

Создано: 24.01.2025 в 06:10

Обновлено: 08.02.2026 в 13:10

<https://spb.move.ru/objects/9270532043>

Иван Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

79118214196

Санкт-Петербург

4 300 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

535 м²



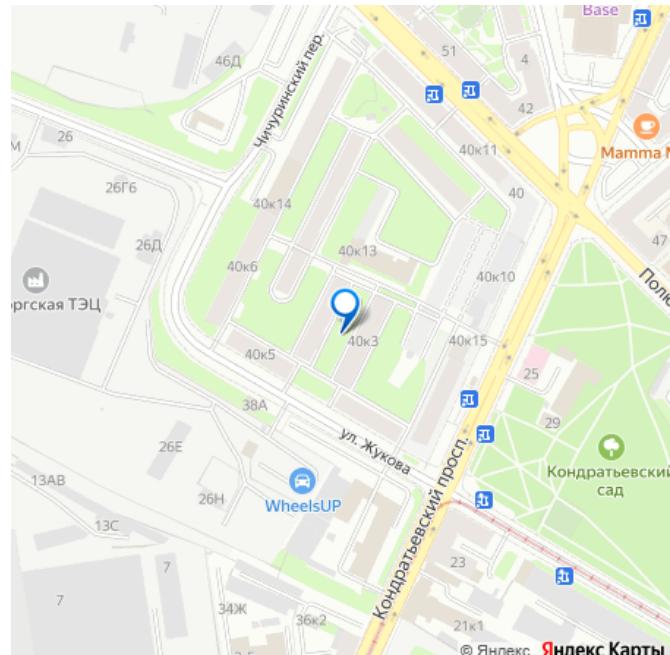
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

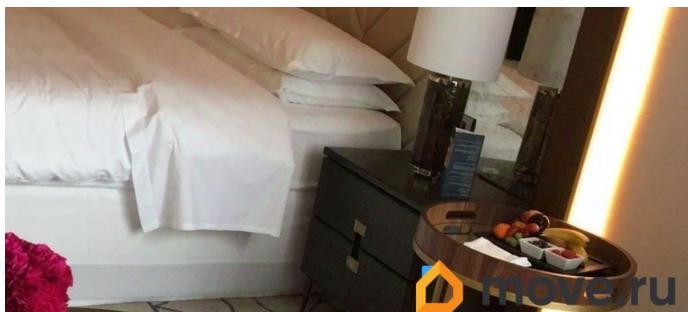
[Коммерческая недвижимость](#)

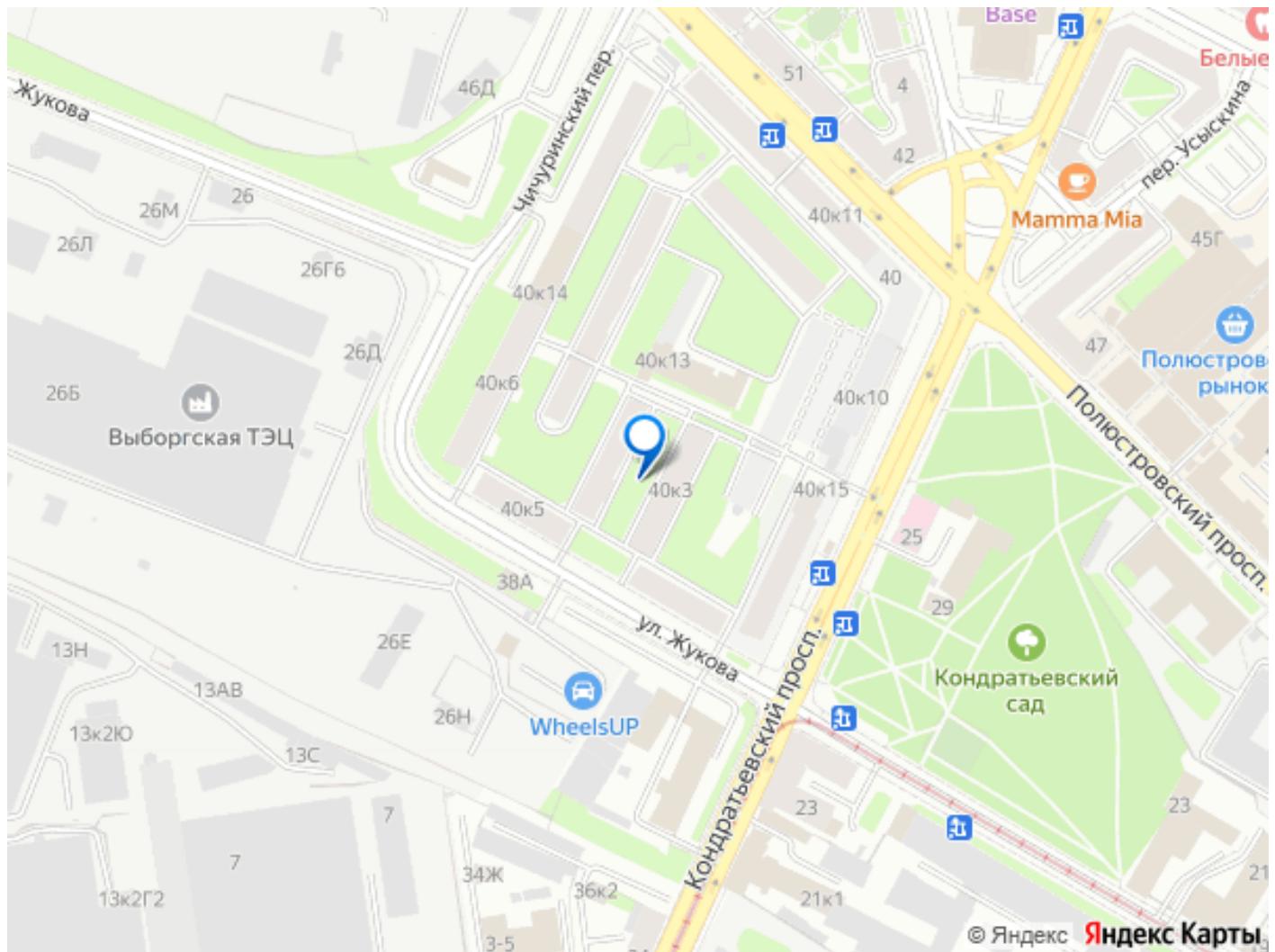


Описание

Продается действующий апарт-отель на 15 номеров. Расположен в локации недалеко от метро. Единственный апарт отель в этой локации. Помещение в нежилом фонде, в отдельно стоящем здании. Есть собственная стойка ресепшен. Сделан дизайнерский ремонт. Номерной фонд - 15 просторных апартаментов с кухнями и ванными комнатами в каждом. Есть возможность увеличить номерной фонд к летнему сезону. Отель полностью укомплектован всем необходимым для бесперебойного ведения деятельности. Пройдена обязательная классификация на 3 звезды. Количество мест,- 70. Для хозяйственных нужд

организовано две подсобки. Учет и управление ведется через СРМ систему Bnovo. Бизнес работает в плюс с первого месяца работы.Штат сотрудников полностью укомплектован. Состоит из администратора и уборщицы. Все готовы остаться работать с новым владельцем. ID: 621645





Move.ru - вся недвижимость России