

Создано: 09.07.2025 в 06:22

Обновлено: 18.02.2026 в 14:46

<https://spb.move.ru/objects/9282580820>**Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Готовый бизнес**

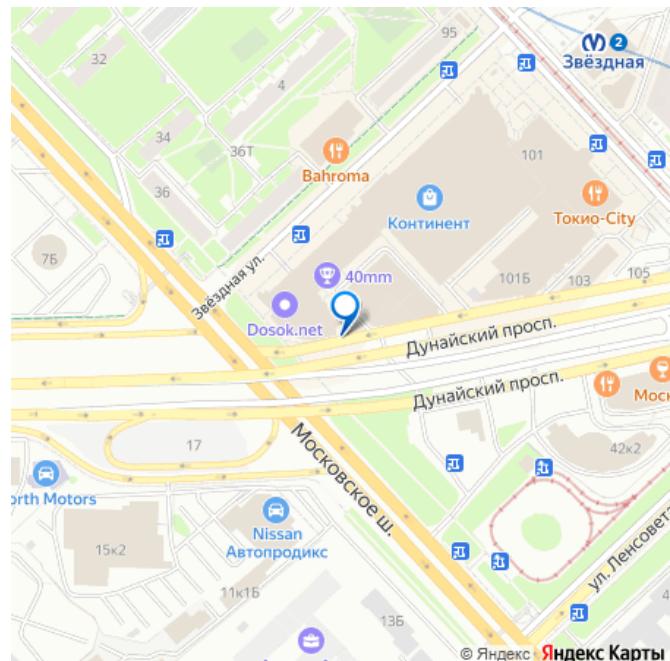
Общая площадь

480 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

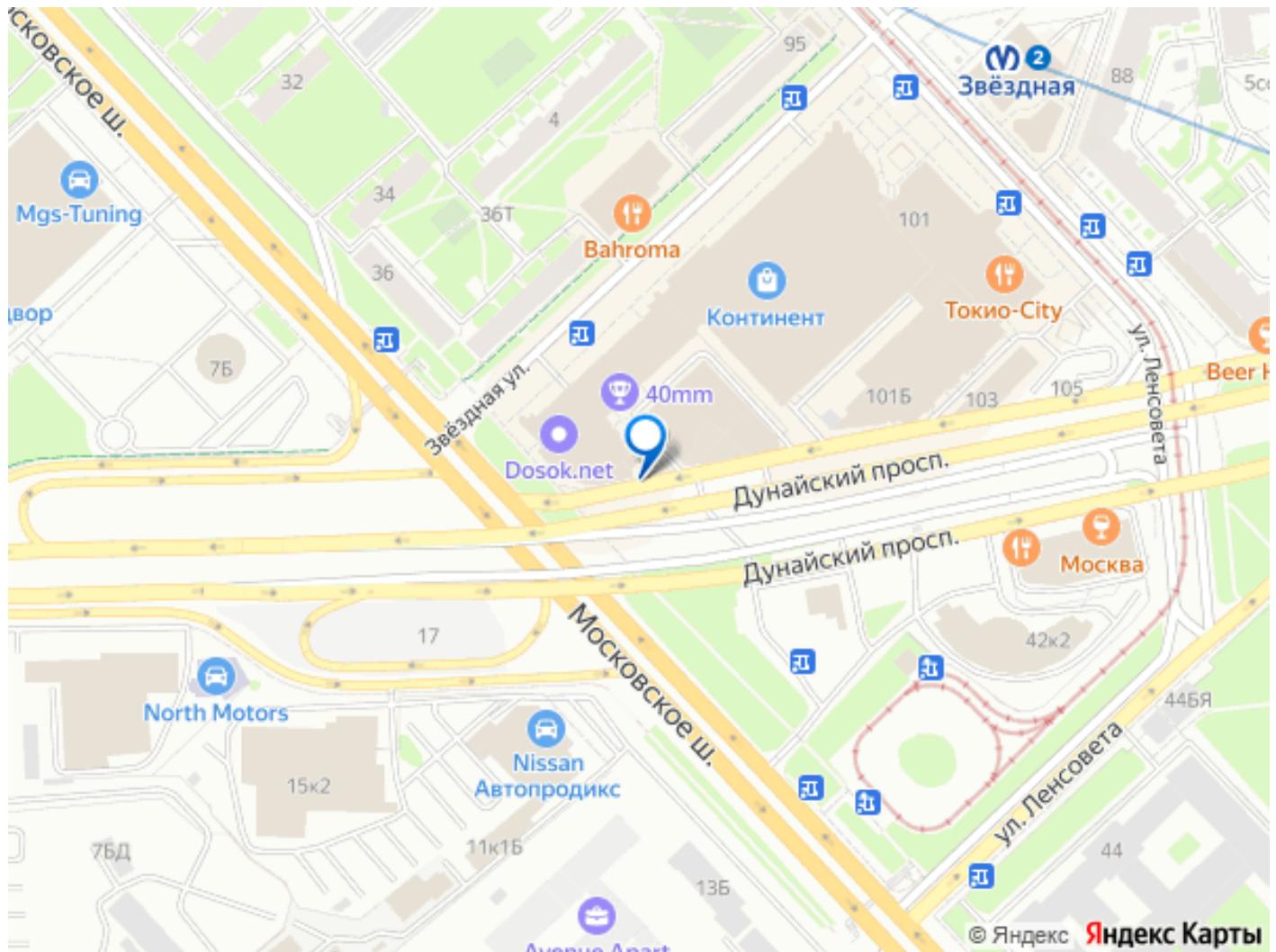
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В самом сердце престижного жилого комплекса бизнес-класса Санкт-Петербурга находится уютный ресторан мясной кухни с вместимостью 120 посадочных мест. Этот действующий бизнес идеально вписывается в окружающую инфраструктуру нового спального района, где проживает платежеспособная аудитория. Общая площадь заведения составляет 480 м<sup>2</sup>, а средний чек приятно удивляет своей доступностью всего 1500 рублей. Приобретая этот ресторан, вы получаете полностью оборудованное помещение с современной мебелью и техникой в безупречном состоянии. В стоимость входит лицензия на

продажу алкоголя и полный комплект юридических документов, необходимых для бесперебойной работы. Команда из 20 опытных сотрудников готова продолжить работу под новым руководством, а налаженные отношения с надежными поставщиками обеспечат стабильность бизнеса. Несмотря на то, что ресторан работает менее года, он уже успел завоевать доверие постоянных клиентов и собрать множество положительных отзывов. Текущая чистая прибыль составляет 1 миллион рублей ежемесячно, а потенциал для роста остается значительным благодаря выгодному расположению и популярности мясной кухни. Продуманная бизнес-модель и высокий спрос на услуги заведения делают это предложение особенно привлекательным для инвестиций. ID: 1240145





Move.ru - вся недвижимость России