

Создано: 19.12.2025 в 10:27

Обновлено: 14.02.2026 в 09:59

<https://spb.move.ru/objects/9289917306>

**Ольга Вискова, Ольга Вискова**

**79819707740**

**Санкт-Петербург, улица Десантников, 15**

**3 670 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Десантников, 15

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Десантников](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

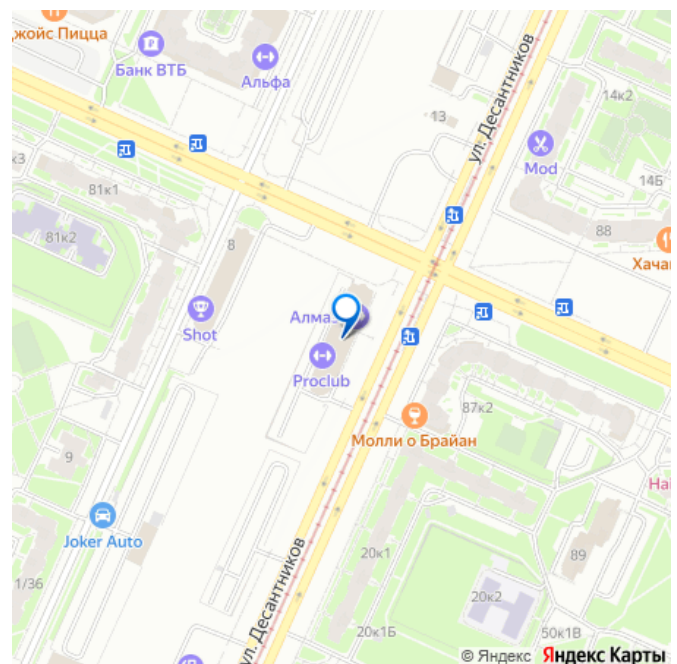
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Прямая продажа готового, доходного бизнеса «Cafe BUENO» Адрес: Санкт-Петербург, улица Десантников, 15 Место: Бизнес-центр с удобной большой парковочной зоной Тип заведения: Кафе, единственное в ТЦ по условиям аренды Преимущества  
Возможность расширения на 10 дополнительных мест. Наличие большого числа постоянных посетителей благодаря близости к детским секциям (танцы, бокс, акробатика) и заведениям (мастера красоты, студия йоги, спортклуб и др.). Подключение к Яндекс Доставке. Оборудование (все

для заметок



остается) 2 морозильные камеры  
Кондиционер Конвекционная печь Вытяжка  
вентиляционная Телевизор 2 холодильные  
витрины Сухая витрина Гриль Фритюр на 2  
отделения со сливом масла Блендер Большой  
холодильник Маленький холодильник  
Микроволновка Кофемашина (Португалия)  
Кофемолка (Италия) Плита Посудомойка  
Камера видеонаблюдения внутри помещения  
Запасы Остатки товаров на складе  
оцениваются в среднем от 120.000 до 130.000  
рублей. Помещение Площадь: 48 кв. м  
Аренда: 140.000 р. Коммунальные расходы:  
от 30.000 р. Причина продажи Бизнес  
продаётся в связи с расширением другого  
бизнеса! Для получения дополнительной  
информации или записи на просмотр,  
пожалуйста, свяжитесь с нами.

