

Создано: 11.06.2025 в 05:04

Обновлено: 10.02.2026 в 05:44

<https://spb.move.ru/objects/9281133878>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196**Санкт-Петербург****1 850 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

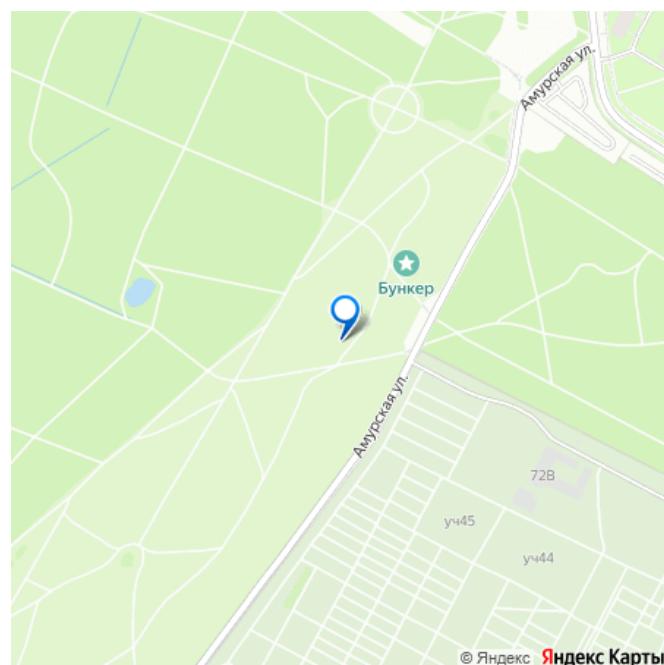
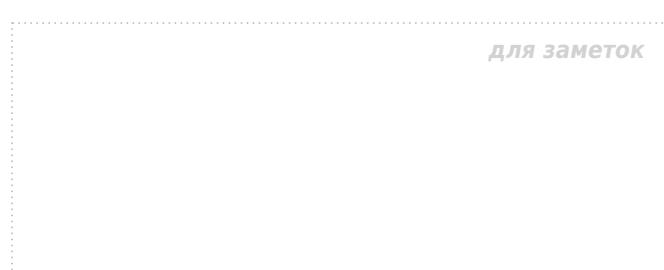
Тип сделки

