

## Санкт-Петербург

**3 650 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

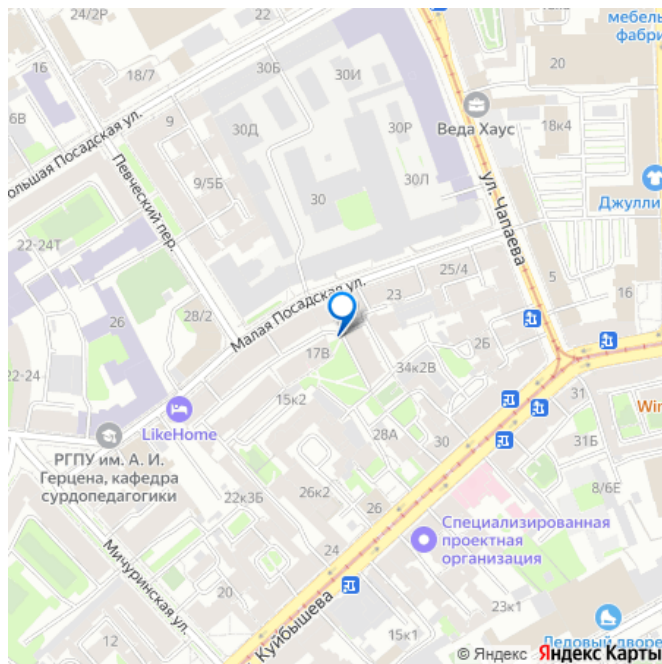
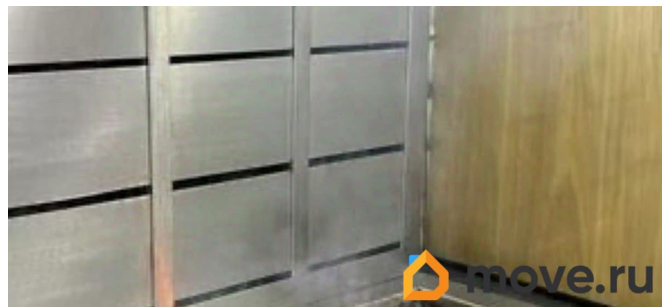
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

