

Создано: 04.04.2025 в 06:06

Обновлено: 21.01.2026 в 10:20

<https://spb.move.ru/objects/9276300199>

Константин Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**1 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



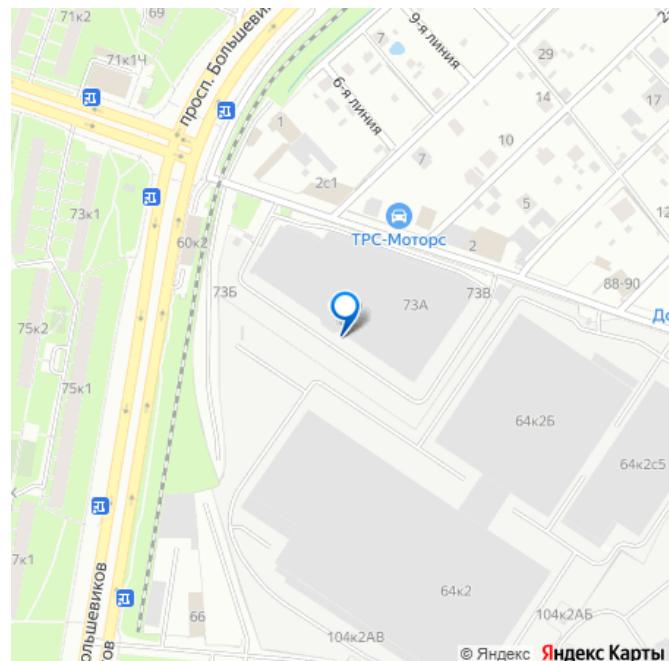
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем успешно функционирующего бизнеса в сфере общественного питания — шавермы, расположенной на юге города. Этот уютный и привлекательный объект площадью 60 квадратных метров открыт круглый день и ночь, обеспечивая постоянный поток клиентов, который стабильно приносит ежедневную выручку от 20 000 рублей. За более чем два года работы, заведение завоевало доверие и любовь как местных жителей, так и туристов, создавая атмосферу уюта и комфорта для всех гостей. Просторные посадочные места и

качественное обслуживание делают его идеальной точкой для быстрого перекуса или незабываемого времяпровождения с друзьями. Бизнес не только предлагает отличные условия для незабвенных встреч, но также имеет налаженные партнерские отношения с популярной кальянной в округе. Это сотрудничество позволяет предоставлять услуги доставки питания по привлекательной скидке, что, безусловно, увеличивает клиентскую базу и к очередной выручке.

Арендная ставка в 60 000 рублей в месяц — это привлекательное предложение, особенно учитывая высокий поток клиентов и перспективы дальнейшего роста бизнеса.

При правильном маркетинговом подходе и активном продвижении через социальные сети и местные мероприятия, вы сможете значительно увеличить текущие доходы. При продаже готовы передать все необходимые контакты, рецептуру и опыт работы, что позволит новому владельцу начать свой путь в бизнесе без лишних трудностей. Вам не придется терять время на поиски поставщиков или разработку новых блюд — все уже продумано и оформлено. Эта шаверма является настоящим бизнес-проектом с проверенной моделью получения прибыли, который может стать основой для вашего успешного предпринимательства. Не упустите возможность стать частью растущей индустрии уличной еды и реализовать свой каприз касаемо развития данного бизнеса. Ждем вас для обсуждения всех деталей и передачи этого уникального проекта в добрые руки! ID: 261587

