

Илья Соловьев, LaRichesse

79855283417

Санкт-Петербург, Верейская улица, 8

11 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Верейская улица, 8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

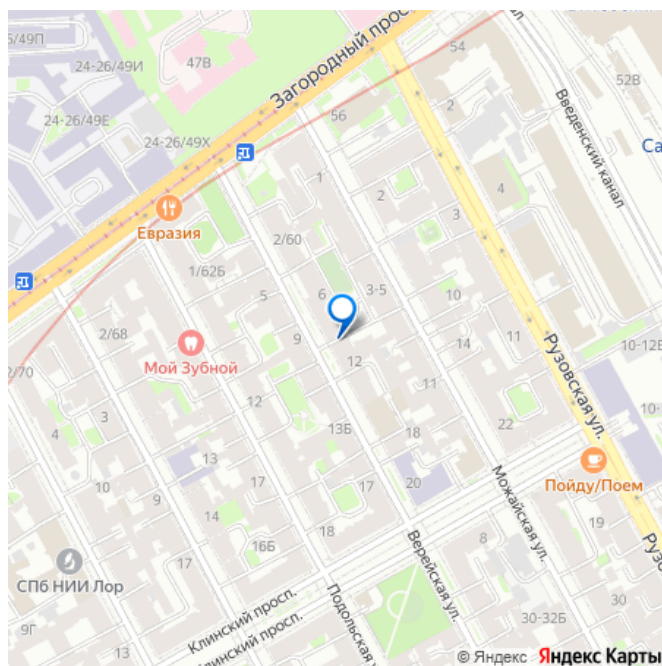
