

Создано: 27.11.2024 в 19:26

Обновлено: 12.02.2026 в 14:13

<https://spb.move.ru/objects/9267293822>

Евгений Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**



Санкт-Петербург

**3 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Кировский район](#)



**Готовый бизнес**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

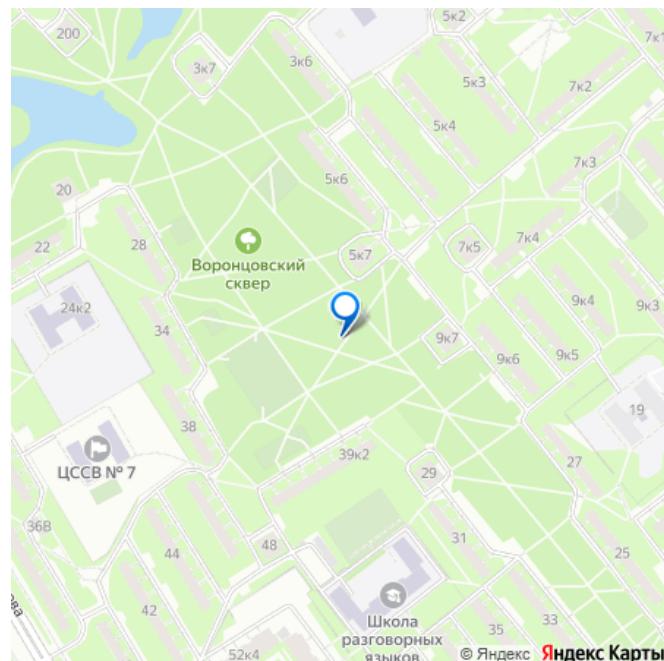
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

