

Создано: 07.08.2025 в 05:08

Обновлено: 10.02.2026 в 06:15

<https://spb.move.ru/objects/9283907236>**Антон Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****3 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

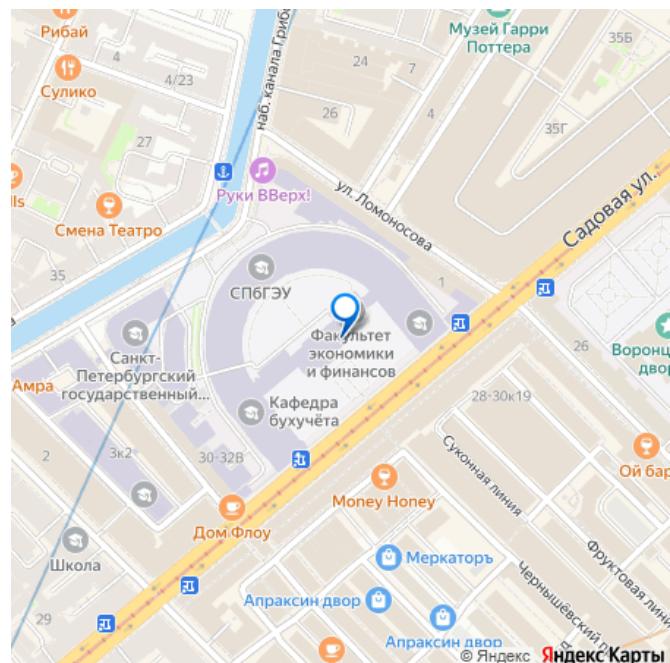
Общая площадь

50 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

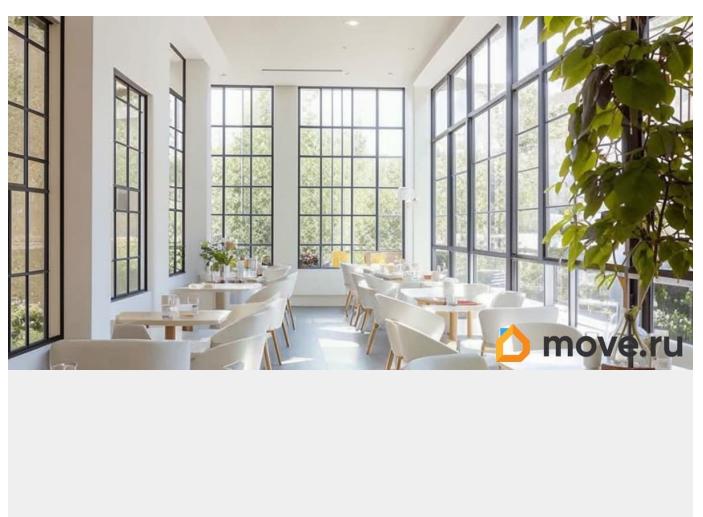
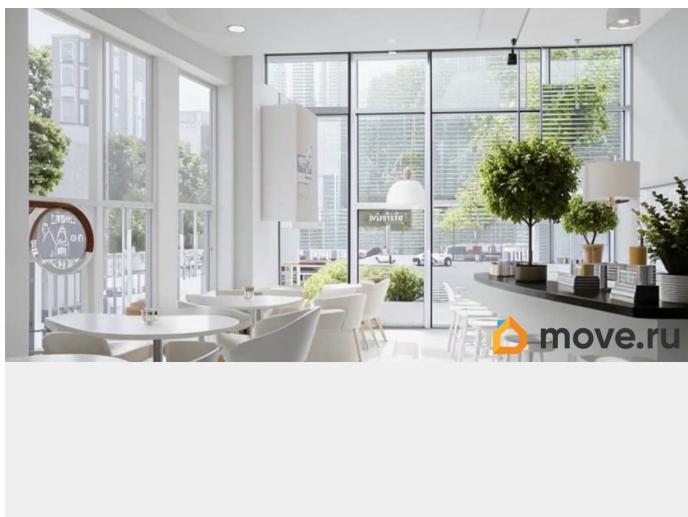
**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