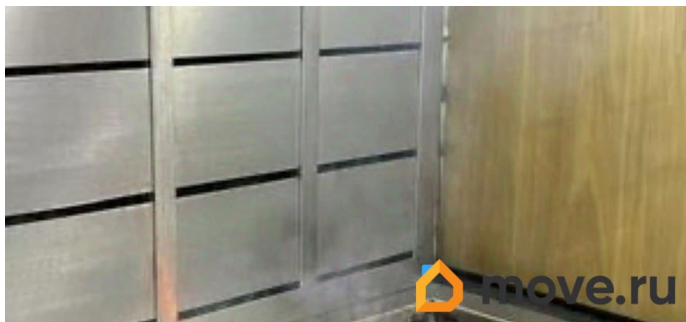
## Описание

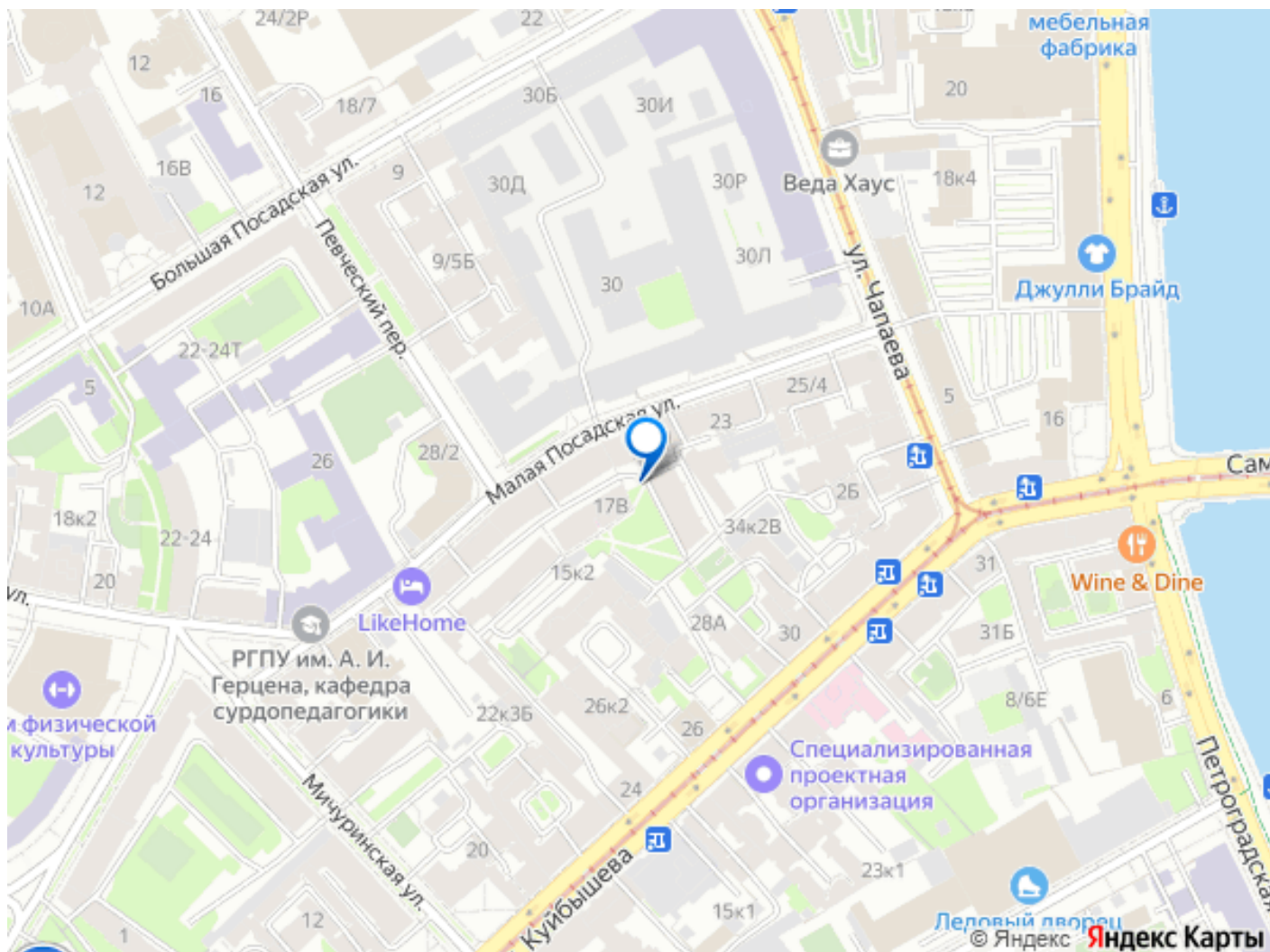
Продается готовый бизнес,- кафе-шаверма. Расположена на Петроградской, в локации с высоким трафиком. Существует год, наработана база постоянных клиентов. Помещение находится на первом этаже, с отдельным входом. Внутри сделан свежий ремонт, есть все необходимое для ведения деятельности. Открытая кухня оборудована грилем открытого типа, мясо готовится на углях. Вытяжка-свеча на крышу и гидрофильтр сделаны по всем нормам, сделаны все необходимые разрешения и согласования. В зале 18 посадочных мест (7 обычных столов и 3 высоких барных). Полностью разработано меню, включающее

для заметок



разные виды шавермы, супы, лагман и плов.  
Все рецептуры также будут переданы.  
Разработаны авторские соусы под каждый вид мяса (для курицы, свинины, говядины) и морепродукты. Со всеми поставщиками налажены выгодные взаимоотношения, которые также будут переданы при продаже.  
Есть геометки на картах. Недавно подключена доставка. Штат сотрудников полностью укомплектован. Состоит из трех человек. Продавец готов первое время помогать новому владельцу и ввести в курс дела. ID: 621681





Move.ru - вся недвижимость России