

Создано: 19.12.2025 в 09:52

Обновлено: 27.12.2025 в 15:15

<https://spb.move.ru/objects/9287516156>

Ольга Вискова, Ольга Вискова

79819707740

Санкт-Петербург, улица Десантников, 15

3 670 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Десантников, 15

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Десантников](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

48 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

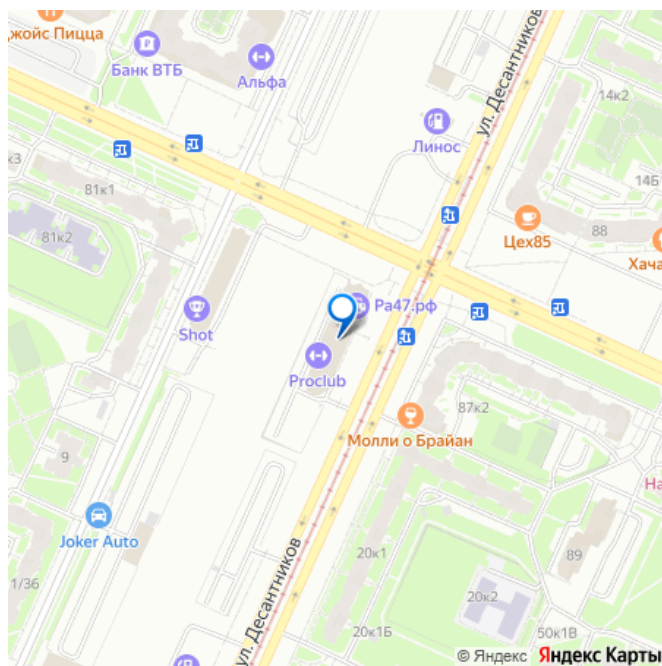
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа готового, доходного бизнеса «Cafe BUENO» Адрес: Санкт-Петербург, улица Десантников, 15 Место: Бизнес-центр с удобной большой парковочной зоной Тип заведения: Кафе, единственное в ТЦ по условиям аренды Преимущества
Возможность расширения на 10 дополнительных мест. Наличие большого числа постоянных посетителей благодаря близости к детским секциям (танцы, бокс, акробатика) и заведениям (мастера красоты, студия йоги, спортклуб и др.). Подключение к Яндекс Доставке. Оборудование (все

для заметок



остается) 2 морозильные камеры
Кондиционер Конвекционная печь Вытяжка
вентиляционная Телевизор 2 холодильные
витрины Сухая витрина Гриль Фритюр на 2
отделения со сливом масла Блендер Большой
холодильник Маленький холодильник
Микроволновка Кофемашина (Португалия)
Кофемолка (Италия) Плита Посудомойка
Камера видеонаблюдения внутри помещения
Запасы Остатки товаров на складе
оцениваются в среднем от 120.000 до 130.000
рублей. Помещение Площадь: 48 кв. м
Аренда: 140.000 р. Коммунальные расходы:
от 30.000 р. Причина продажи Бизнес
продаётся в связи с расширением другого
бизнеса! Для получения дополнительной
информации или записи на просмотр,
пожалуйста, свяжитесь с нами.