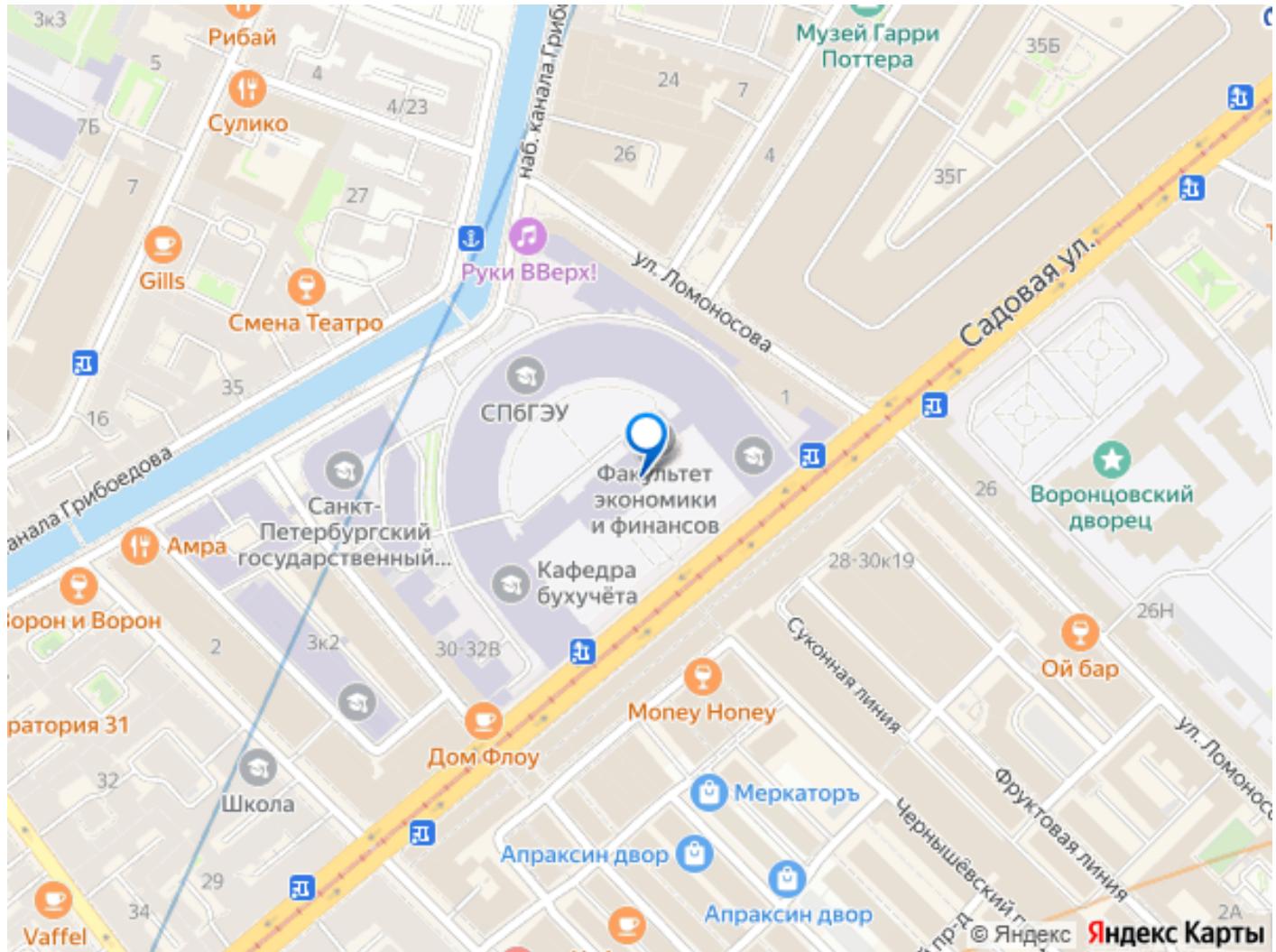
Представляем уникальную возможность приобрести прибыльную кофейню в самом центре Санкт-Петербурга, расположенную в крупном бизнес-центре с проходимостью более 3400 человек. Помещение площадью 50 м<sup>2</sup> с 20 посадочными местами и арендной ставкой всего 15 тысяч рублей — это отличное решение для тех, кто ищет стабильный и доходный бизнес. Современное оборудование, включая профессиональную кофе-машину на 2 потока, кофемолку, витринные холодильники и вендинговый аппарат, позволяет обеспечить высокий уровень сервиса и быстрое обслуживание клиентов. Бизнес оснащен всеми

необходимыми активами: точками на Яндекс картах и 2ГИС, рекламой внутри бизнес-центра, контактами поставщиков и технологическими картами. В штате работают два опытных бариста, готовых продолжить работу с новым владельцем. Все документы подготовлены и готовы к проверке, что позволяет быстро запустить или продолжить деятельность без лишних хлопот. Аренда — всего 15 тысяч рублей в месяц при высокой посещаемости и стабильной выручке. Этот кофейный бизнес приносит стабильную прибыль — от 250 до 300 тысяч рублей в месяц при расходах около 150 тысяч. Окупаемость всего за год делает его особенно привлекательным для инвестиций. . Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса в престижном районе — звоните сейчас для получения дополнительной информации и организации встречи! ID: 1100479





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России