

Создано: 28.01.2025 в 05:40

Обновлено: 06.02.2026 в 12:44

<https://spb.move.ru/objects/9270854696>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**9 999 999 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

491 м<sup>2</sup>



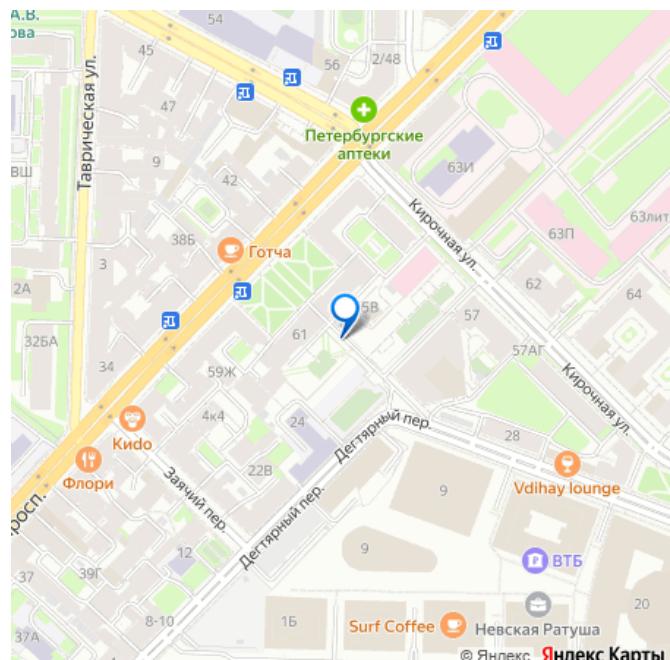
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

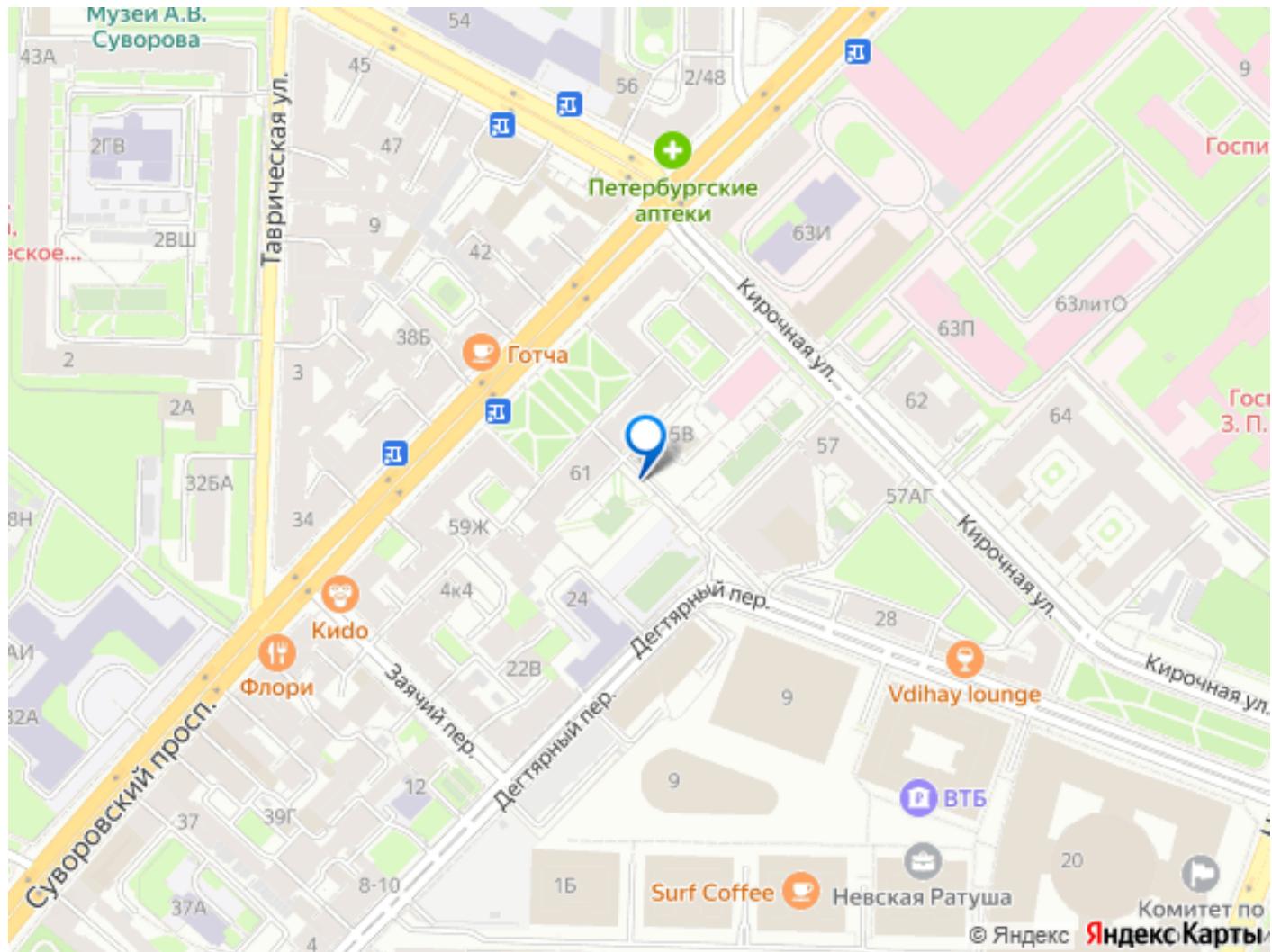


**Описание**

Продам ППА от КУГИ КИО договор на 10 лет!  
С правом ВЫКУПА В СОБСТВЕННОСТЬ!  
Выгодное предложение с хорошим  
месторасположением у метро и низкой  
арендной ставкой по городу. Право аренды  
на коммерческое помещение в нежилом  
фонде от КИО. Помещение расположено в  
шаговой доступности от метро. Место с  
большим пешеходным и автомобильным  
трафиком. КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ 13  
МЛН Помещение в хорошем техническом  
состоянии. Удобная транспортная и  
пешеходная доступность. В шаговой  
доступности от метро. Низкая, в сравнении с  
рынком, стоимость аренды. Прекрасно

подойдет для контроля и развития самим собственником или для сдачи в субаренду. Помещение выкупное. За дополнительной информацией обращайтесь к менеджеру проекта. Звоните! ID: 311292





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты