

**Санкт-Петербург**

**3 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

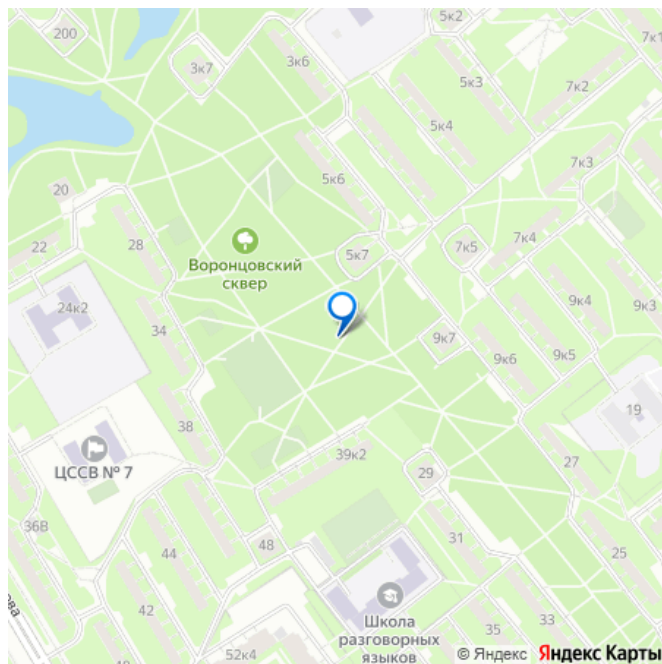
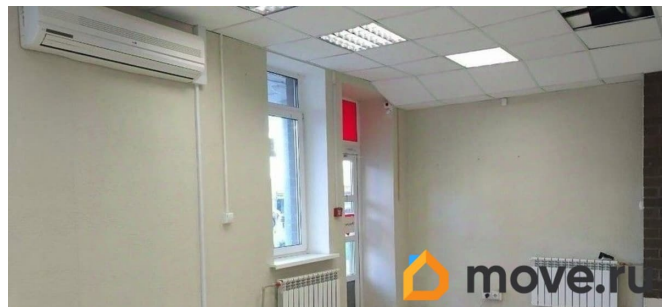
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

