

Санкт-Петербург**10 999 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

600 м²**Детали объекта**

Тип сделки

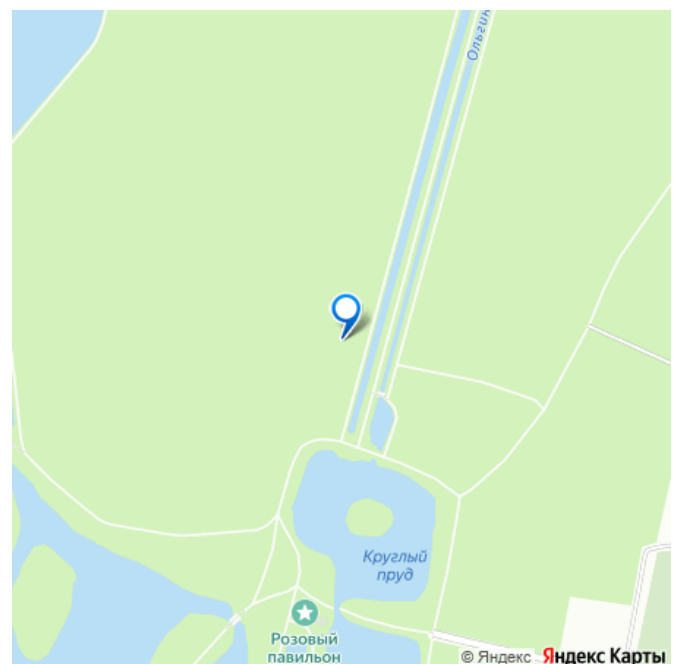
Продам

Раздел

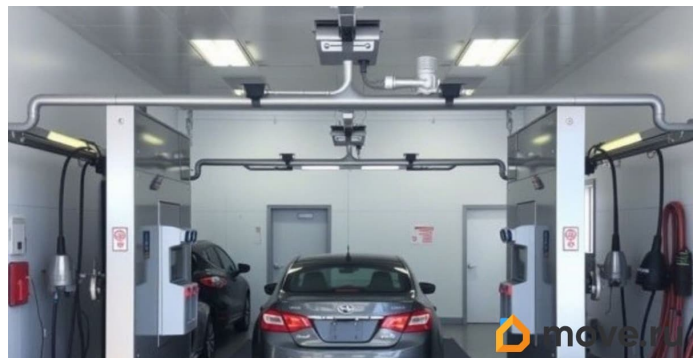
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

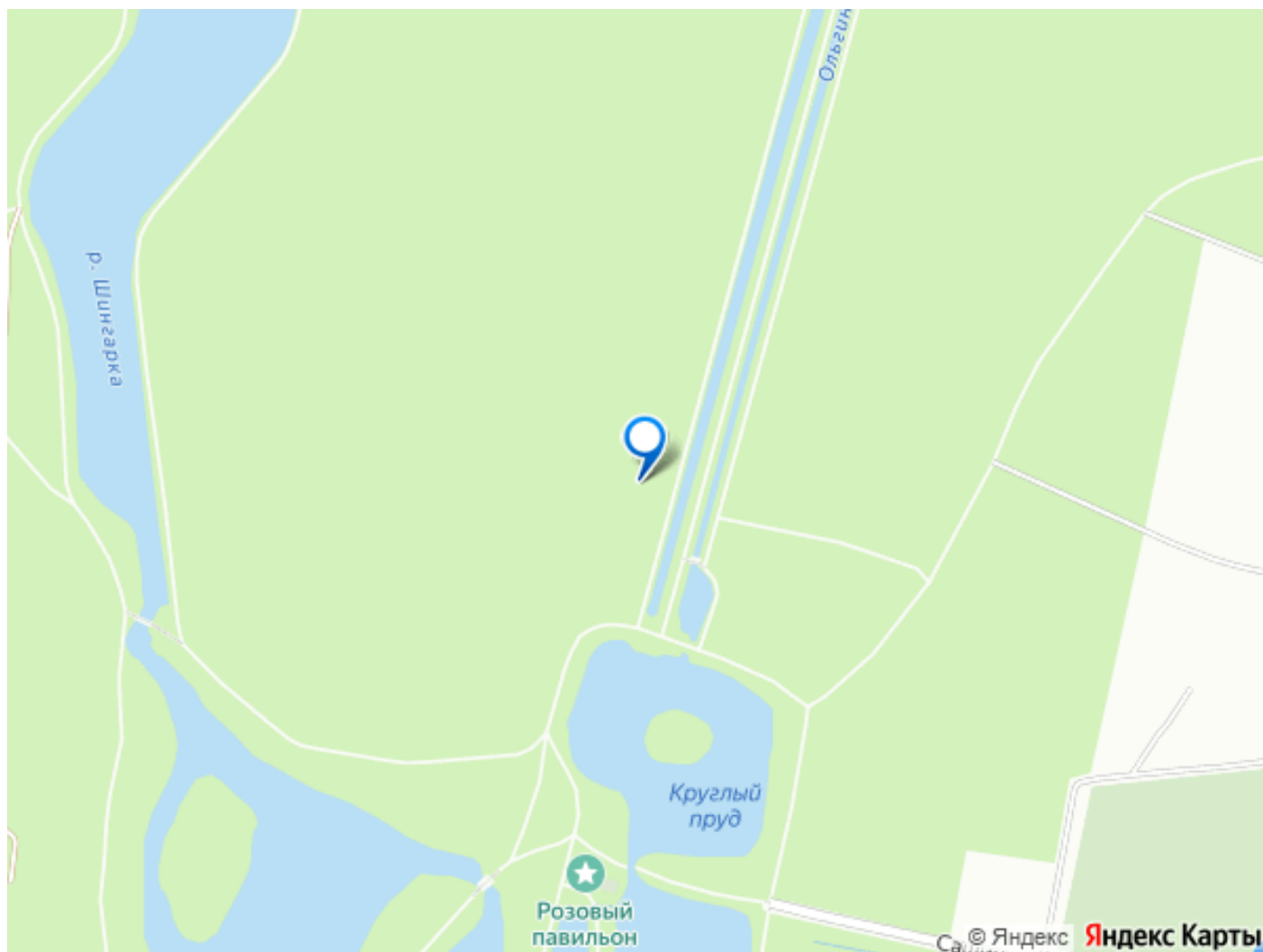
Автомойка с детейлингом, успешно функционирующая более 10 лет с наработанной базой постоянных клиентов. За это время бизнес стал узнаваемым и востребованным в своем районе, обеспечивая стабильный поток посетителей. Благодаря наработанной репутации и отлаженным процессам, новый владелец получает полностью готовый к работе бизнес без необходимости стартовых вложений в раскрутку. Объект расположен на земельном участке площадью 6 соток, который находится в собственности с подходящей категорией для ведения данного бизнеса. На территории расположены два рабочих бокса,

для заметок



а также имеются все необходимые коммуникации: вода, электричество (15 кВт), система очистки и слива воды, отопление на дизельном котле, видеонаблюдение и моечное оборудование. Все разрешительные документы на ведение деятельности в наличии. Среднегодовой доход составляет от 3 до 3,5 млн рублей, при этом всё оборудование и инфраструктура находятся в исправном и рабочем состоянии. Участок позволяет расширять бизнес — на свободной территории можно возвести дополнительные помещения или организовать новые услуги. Это идеальная возможность приобрести работающий бизнес с высоким потенциалом роста и возможностью масштабирования. ID: 1240136





Move.ru - вся недвижимость России