Раздел

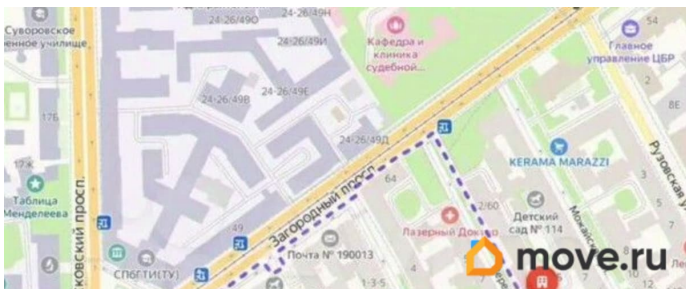
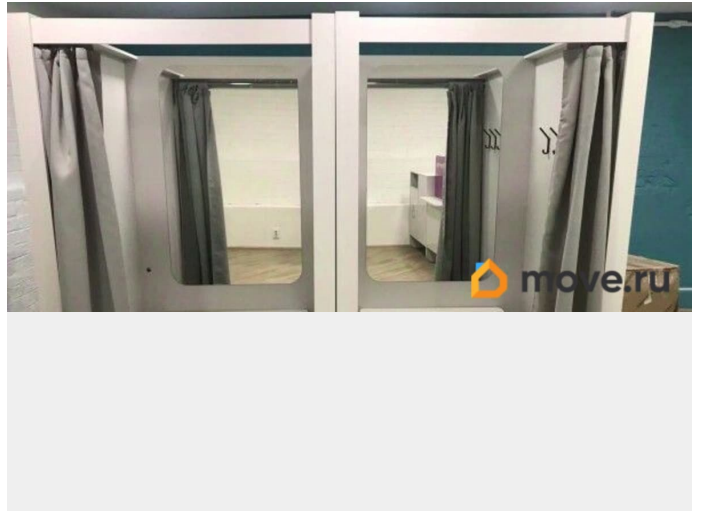
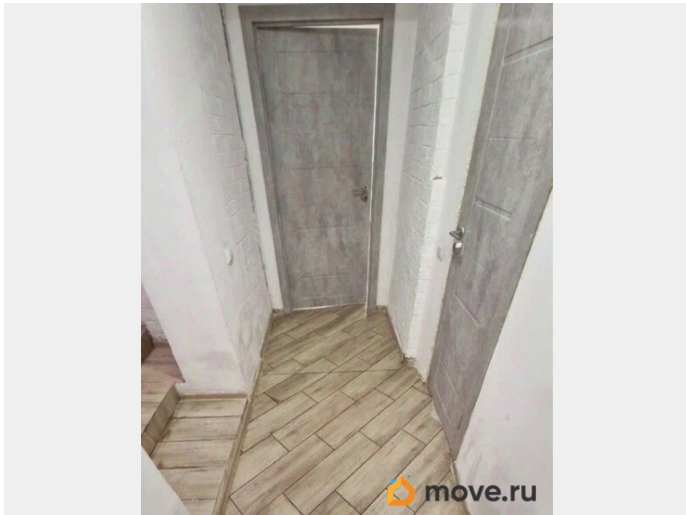
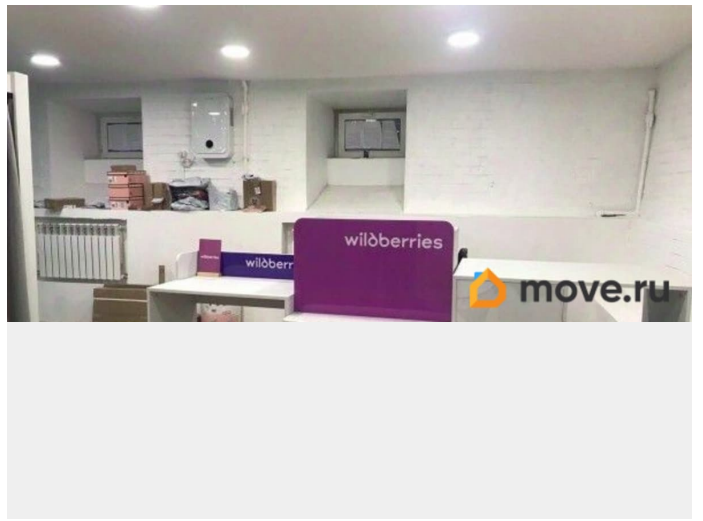
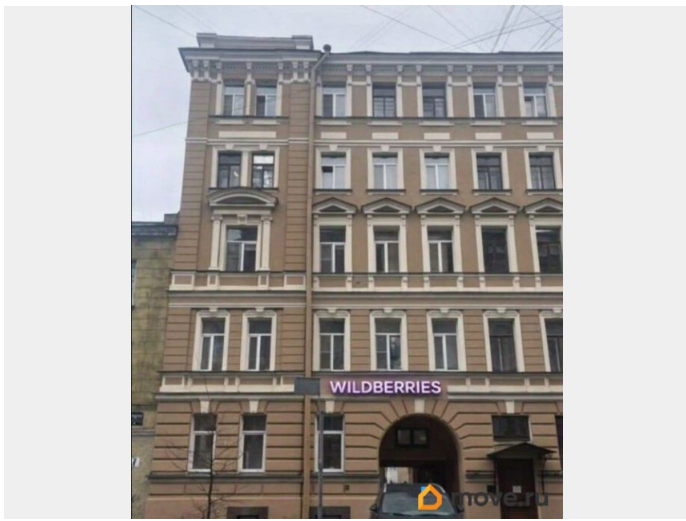
[Коммерческая недвижимость](#)

