

Создано: 15.03.2025 в 05:02

Обновлено: 23.01.2026 в 10:14

<https://spb.move.ru/objects/9274572777>

Светлана Бизнес Бюро, Бизнес Бюро

**79118214196**

Санкт-Петербург

**20 000 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

611 м<sup>2</sup>



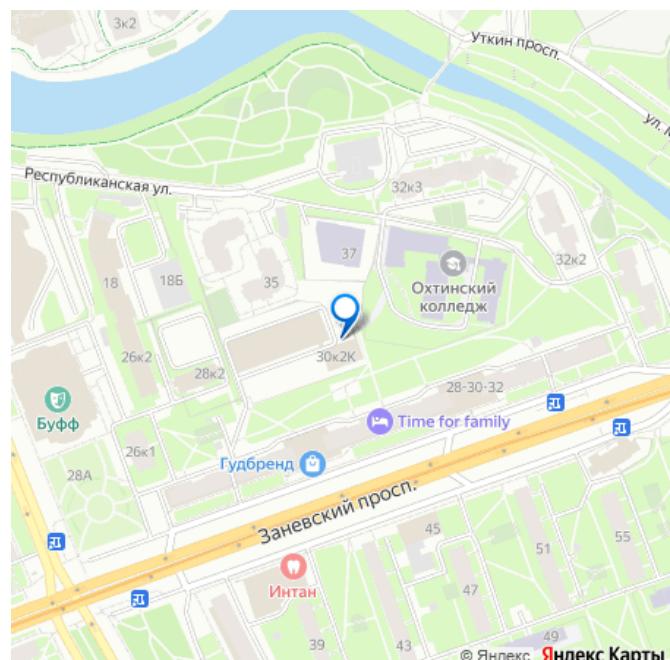
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



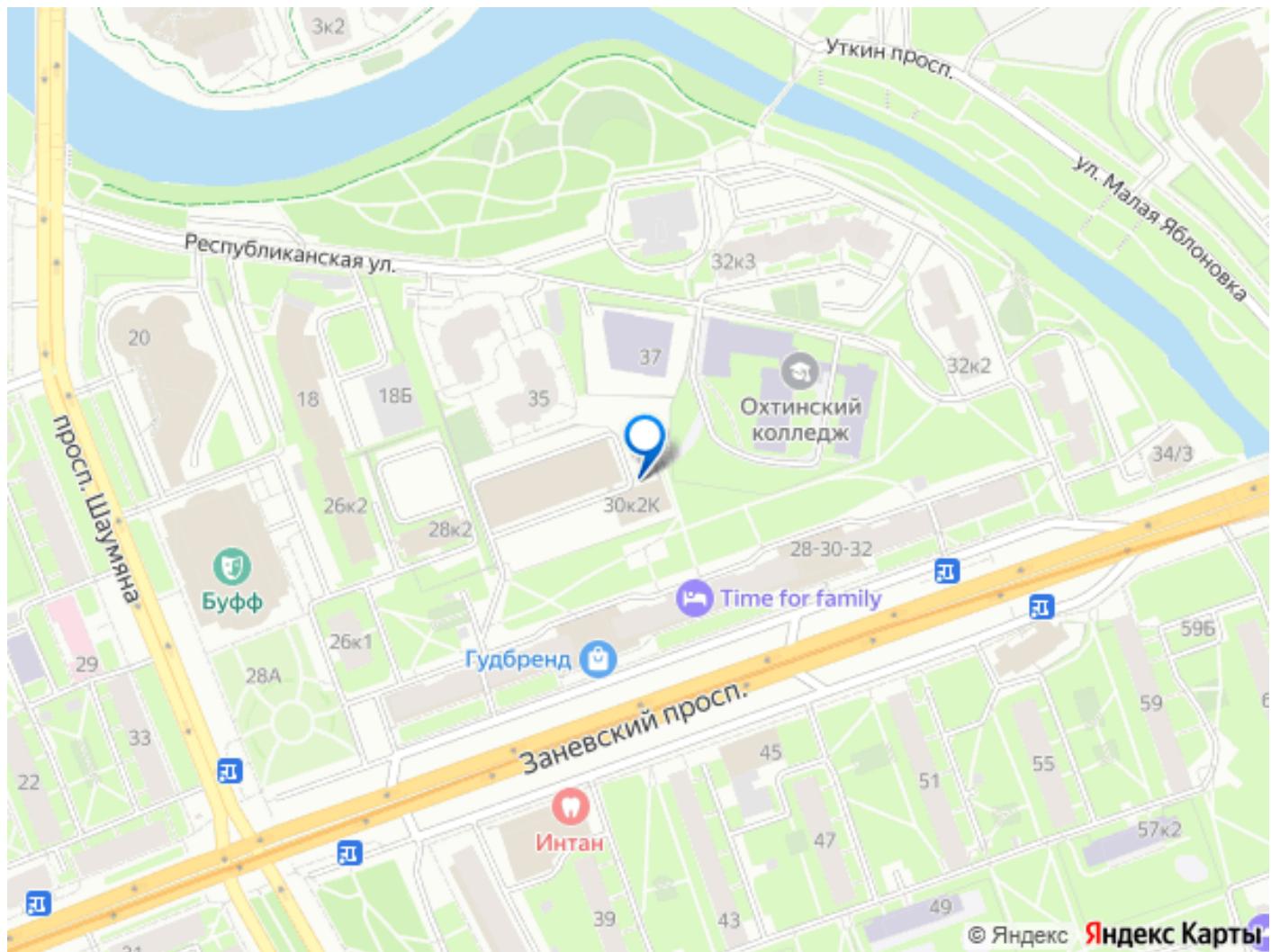
**Описание**

Продается современный оборудованный ресторан с договором аренды до 2030 года! Ресторан открывали профессиональные рестораторы, продумали концепцию и успешно запустились! За счет успешной локации и точек притяжения в ресторан в день заходит примерно от 550 человек.

Помещение более 600 кв.м., кухня около 240 кв.м., одна большая посадочная зона, организовано 2 входа, 4 с/у, большая бесплатная парковка напротив ресторана, витринные окна. Система вентиляции, пожарно-охранная сигнализация - всё согласовано, недавно была пройдена проверка, без нареканий. В команде 10

профессионалов, из которых 5 то повара - все ребята с радостью продолжат работу на привычном месте. Одним из самых ценных в данном предложении является долгосрочный договор аренды, зарегистрированный в Реестре. Продажа с ООО. Доступ к помещению 24/7. Готовы оказать содействие не первых этапах и рассказать обо всех тонкостях. Для получения более подробной информации, звоните! ID: 131174





Move.ru - вся недвижимость России