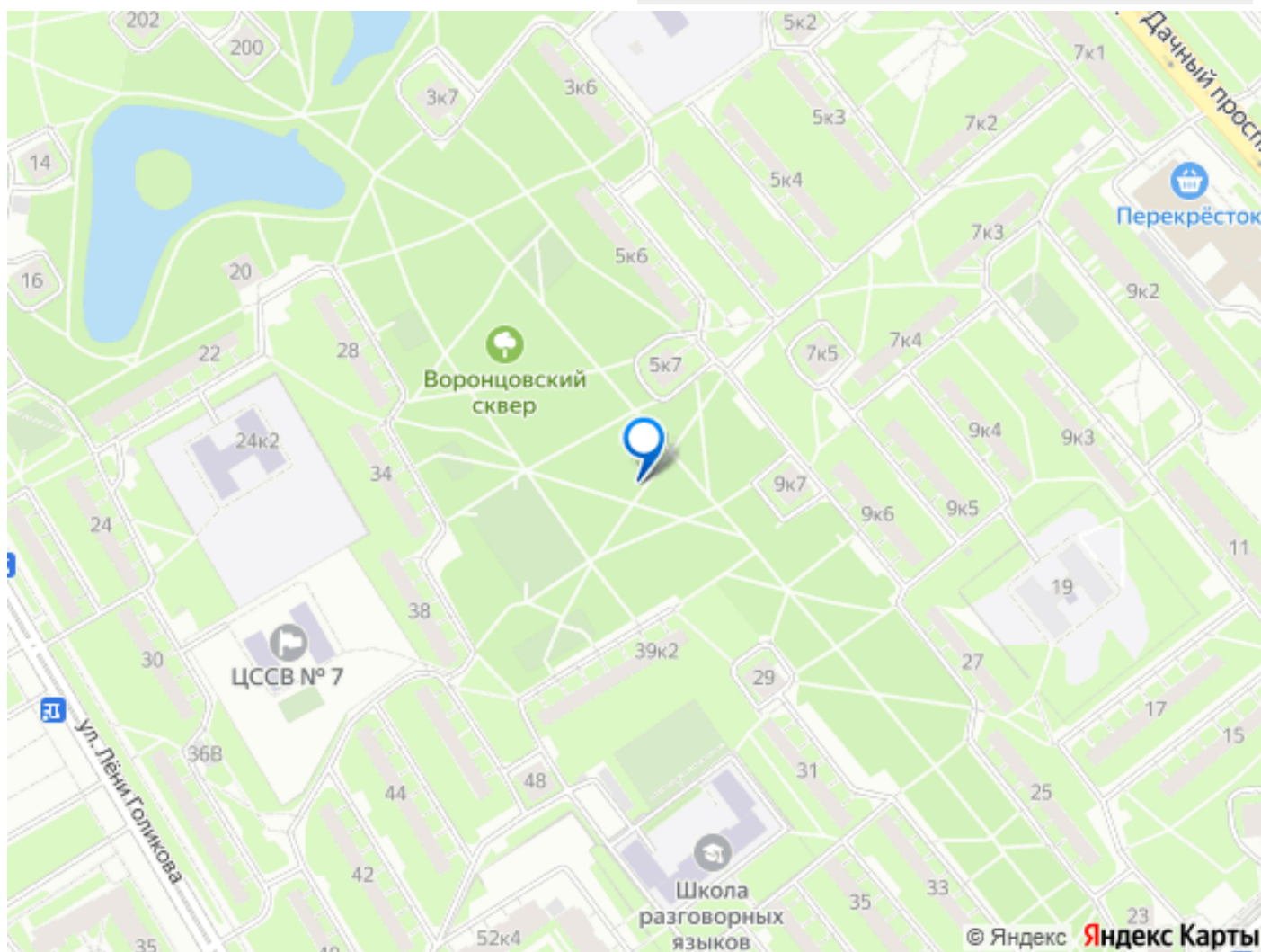
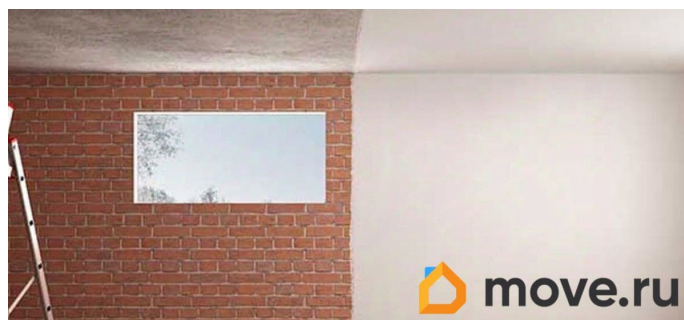
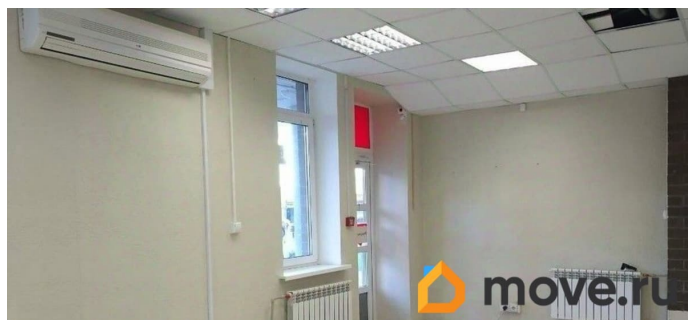
**Описание**

Продается переуступка права аренды на коммерческое помещение в нежилом фонде от КИО. Помещение расположено в шаговой доступности жилых домов, на «народной тропе». Место с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение в хорошем техническом состоянии, идеально подходит под магазин, общепит, офис, продукты, бар, салон, пвз. Имеются парадный вход и черный выход витринные окна. Наличие подсобных помещений, водопровод и канализация. увеличить Помещение из бетона отстроено нынешним собственником, который бережно использовал и на постоянной основе его ремонтировал.

для заметок



Прекрасно подойдет или для контроля и развития бизнеса самим собственником, или для сдачи в субаренду. Договор аренды на 10 лет! По всем вопросам обращайтесь по телефону. ID: 310941



Move.ru - вся недвижимость России