

Создано: 11.03.2025 в 21:31

Обновлено: 19.01.2026 в 17:48

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 8

**25 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение в самом сердце Петроградской стороны! Улица Куйбышева, одна из основных замыкающих Петроградский район транспортных артерий. В пешей доступности от помещения находятся ключевые туристические места: Петропавловская крепость, Александровский парк, Музей Артиллерии и Крейсер Аврора. Место туристическое, с активным трафиком, высокой проходимостью и транспортной доступностью. На данный момент в помещении есть арендатор - бар Берлога, с алк лицензией Технические характеристики :

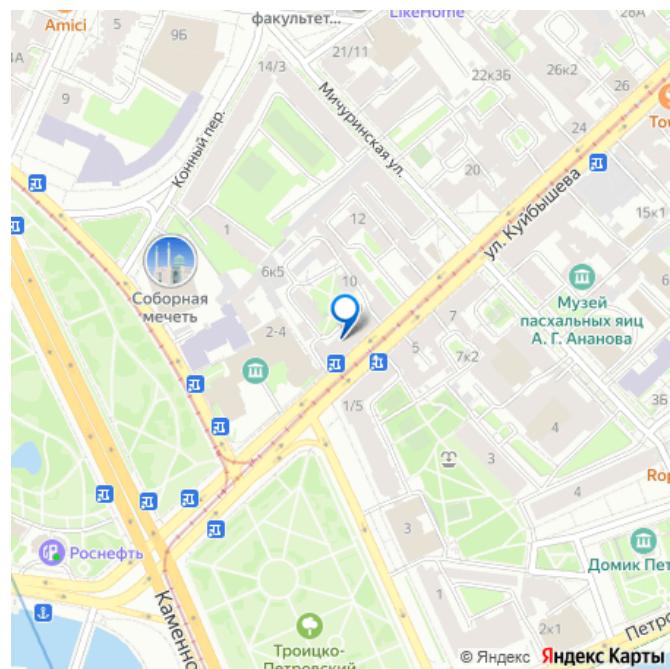
<https://spb.move.ru/objects/9274305353>

Элона Борина, Лабецкий

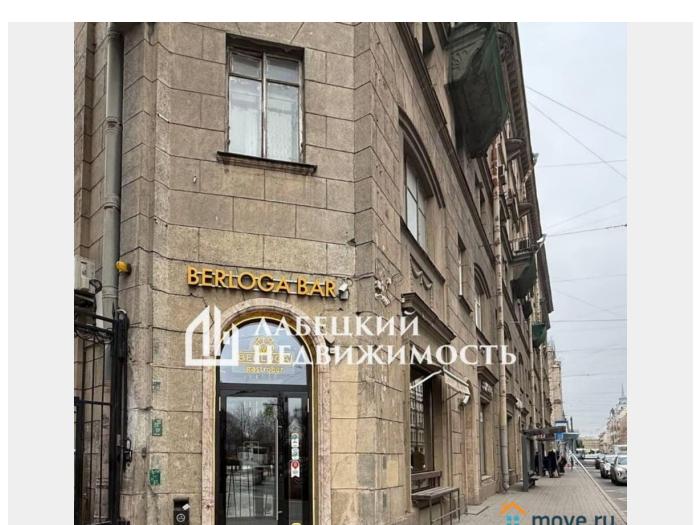
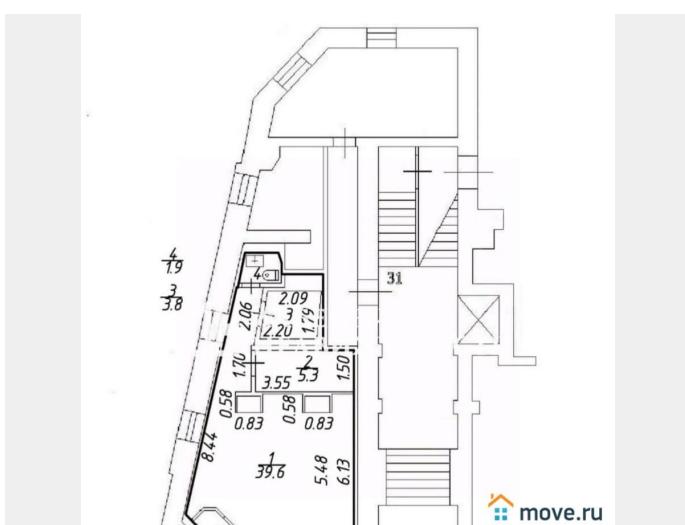
Недвижимость

