

Создано: 27.11.2024 в 18:52

Обновлено: 08.02.2026 в 14:41

<https://spb.move.ru/objects/9267294361>**Ирина Бизнес Бюро, Бизнес Бюро****79118214196****Санкт-Петербург****950 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Готовый бизнес**

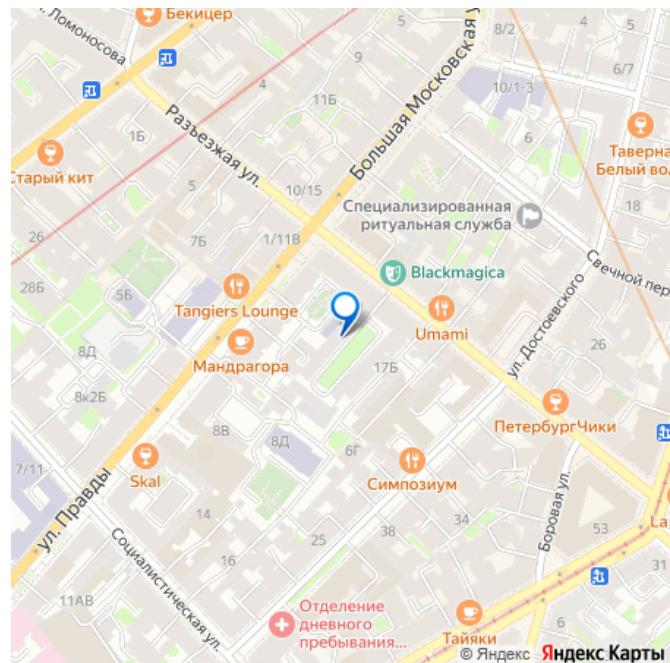
Общая площадь

56 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Вашему вниманию представлен полностью оборудованный работающий более года салон красоты. В самом центре Санкт-Петербурга в пяти минутах ходьбы от метро Маяковская, Владимирская, Достоевского и Восстания. Находится на улице с высоким пешеходным трафиком. В помещении салона выполнен свежий качественный ремонт. Сам объект имеет три отдельных кабинета и парикмахерский зал на два рабочих места с возможностью добавить третье. Кроме того есть холл с зоной ожидания и ресепшн, так же имеется место для персонала. Всё организовано и продумано. Вывеска согласована. Салон

располагается на первом этаже и имеет отдельный вход с улицы. Окна так же выходят на улицу и идущим людям виден ход работы. Интернет проведён с ТВ приставкой 2000 в месяц. Установлен бойлер, который обеспечивает объект горячей водой без перебоев. Кондиционер обеспечивает оптимальную для посетителей и персонала температуру в любое время года

.Максимально лояльный арендодатель предоставляет невысокую для центра арендную ставку. Благодаря выгодному расположению недостатка в специалистах у салона нет. Мастера с удовольствием снимают в центре рабочие места. На данный момент все они на субаренде и свободно можно организовать коворкинг, но у владельца для этого нет времени. Салон продаётся именно по причине нехватки времени, так как у собственника есть основной бизнес, требующий большого внимания. Рекламные вывески и собственный бренд , так же как и база клиентов и все поставщики, вместе со всем оборудованием перейдут новому владельцу. Мастера готовы работать дальше. Сейчас на аренде работают два мастера маникюра, мастер педикюра, три парикмахера по 15 дней и один приходящий. Если вы сами мастер или у вас своя команда, если, вы отличный организатор и можете создать коворкинг, то этот салон для точно вас. Для приобретения этого бизнеса звоните брокеру прямо сейчас. ID: 71136

