

Создано: 07.02.2025 в 06:02

Обновлено: 10.02.2026 в 13:28

<https://spb.move.ru/objects/9272009951>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196****Санкт-Петербург****2 200 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Калининский район](#)**Готовый бизнес**

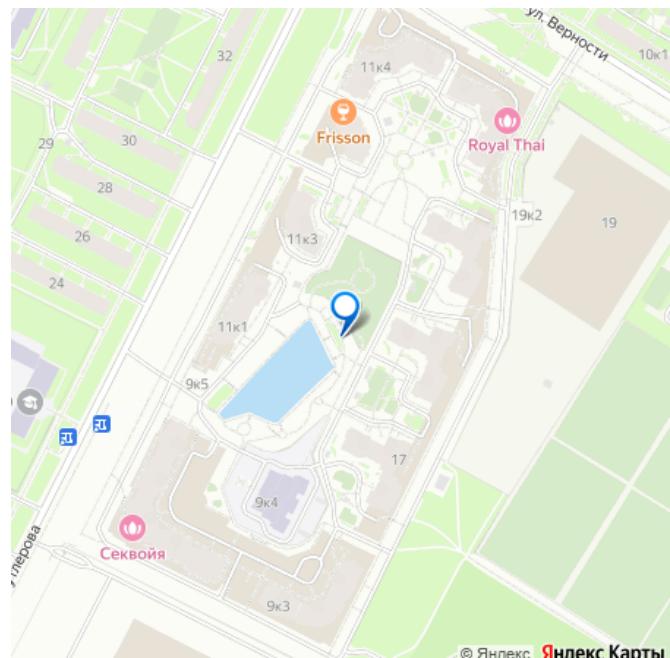
Общая площадь

5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

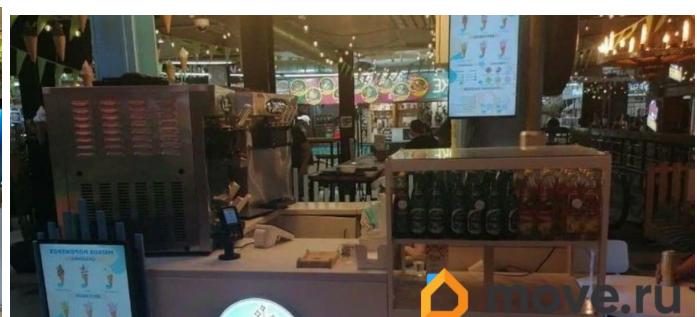
**Продам**

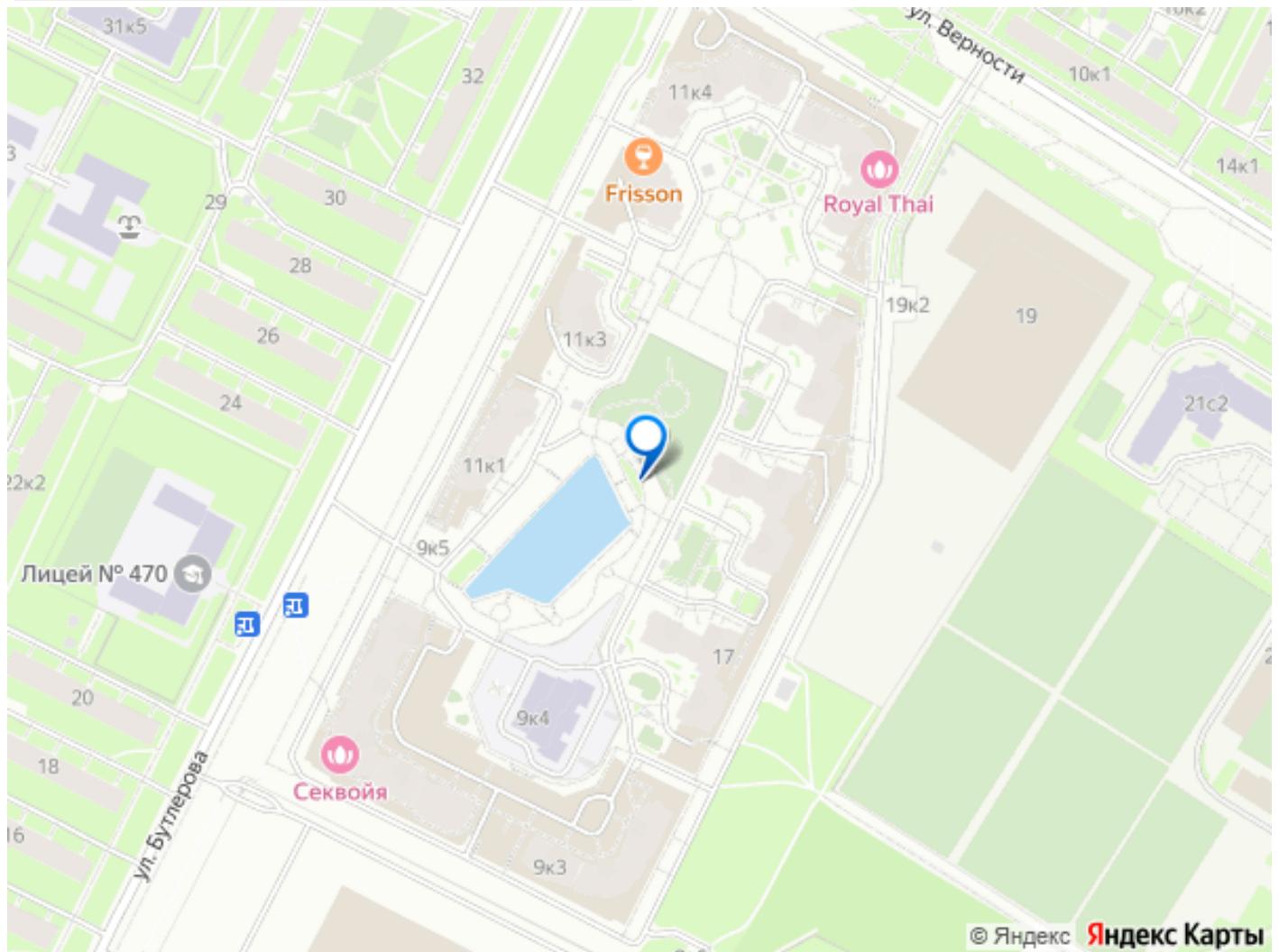
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Погрузитесь в мир успешного бизнеса и станьте владельцем точки итальянского мороженого, расположенной в одном из крупнейших торговых центров города. Это заведение, находящееся на фудкорте напротив уютного кинотеатра, стало настоящим магнитом для любителей качественного мороженого и освежающих напитков, таких как натуральные соки и ароматный кофе. Прекрасное местоположение гарантирует высокий поток клиентов, а сезонные наплывы в летние месяцы обеспечивают исключительные финансовые результаты и стабильную прибыль. Сейчас точка демонстрирует

достойный уровень дохода, принося 60 000 рублей в месяц. Однако в теплое время года, когда жители и гости города стремятся охладиться и насладиться сладостями, выручка способна достигать впечатляющих 400 000 рублей. Это означает, что в разгар сезона бизнес может приносить более 80 000 рублей чистой прибыли. Открытие собственных точек такого формата требует меньше усилий, благодаря уже налаженным процессам и отлаженному менеджменту, что позволяет новым владельцам быстро включиться в работу. В дополнение к стабильному доходу стоит отметить и адекватные затраты на аренду — всего 50 000 рублей в месяц. Это создает дополнительные возможности для роста бизнеса и самоокупаемости. При необходимости можно расширить ассортимент или увеличить штат сотрудников. Прибыль, указанная в объявлении, рассчитана при условии работы двух сотрудников, что свидетельствует о высоком уровне эффективности и управлении бизнесом. Не упустите свой шанс приобрести этот привлекательный и прибыльный бизнес, который гарантирует вам как финансовую стабильность, так и удовольствие от ведения дела в сфере общественного питания. ID: 261542





Move.ru - вся недвижимость России