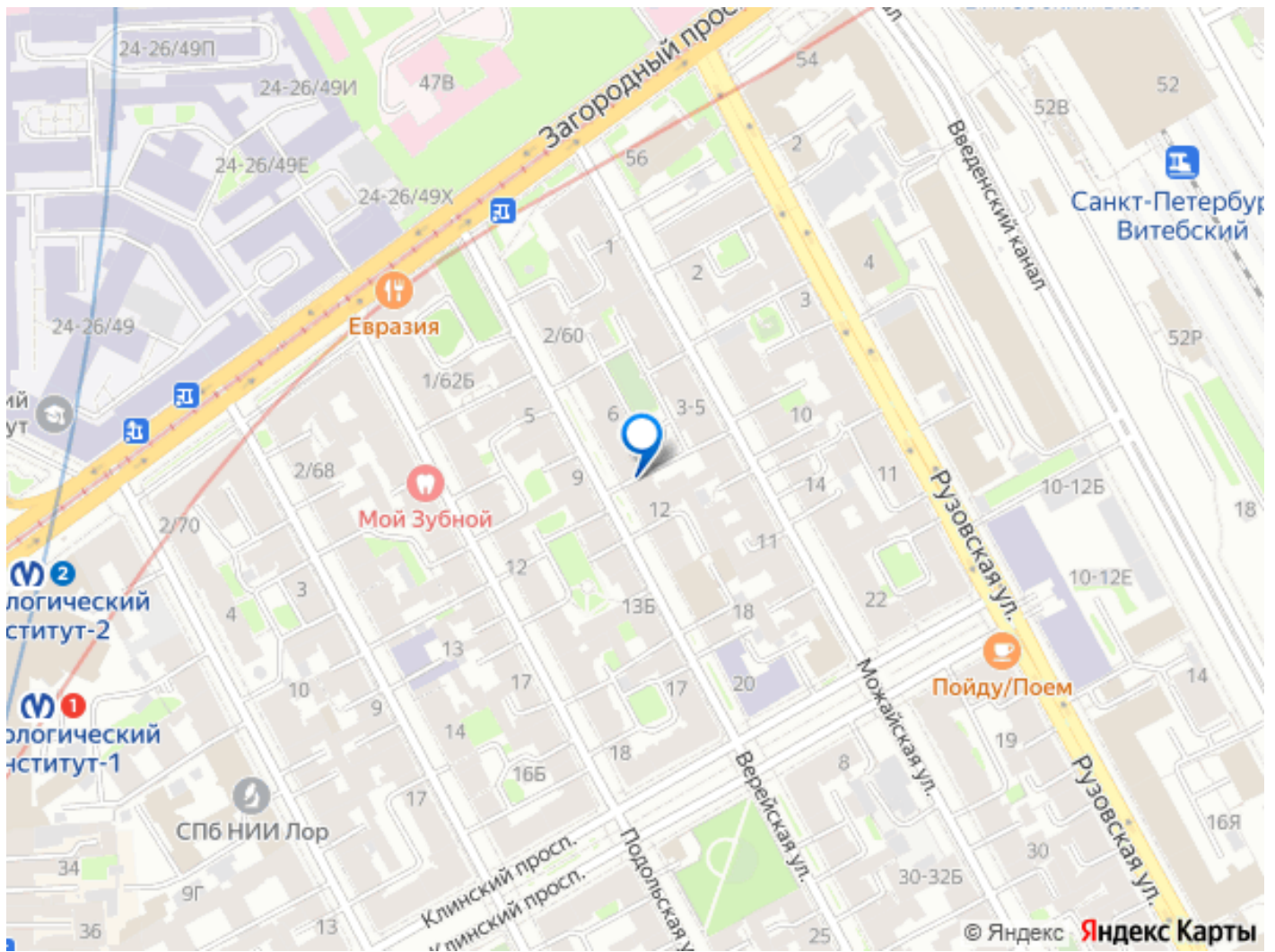
Описание

Продам ГАБ ООО «РВБ» (федеральный Вайлберис), площадью 57 м2. Первая линия. МАП- 128 344 ? Окупаемость- 90 м | 7,5 г Доходность- 13.4 % Долгосрочный договор аренды с сентября 2025 года Ключевая ценность объекта — это не перспектива, а уже действующий поток и подтверждённая выручка. Такие объекты выбирают инвесторы, которые ориентируются на стабильный денежный поток и предсказуемую экономику, без лишних рисков. Стоимость продажи: 11 800 000 ?. Цена продажи без комиссии для покупателя.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России