

Создано: 12.01.2026 в 16:25

Обновлено: 06.02.2026 в 16:16

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 7-9

18 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Жуковского, 7-9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Жуковского](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

59.8 м²



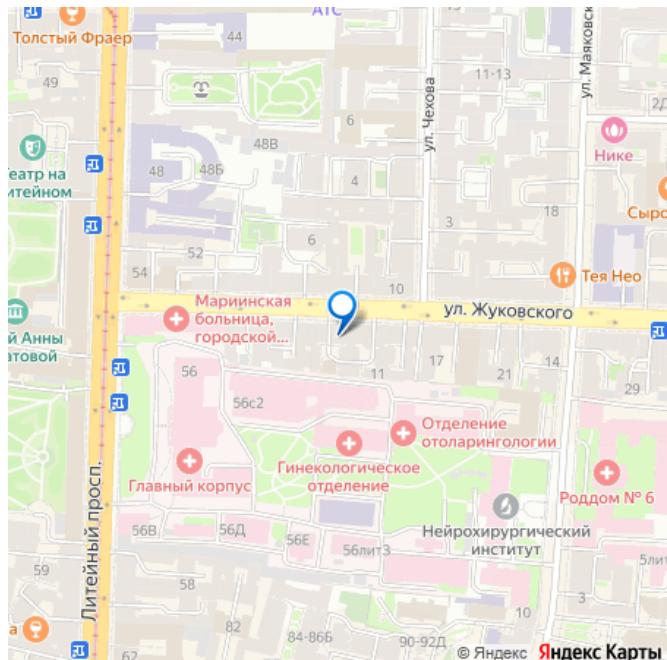
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Добрый день! Продаётся готовая квартира для сдачи с высокой ДОХОДНОСТЬЮ на ул. Маяковская! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку — деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 ?. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Взрослый собственник, будет присутствовать на сделке

- Прямая продажа ПРО КВАРТИРУ:

Премиальная квартира на ул. Жуковского

Самый центр Санкт-Петербурга,

востребованная туристическая локация

Дизайнерский ремонт 2024 года

Функциональная планировка: отдельная

<https://spb.move.ru/objects/9287922112>

Евгения Мырзина, Лабецкий

Недвижимость

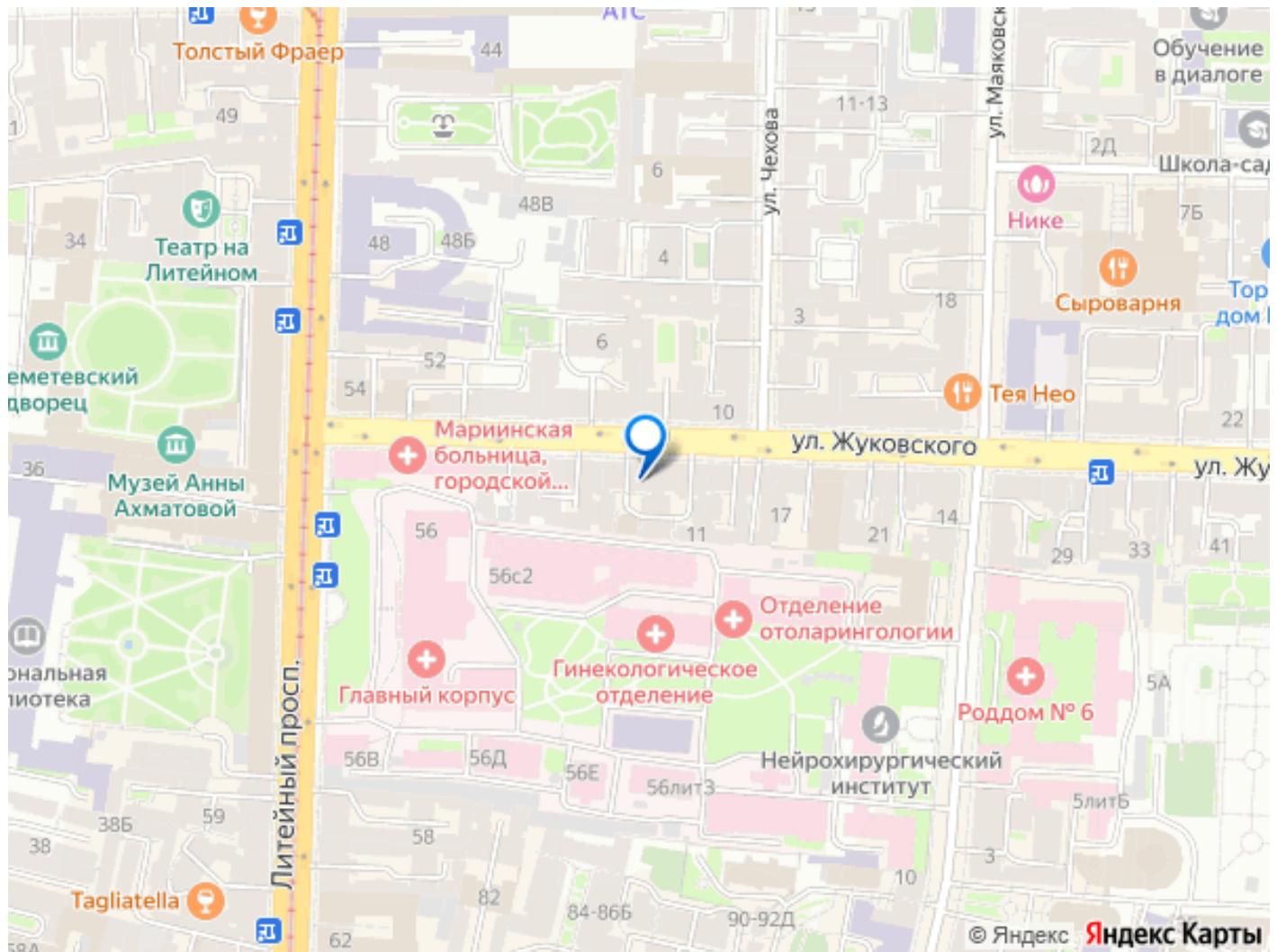
79819975833

для заметок

спальня, гостиная и полноценная кухня
Отдельный вход с первого этажа
Электронный кодовый замок Дорогой, свежий
ремонт, не требующий вложений.
Инвестиционная доходность: В высокий сезон
чистая прибыль собственника составляет
200250 тыс. руб./мес. Квартира продается
полностью укомплектованными и
меблированными: плита, микроволновая
печь, холодильник посудомоечная машина
стиральная машина чайник, посуда и
столовые приборы ЖК-телевизор, фен, утюг
Обратите внимание: на фото представлены
две студии — фактически это одна квартира.
Цена и площадь указаны за весь объект.
Управление без участия собственника:
Подписан договор с управляющей компанией,
которая полностью берёт на себя аренду,
заселение, уборку и обслуживание. ПРО ДОМ
И ИНФРАСТРУКТУРУ: До Невского проспекта,
м. Маяковская, БКЗ «Октябрьский» и ТЦ
«Стокманн» — 10 минут пешком До ТЦ
«Галерея» и Московского вокзала — 12 минут
пешком В пешей доступности: Дикси,
ВкусВилл, кофейни, салоны красоты
Добавляйте объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы
сохранить контакты. Звоните и приезжайте
на просмотр! БЕСПЛАТНО проконсультируем
по сделке.







Move.ru - вся недвижимость России