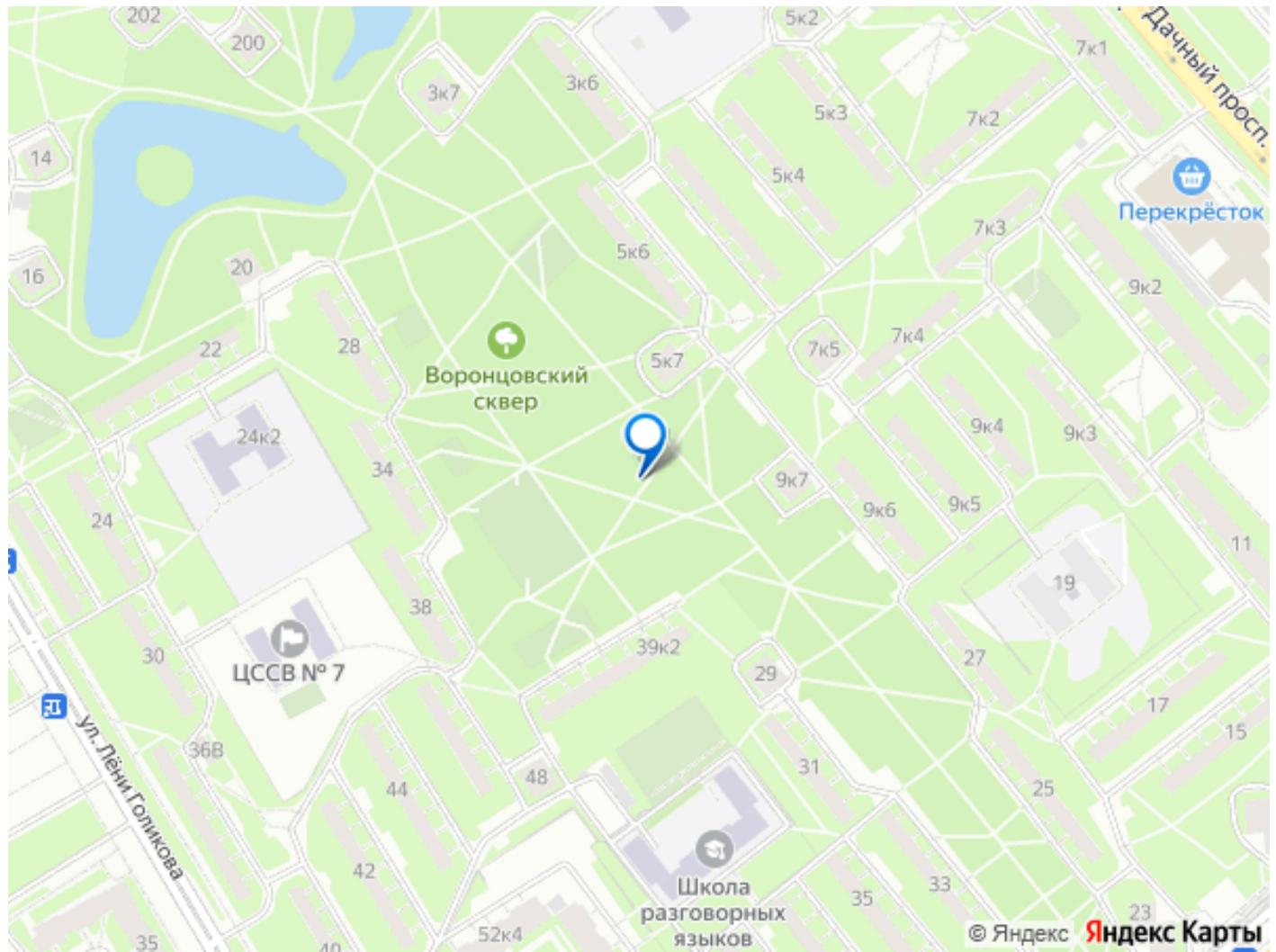
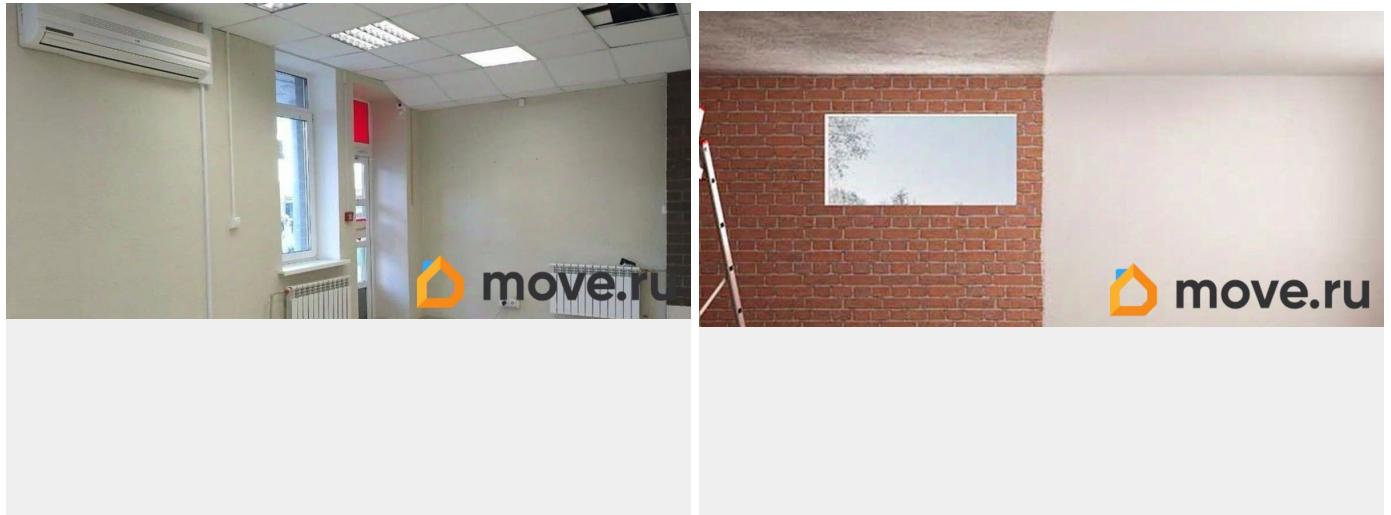
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается переуступка права аренды на коммерческое помещение в нежилом фонде от КИО. Помещение расположено в шаговой доступности жилых домов, на «народной тропе». Место с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение в хорошем техническом состоянии, идеально подходит под магазин, общепит, офис, продукты, бар, салон, пвз. Имеются парадный вход и черный выход витринные окна. Наличие подсобных помещений, водопровод и канализация. Помещение из бетона отстроено нынешним собственником, который бережно использовал и на постоянной основе его ремонтировал.

Прекрасно подойдет или для контроля и  
развития бизнеса самим собственником, или  
для сдачи в субаренду. Договор аренды на 10  
лет! По всем вопросам обращайтесь по  
телефону. ID: 310941



Move.ru - вся недвижимость России