Продам

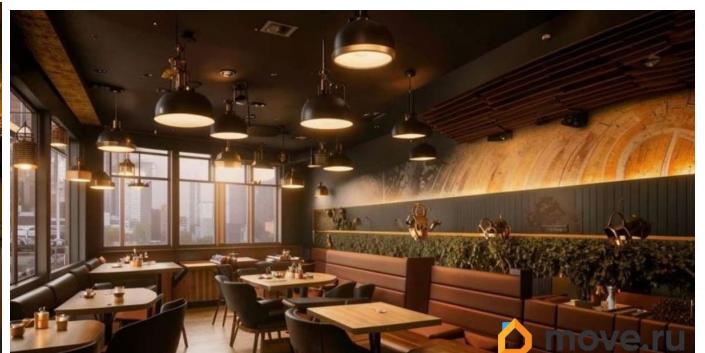
Раздел

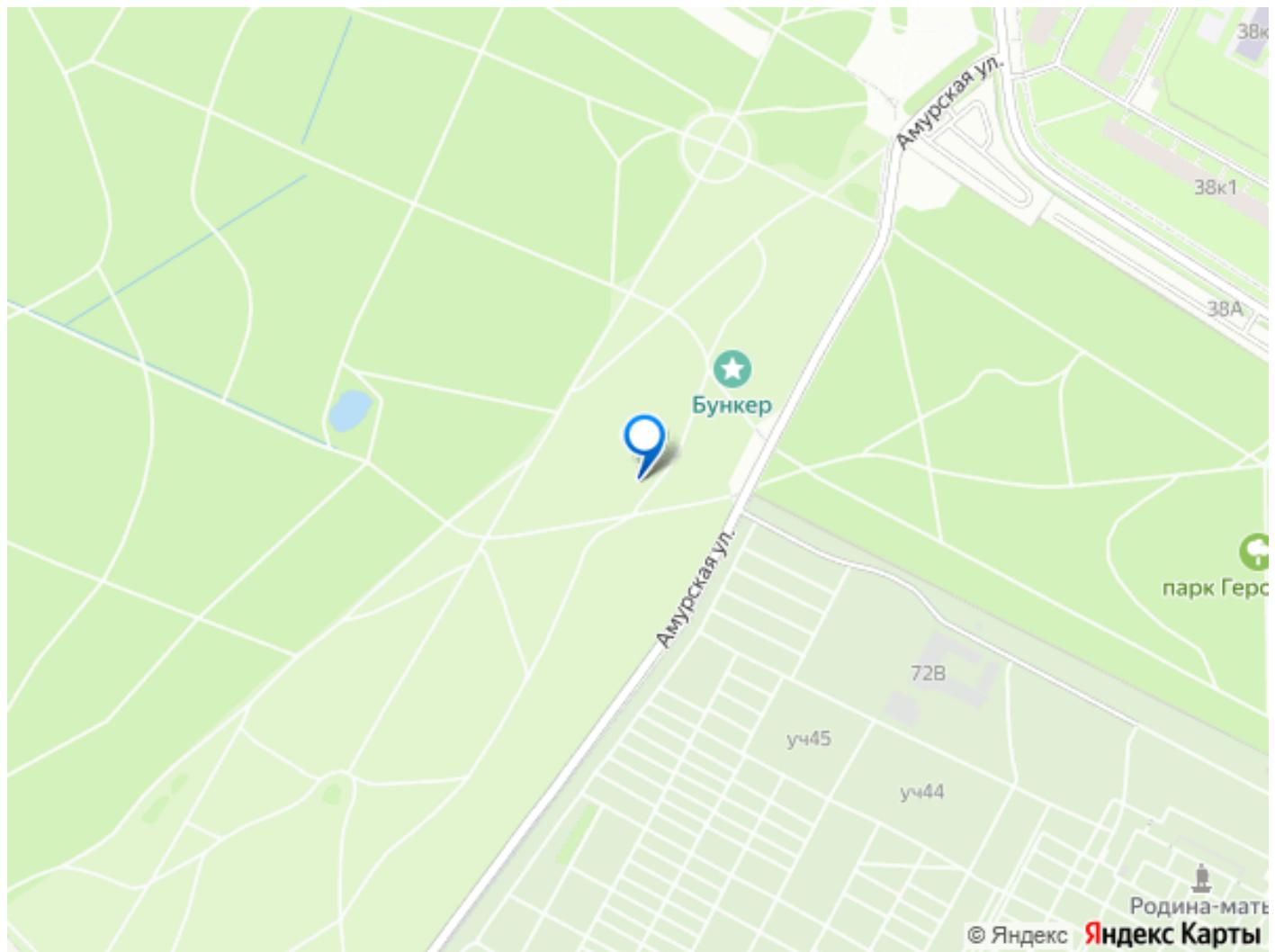
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается кафе с кухней с современным ремонтом в шикарной локации! Кафе находится на широком проспекте с плотным пешеходным трафиком. Это отдельно стоящее здание, полностью нежилое, что является огромным преимуществом для точек общепита: нет проблем с вытяжкой и вентиляцией. Кафе полностью оборудовано, разделено на общий зал и на кухню. Зал 30 кв.м.: 16 посадочных мест, холодильная витрина, кассовая зона и различные элементы декора. Кухня: мощная вытяжная система-свеча, морозильным и холодильные камеры, рисоварка, гриль, жарочные поверхности, саладетта, поверхности для



готовки, много посуды. В помещении 2 санузла (для персонала и гостей), 2 кондиционера, 2 входа. Бизнес-процесс наложен полностью, 3 сотрудника готовы остаться и работать дальше, разработанное меню так же передается. Готовы подтвердить чистую прибыль от 200 тысяч рублей. Для получения более подробной информации, звоните! ID: 131212





Move.ru - вся недвижимость России