

Создано: 09.08.2025 в 05:40

Обновлено: 09.02.2026 в 06:03

<https://spb.move.ru/objects/9283961999>

Леонид Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****1 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)**Готовый бизнес**

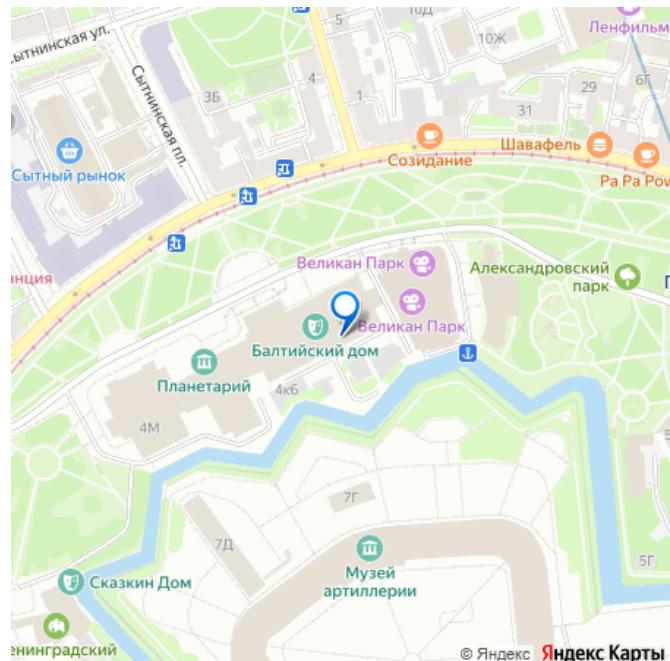
Общая площадь

45 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Салон красоты расположен в эстетичном пространстве на тихой центральной улице в престижном жилом районе Санкт-Петербурга. Просторное помещение с продуманным дизайном создаёт уютную и вдохновляющую атмосферу для клиентов и мастеров. Низкая конкуренция в радиусе 500 метров и высокая проходимость делают локацию особенно привлекательной. Благодаря выгодной аренде всего 60 тысяч рублей в месяц, салон демонстрирует высокую рентабельность даже при работе одного мастера. Уже сейчас чистая прибыль составляет 100 тысяч рублей, а при полной загрузке мастеров потенциал

дохода достигает 500 тысяч рублей в месяц. Удобное расположение и отсутствие перегруженности конкурентами обеспечивают стабильный приток клиентов. Покупая этот салон, вы получаете готовый бизнес с налаженной клиентской базой и минимальными операционными рисками. Это отличная возможность войти в премиальный сегмент красоты с быстрой окупаемостью и высокой маржой. Инвестируя сегодня, вы приобретаете не просто помещение — вы покупаете прибыльное дело с огромным потенциалом роста в одном из самых востребованных районов города. ID: 1240178



