


## Описание

В продажу поступил перспективный ПВЗ Озон со стабильными показателями прибыли. За счёт удачного расположения данный пункт выдачи охватывает 2 полноценных квартала целевой аудитории. Просторный торговый зал позволяет выделить 5-7квм. под субаренду для уменьшения расходной части. Сделан свежий ремонт по брендбуку, что также значительно сократит первичные расходы. Два постоянных сотрудника готовы остаться с новым владельцем (оба живут в данном районе, что является существенным плюсом). Прямо перед входом есть парковочные места. В здании, где расположен Озон так же находятся: пвз СДЭК, салон

красоты, продуктовый магазин, которые являются дополнительными точками притяжения трафика. В пешей доступности от метро. После продажи нынешний владелец готов сопроводить покупателя на первых этапах введения в бизнес. По всем вопросам - звоните брокеру! ID: 1070489





Move.ru - вся недвижимость России