

Наталья Юрьева, ТРИ-Н ГРУПП

79117679152

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
183-185Бк9**

15 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Бк9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

52.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

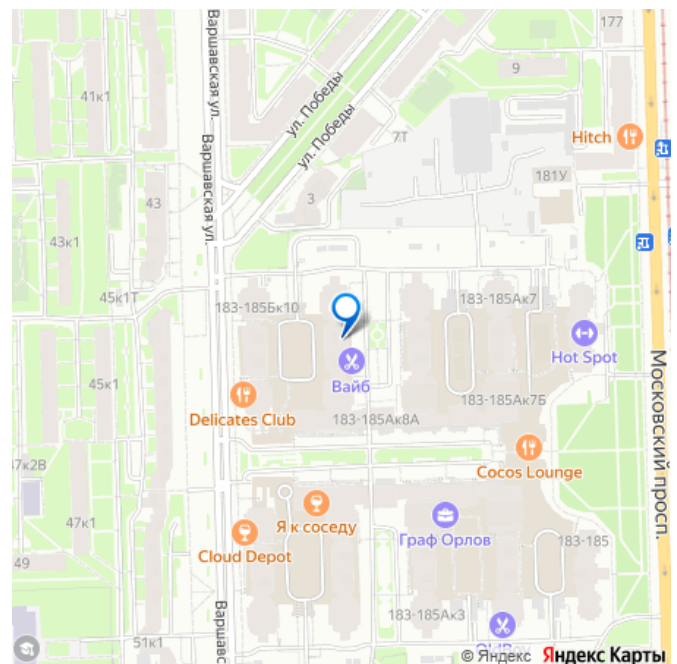
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение с ремонтом в ЖК Граф Орлов. Адрес: Московский проспект 183-185, литера Б, ЖК Граф Орлов. Площадь: 52,7 м2. Прямая продажа, без обременений.

Описание помещения: Продается коммерческое помещение свободного назначения площадью 52,7 м2 с выполненным ремонтом. Так же выполнен ремонт в общем холле. В настоящее время помещение второй год арендует стабильная компания, будет очень хорошо, если купите помещение с арендатором (арендатор

для заметок



платежеспособен, стабилен, без задержек платит). Расположение: Помещение расположено в корпусе 9 на втором этаже (на первом этаже находится одно нежилое помещение, на втором этаже два нежилых помещения, на третьем этаже - технические помещения). Отдельный вход на три помещения. Удобный доступ как с Московского проспекта, так и с Варшавской улицы. Внутреннее пространство: Внутреннее пространство помещения разделено стенами (не несущие), которые при необходимости можно демонтировать, обеспечивая гибкую планировку. Дополнительные особенности: Высота потолков: 3,1 м Пожарная сигнализация Сделаны выводы под внешнюю световую рекламу. ID Объекта: KP92