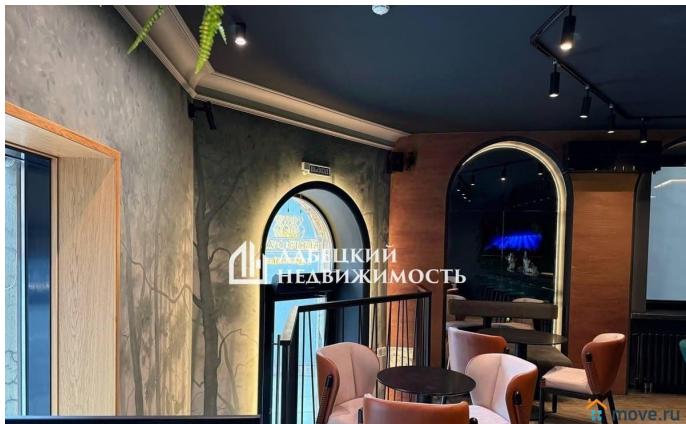
**79811339033**

для заметок



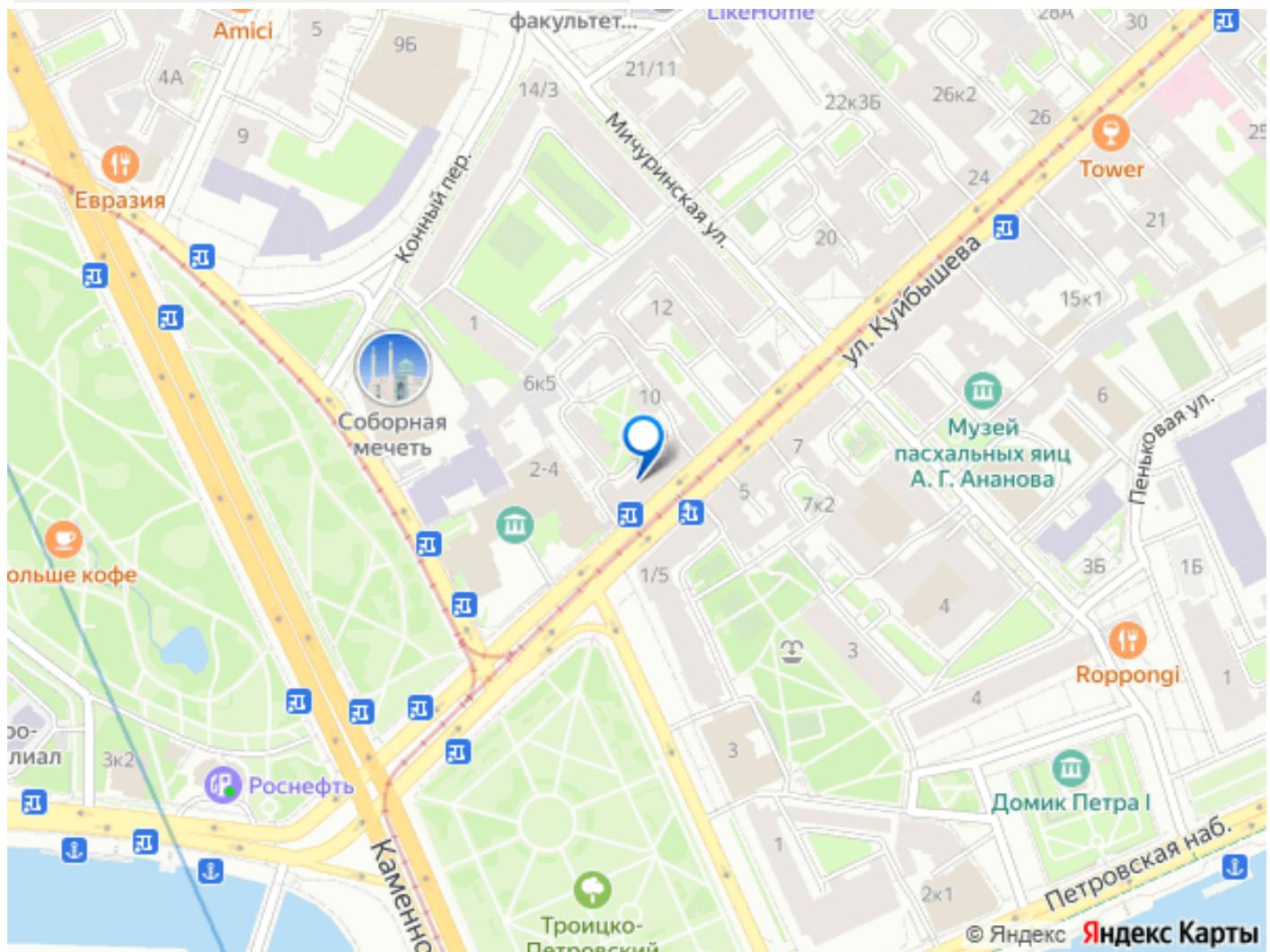
1 этаж 50 кв м 30 квт электричества  
продажа от юр лица готовы оперативно  
выйти на сделку ставка за квадратный метр  
3.000 р Срок окупаемости 14 лет





АДВОКАТСКИЙ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России