

Санкт-Петербург

20 000 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

560 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

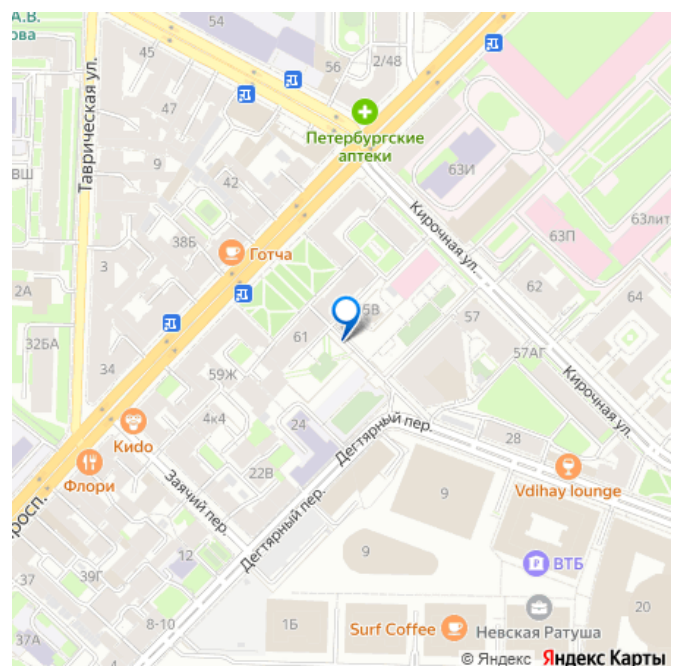
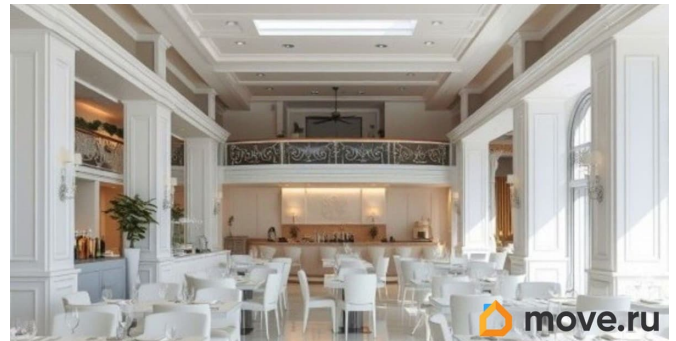
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый бизнес в самом сердце города - ресторан русской кухни с просторным залом на 150 посадочных мест. Заведение отличается стильным дизайном и продуманной организацией пространства, что создает идеальную атмосферу для деловых встреч и семейных обедов. При площади 560 м² заведение демонстрирует впечатляющие финансовые показатели со средним чеком 2500 рублей. Все ключевые активы включены в стоимость продажи: современное оборудование, эксклюзивная мебель премиум-класса и полный пакет необходимых документов. Команда профессионалов из 20 человек готова

для заметок



продолжить работу под новым руководством, гарантируя бесшовную передачу бизнеса. Действующий договор аренды с рекордно низкой ставкой рассчитан на 4 года с возможностью продления. Ресторан успешно работает менее года, но уже успел завоевать отличную репутацию благодаря безупречному сервису и качественной кухне. Налаженные связи с поставщиками и туристическими операторами обеспечивают стабильную загрузку заведения. Чистая прибыль составляет 1-1,5 миллиона рублей ежемесячно, а грамотная оптимизация процессов может значительно увеличить этот показатель. ID: 1240146

