

Создано: 27.06.2025 в 05:37

Обновлено: 17.01.2026 в 08:28

<https://spb.move.ru/objects/9281906292>

Анастасия Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**6 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>



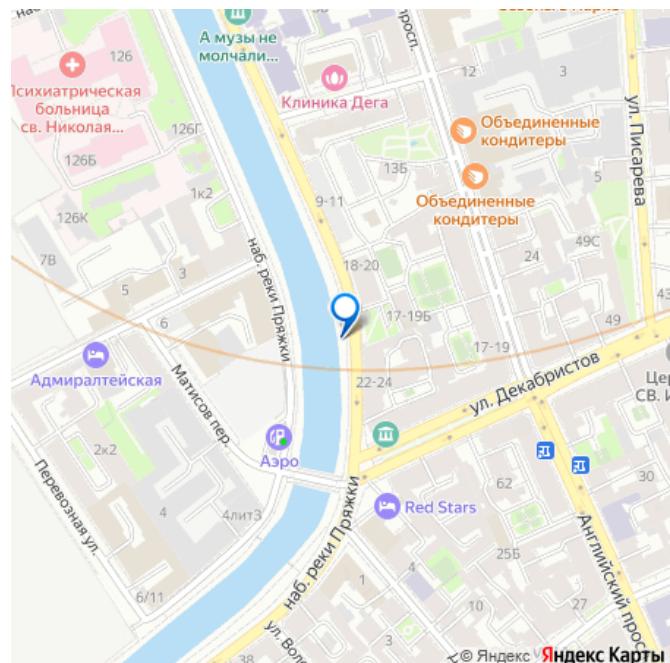
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

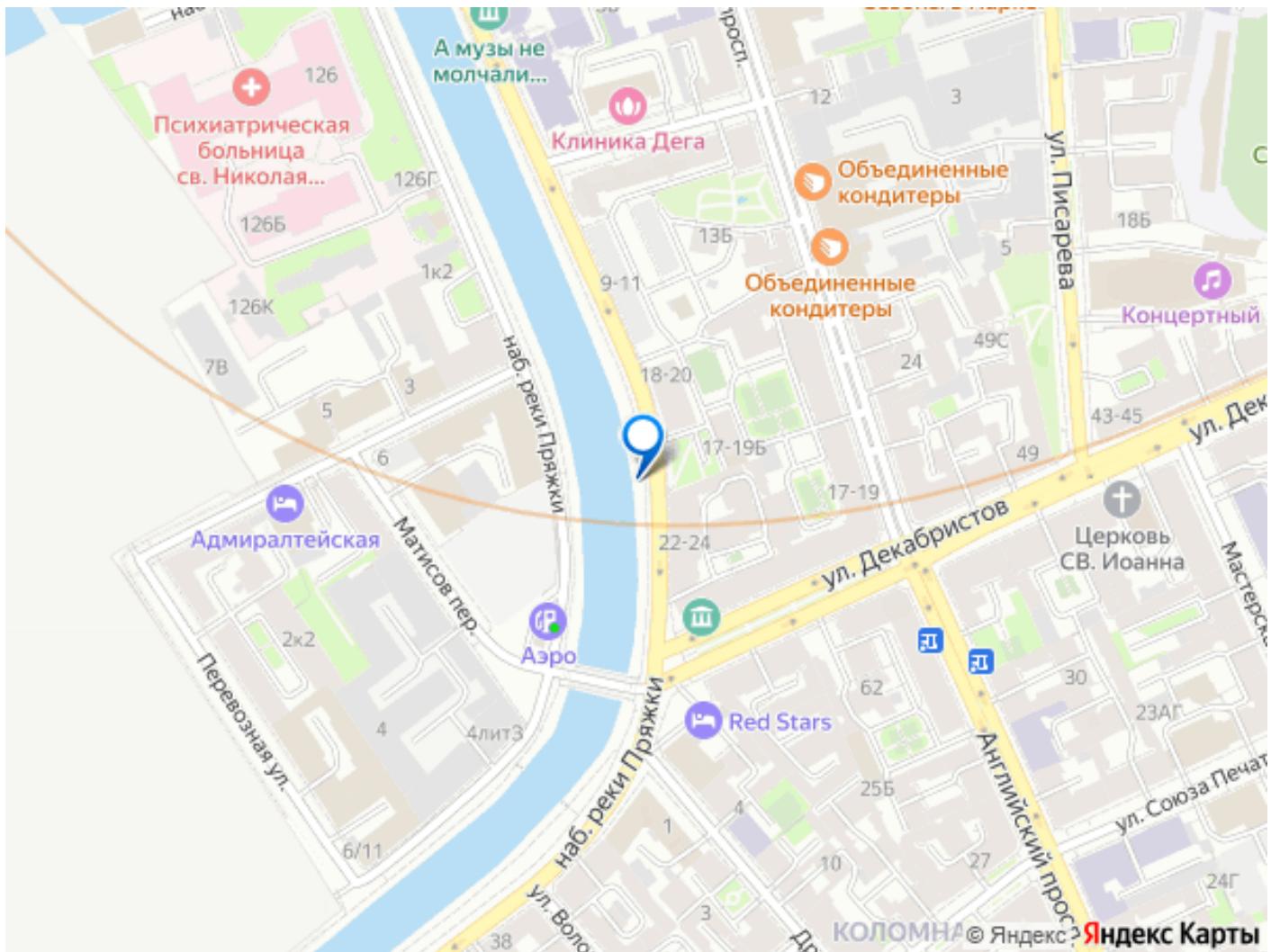


**Описание**

Предлагается действующая прачечная в центре города с развитой клиентской базой и выгодным расположением. В помещении есть две комнаты отдыха для персонала, отдельное сушильное помещение, парковочное место и удобная транспортная развязка. Низкая арендная ставка и просторные условия позволяют эффективно управлять бизнесом и обеспечивают комфорт для сотрудников и клиентов. В активы входит профессиональное оборудование: три стиральные машины (IMESA 23 кг, ELESTROLUX 9,5 кг, Bosch 8 кг), две сушильные (Maytag по 9,5 кг, IPSO 20 кг), гладильный каландр IMESA 210 и мебель. В

наличии большая клиентская база — долгосрочные договоры с крупными отелями и хостелами, а также наработанные контакты с физическими лицами. Все документы подготовлены и готовы к проверке. Это прибыльный бизнес с чистой прибылью от 250 до 600 тысяч рублей в месяц в сезон, максимальной загрузкой до 600 кг в сутки. Полное сопровождение и помощь в течение первых 7 дней гарантируют быстрое вхождение в курс дела. Обращайтесь только серьезные покупатели — звоните или пишите для организации осмотра и обсуждения условий! ID: 1100442





Move.ru - вся недвижимость России